

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Усть-Илимский район

**ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.05.2013 г.

№ 10/3

р.п.Железнодорожный

**Об утверждении отчета Главы Железнодорожного  
муниципального образования о социально-экономическом  
положении Железнодорожного муниципального образования  
и о деятельности Администрации Железнодорожного  
муниципального образования за 2012 год**

Рассмотрев отчет Главы Железнодорожного муниципального образования о социально-экономическом положении Железнодорожного муниципального образования и о деятельности Администрации Железнодорожного муниципального образования за 2012 год, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования третьего созыва

**РЕШИЛА**

1. Утвердить прилагаемый отчет Главы Железнодорожного муниципального образования о социально-экономическом положении Железнодорожного муниципального образования и о деятельности Администрации Железнодорожного муниципального образования за 2012 год.
2. Признать деятельность Главы Железнодорожного муниципального образования за 2012 год удовлетворительной.
3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Вести Поселения» и размещению на официальном сайте.

Глава Железнодорожного  
муниципального образования



Т.Е. Мирошник



*РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ*

# **ОТЧЁТ ГЛАВЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

2012 год

Уважаемые депутаты!  
Уважаемые жители поселка!

Ежегодно Глава Поселения отчитывается перед населением за прошедший год об итогах деятельности органов местного самоуправления Поселения, а также о перспективных планах социально-экономического развития муниципального образования.

Моя деятельность в должности главы Железнодорожного муниципального образования началась сравнительно недавно, только с 25 октября прошлого года, однако считаю необходимым довести информацию об итогах работы администрации в целом за весь 2012 год.

В отчетах оцениваются достигнутые результаты, выявляются существенные проблемы и определяются основные задачи и направления деятельности на предстоящий период.

Основные направления моей деятельности и деятельности администрации в прошедшем году строились в соответствии с Уставом Железнодорожного муниципального образования и Программой социально-экономического развития.

Оценивая результаты прошедшего периода, следует отметить, что задачи 2012 года, обозначенные в предыдущем отчете, были достигнуты, но, тем не менее, они требуют дальнейшей непрерывной работы с целью постоянного получения качественных муниципальных услуг жителями нашего поселения.

Особое внимание уделяется работе с населением, за прошедший период в администрацию поступило 327 письменных обращений от граждан, специалистами администрации ведется личный прием граждан, в ходе которого осуществляется принятие устных обращений.

В своей работе администрация ставит перед собой цель, чтобы ни одно обращение не осталось без внимания, все заявления и обращения своевременно были рассмотрены и по всем даны ответы и разъяснения. Обращения граждан в основном были связаны с:

- жилищными вопросами;
- передачей жилых помещений в собственность;
- решением социальных вопросов;
- вопросами землепользования;
- строительством;
- обеспечением охраны общественного порядка;
- работой управляющих компаний и ТСЖ;
- совершением нотариальных действий;
- благоустройством.

За прошедший период по самым болезненным вопросам были организованы встречи граждан, на которые приглашались представители организаций и компаний, в ходе которых каждый мог задать вопрос и получить разъяснения и ответ на него.

В администрации организован прием документов от граждан, имеющих право на получение льгот и компенсаций, указанные документы направляются специалистами в органы социальной защиты населения города Усть-Илимска и отдел субсидий Усть-Илимского района. Эта работа значительно облегчает жителям поселка получить положенную им льготу.

В администрации предоставляется услуга по совершению нотариальных действий, в результате осуществления которой, за 2012 год было совершено 504 нотариальных действий.

Значительную часть нотариальных действий составляют такие как: заверение подлинности подписи, подлинности копий различных документов, оформление доверенностей, а также составление согласий на приватизацию.

Если говорить о нормотворческой деятельности, то за 2012 год в администрации было издано 82 постановлений и 293 распоряжений главы муниципального образования, 180 распоряжений главы администрации по различным вопросам работы администрации. Специалистами администрации подготовлено 46 проектов решений Думы ЖМО, которые в последующем были приняты на заседаниях Думы: 30 решений принято на заседаниях Думы второго созыва и 16 решений принято на заседаниях Думы третьего созыва.

## **Демография и трудовые ресурсы**

Одними из важнейших индикаторов, определяющих социально-экономическое развитие муниципального образования, являются Демографические показатели. Численность зарегистрированного населения на 01.01.2013 года составила 7 061 человек.

Результатом миграционных потоков в 2012 году стала миграционная убыль населения в 73 человека против прироста за этот же период 2011 года. Результатом естественного движения населения стал незначительный прирост, но он ниже прошлогоднего в 5 раз. Случаев детской смертности за отчетный период не отмечено, как и в прошлом году. За 2012 год на 10 заключенных браков приходилось 6 оформленных разводов.

По данным Центра занятости города Усть-Илимска количество официально безработных граждан, проживающих на территории нашего поселения, составляет 79 человек или 3,0% от численности трудоспособного населения, что на 10 человек меньше аналогичного периода прошлого года, из них 43 женщины, 7 человек предпенсионного возраста, 17 инвалидов.

За 2012 год в Центр занятости обратилось 316 человек, признано безработными 205 человек, направлено на профессиональное обучение – 33 человека, трудоустроено 148 человек, в том числе:

- на временные рабочие места, на общественные работы со снятием с учета – 43 человека;
- временное трудоустройство граждан, испытывающих трудности в поиске работы (инвалиды, одинокие и многодетные родители, уволенные из рядов ВС, лица предпенсионного возраста и др.) – 12 человек;
- на первое рабочее место – 4 человека;
- временное трудоустройство несовершеннолетних в свободное от учебы время – 18 человек.

Предприятия и организации, с которыми заключены договоры на временное трудоустройство: МОУ «Железнодорожная средняя общеобразовательная школа №2», ИП Бубнова, Администрация Железнодорожного муниципального образования.

Намечено к высвобождению работников предприятий – 61 человек, заявлено вакансий на 01.01.2013 г. – 67 человек.

Информация о предполагаемом высвобождении работников:

1. МДОУ «детский сад «Малыш» – 2 человека;
2. ОАО «Облжилкомхоз» - 22 человека;
3. Районный центр дополнительного образования - 2 человека;
4. МОУ ДОД районная детская школа искусств - 6 человек;
5. МУ Центральная районная больница - 29 человек;

Основным источником доходов работающего по найму населения является оплата труда. И хотя среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий на конец года снизилась до 220 человек (86% к уровню 2011 года), среднемесячная заработная плата увеличилась на 6,4% и составила 23 267 рубль.

Анализируя оплату труда за истекший период 2012 года, наиболее низкий уровень среднемесячной заработной платы, по сравнению со средней по Поселению зафиксирован в сфере транспорта на 58%. Лидирующие позиции по уровню среднемесячной заработной платы занимают организации по добыче полезных ископаемых, где уровень оплаты труда превышает средние выплаты по Поселению на 45%.

## **Производство и Малое предпринимательство**

Основная задача всех органов власти Поселения остается прежней – повышение благосостояния граждан, создание комфортных условий для проживания в поселении, для работы, создания семьи и воспитания детей, достойных условий для старшего поколения. А основой для реализации этих целей должна быть эффективная экономическая деятельность, потому что именно состояние экономики определяет уровень и качество жизни.

За 2012 год на развитие экономики и социальной сферы за счет всех источников финансирования по Железнодорожному муниципальному образованию направлено 133 248 тыс. рублей инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям, в том числе на здания и сооружения 587 тыс.рублей, на машины, оборудование, транспортные средства 132 661 тыс.рублей, что на 124 806 тыс.рублей (или 48,1% с соответствующему периоду

прошлого года) меньше по сравнению с 2011 годом. Источником финансирования инвестиций являются амортизация и привлеченные средства. Среди инвестиций производственного назначения наибольший объем приходится на добычу полезных ископаемых – 96 034 тыс. рублей, на – обрабатывающие производства 37 214 тыс. рублей.

По данным межрайонного отдела государственной статистики на территории Железнодорожного муниципального образования в 2012 году по основным разделам социально-экономического положения сложилась следующая ситуация:

Выполнено работ и услуг по отгруженным товарам собственного производства, собственными силами на сумму 1 460 201 тыс. руб., что в фактических ценах на 85,0% меньше аналогичного периода 2011 года. Такая ситуация сложилась в связи со снижением доходов, полученных от добычи полезных ископаемых, обработки древесины и производства изделий из дерева, от предоставления услуг в области лесного хозяйства. Достигнуто увеличение объемов услуг в сфере производства и распределения воды, электроэнергии на 6,5% по сравнению с этим же периодом 2011 года, образования, по прочим услугам индекс составил 27,5%.

По производству и отгрузке продукции в Железнодорожном муниципальном образовании в 2012 году сложилась следующая ситуация:

- Произведено стройматериалов 15,4 тыс. куб.м., темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 45,8%, отгружено 14,1 тыс. куб.м.
- произведено угля 889,0 тыс. тонн, темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 91,8%, отгружено 873,6 тыс. тонн;
- произведено щепы технологической 46,9 тыс. куб.м., темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 68,0%, отгружено 42,7 тыс. куб.м.;
- пиломатериалов произведено 62,7 тыс. куб.м., темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 74,6%, отгружено 62,7 тыс. куб.м.;
- произведено деловой древесины 77,2 тыс. куб.м., темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 111,9%; отгружено древесины 62,5 тыс. куб.м.;
- произведено делового хлыста 45,6 тыс. куб.м., темп роста в сравнении с предыдущим периодом составил 196,6%; отгружено древесины 36,7 тыс. куб.м.

Финансовые результаты деятельности крупных и средних организаций, предприятий Железнодорожного муниципального образования составляют:

по состоянию на 1 января 2013 года прибыль в размере 277 681 тыс. руб., тогда как в соответствующем периоде прошлого года прибыль составляла 280 761 тыс. руб. Снижение прибыли предприятий обусловлено спадом производства и отгрузки стройматериалов, угля, щепы технологической, пиломатериалов.

Развитие современной экономики невозможно без развития малого бизнеса.

Малый бизнес - важнейшая часть экономики нашего Поселения. Он обеспечивает формирование конкурентной среды, противостоит росту безработицы, путем сохранения и создания новых рабочих мест и обеспечивает рост налоговых поступлений в бюджеты различных уровней.

Субъекты предпринимательства заняты в сфере потребительского рынка: торговле, общественном питании, бытовом обслуживании. Структура малого предпринимательства свидетельствует о том, что непромышленная сфера остается более комфортной для развития бизнеса. Лидирующее место продолжает занимать торговля. Населению р.п. Железнодорожный также оказываются бытовые, жилищно-коммунальные услуги. Основная задача в привлечении субъектов малого бизнеса в сферу предоставления жилищно-коммунальных и автотранспортных услуг, строительство. На сегодняшний день развитие малого предпринимательства в этих видах деятельности сдерживается: неустойчивой системой налогообложения, нехваткой квалифицированных специалистов, недостаточным уровнем предпринимательской активности.

На сегодня на территории Железнодорожного муниципального образования осуществляет свою деятельность: 29 объектов стационарной розничной торговли, 1 объект общественного питания, 8 объектов оказывающих бытовые услуги населению, 2 автозаправочные станции.

Являясь более мобильными, малые предприятия при стабилизации ситуации в экономике или оказании им реальной государственной поддержки имеют более высокие шансы

к быстрому восстановлению, как производственных показателей, так и численности работающих и уровня оплаты труда.

В настоящее время отработан алгоритм совместных действий, при котором гражданин, планирующий организовать собственное дело, имеет возможность поэтапного получения различного рода государственной поддержки (консультационной, финансовой и т.д.) в рамках программы.

Нет сомнений, что малый и средний бизнес будет развиваться в нашем Поселении и в дальнейшем интенсивно ввиду востребованности со стороны общества.

#### **Муниципальные заказы**

Оказание услуг для государственных или муниципальных нужд регулируются Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005г. 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, связанные с размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд (далее также - размещение заказа), в том числе устанавливает единый порядок размещения заказов, в целях обеспечения единства экономического пространства на территории Российской Федерации при размещении заказов, эффективного использования средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования, расширения возможностей для участия физических и юридических лиц в размещении заказов и стимулирования такого участия, развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере размещения заказов, обеспечения гласности и прозрачности размещения заказов, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере размещения заказов.

Муниципальный заказ осуществляется путем заключения муниципального контракта и размещения его на конкурсной основе путем проведения открытых или закрытых торгов. Наиболее предпочтительным способом заключения муниципального контракта является проведение открытых торгов, установленных гражданским законодательством РФ.

Конкурсная основа размещения муниципального заказа позволяет выбрать лучшего исполнителя, предлагающего оптимальное соотношение цены и качества осуществления заказа. Кроме того, органы местного самоуправления снимают с себя обязанности по организации производства или работ, по покупке и доставке товаров, но вместе с тем сохраняют за собой право контроля качества исполнения заказа, своевременность выполнения условий договора и т.п.

Федеральный закон "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" предусматривает случаи, когда муниципальный заказ может размещаться без проведения конкурса:

1) когда размещение муниципального заказа осуществляется путем запроса котировок цен на товары, работы и услуги. Заключение муниципального контракта способом запроса котировок цен осуществляется в том случае, если предметом контракта является приобретение товаров, работ и услуг, имеющихся в наличии, которые производятся не по конкретным заказам и для которых существует сложившийся рынок, при условии, что цена договора закупки не превышает 500 тысяч рублей в течение квартала на поставку одноименных товаров, выполнение одноименных работ, оказание одноименных услуг;

2) в случаях закупки товаров, работ и услуг у единственного исполнителя. Закупки у единственного исполнителя производятся при наличии срочной потребности в товарах, работах и услугах, из-за чего проведение торгов является нецелесообразным, также если товары, работы и услуги могут быть получены только у одного поставщика и отсутствует равноценная замена. Закупка из единственного источника может быть произведена, если дополнительные закупки в соответствии с требованиями стандартизации или в виду необходимости обеспечения совместимости с ранее закупленными товарами, работами и услугами должны быть произведены у того же поставщика.

## **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ КОЛИЧЕСТВА ПРОВЕДЕННЫХ ПРОЦЕДУР**

Таблица 1

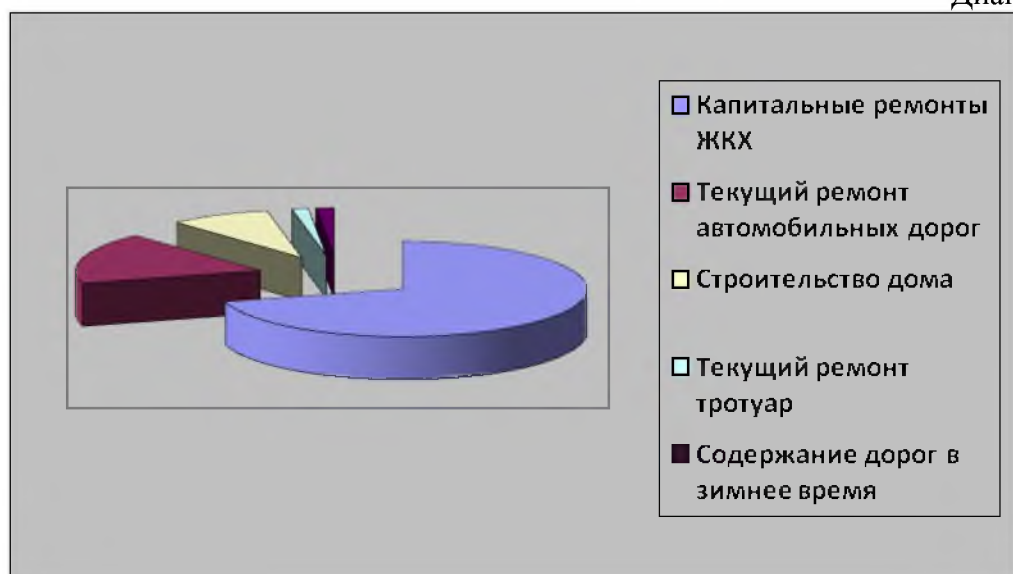


		%			%		
Всего по торгам, в т.ч.:	39 398,18	100	1 981,71	39 071,84	100	2 694,25	99,17
открытый аукцион в электронной форме	39 130,69	99,32	1 981,00	38 358,48	98,17	2 675,25	
открытый конкурс	20,39	0,05	0,710	0	0	0	
запрос котировок	247,10	0,63	0	713,36	1,83	19,00	

Согласно данным таблицы 2 «Сравнительный анализ размещения заказа в суммовом выражении» за прошедший год объявлены торги с суммарной величиной начальных (максимальных) цен контрактов 39 071,84 тыс.руб. или 99,17% к уровню соответствующего периода прошлого года. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошло уменьшение объема размещения заказов, но увеличился объем экономии и составил в 2012 году 2 694,25 тыс.руб.

### СТРУКТУРА РАЗМЕЩЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА ЗА 2012 ГОД

Диаграмма 2

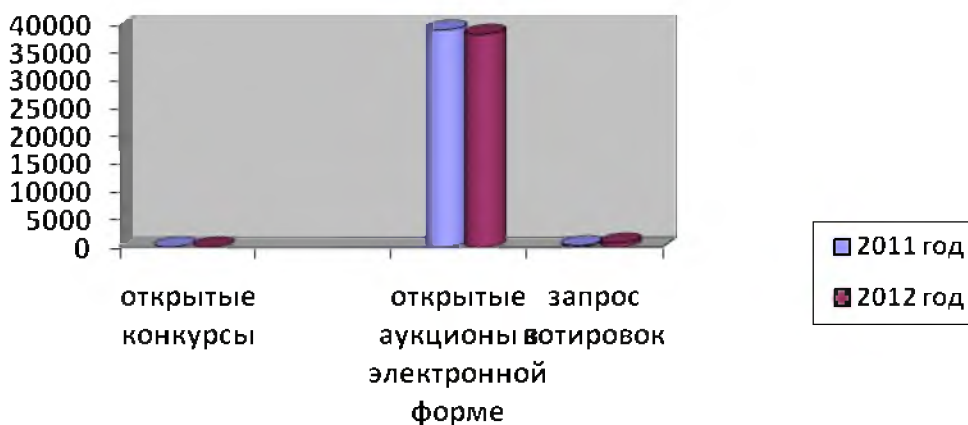


В структуре размещения заказа лидирующее место занимает капитальный ремонт жилищно-коммунального хозяйства, доля в общем объеме размещения заказа по сумме составила 19 560,28 тыс.руб. (или 70,6%). Более 17% (или 4 852,20 тыс.руб.) муниципального заказа составил текущий ремонт автомобильных дорог местного значения. Доля в общем объеме на строительство жилого дома составляет 2 439,38 тыс.руб. (или 8,8%). На 398,86 тыс.руб. (1,4%) произведен текущий ремонт тротуаров, на содержание автомобильных дорог местного значения в зимний период было выделено 436,57 тыс. руб. или 1,6% от общего объема закупок.

По проведенным процедурам закупок в сравнении за период 2011 -2012 гг. динамика представлена на диаграмме 3.



**ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРОВЕДЕННЫХ ТОРГОВ ПО СУММЕ (тыс.руб.)**  
 Диаграмма 3



За отчетный период экономия бюджетных средств составила 2 694,25 тыс. руб., за аналогичный период 2011 года экономия бюджетных средств составила 1 981,71 тыс. руб. (диаграмма 4).

**ЭКОНОМИЯ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ ПО ПРОВЕДЕННЫМ ТОРГАМ,**  
 (тыс.руб.)

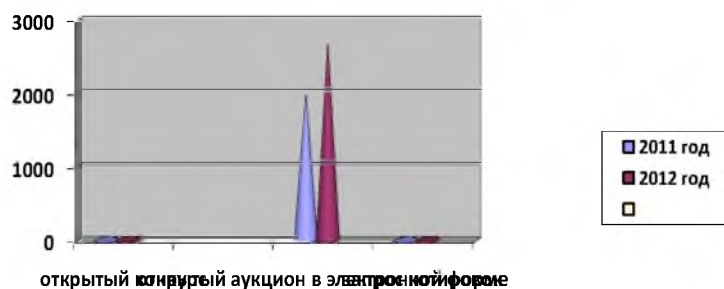


Диаграмма 4

Анализ показателей размещения муниципального заказа в динамике двух лет показал, что происходят положительные структурные изменения, направленные на увеличение количества проводимых процедур, количества участников размещения заказа, а также роста экономии средств бюджета муниципального образования.

По итогам работы за 2012 год специалистом администрации по размещению муниципальных заказов были проведены следующие мероприятия:

1. В целях повышения эффективности использования бюджетных средств и защиты интересов муниципальных заказчиков от рисков, связанных с действиями недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков) устанавливается требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе или открытом аукционе в электронной форме в порядке, определенном законодательством;

2. В целях минимизации рисков неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) своих обязательств по контракту, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2005г. 94-ФЗ «О размещении заказов на

поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», муниципальный заказчик устанавливает требования обеспечения исполнения муниципальных контрактов и использование механизма предоплаты в размерах, определенных действующими нормативными правовыми актами РФ;

3. Эффективно использовались инструменты повышения ответственности участников размещения заказа – применение требования обеспечения заявки;

4. В проекты муниципальных контрактов включены обязательные условия о порядке осуществления заказчиком приемки поставляемых товаров (работ, услуг) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, направленные на поддержку необходимого уровня контроля за качеством поставляемой продукции, действиями поставщиков и подрядчиков;

Работа по размещению муниципальных заказов продолжается в 2013 году, и будет совершенствоваться в свете предполагаемых изменений законодательства.

Одно из изменений законодательства, это переход страны на новую систему государственных закупок. Законопроект о федеральной контрактной системе был принят Государственной думой в 2012 году.

### **Регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса**

В соответствии с действующим федеральным законодательством индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги устанавливаются на региональном уровне. Приказом Службы по тарифам Иркутской области от 03.11.2011 года № 104-спр установлены предельные индексы максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса по муниципальному образованию на 2012 год в следующих размерах:

с 1 января 2012 года по 30 июня 2012 года – 100,0%;

с 1 июля 2012 года по 31 декабря 2012 года – 112,0%

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным для хозяйствующих субъектов, предоставляющих услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, отоплению.

С 1 июля в Железнодорожном муниципальном образовании, как и по всей России, произошло плановое повышение тарифов на коммунальные услуги. Оно пройдет в два этапа, второй этап – с 1 сентября

Таблица 3

Наименование услуг	Тариф (руб.)				
	до 30.06.2012	с 01.07.2012 по 31.08.2012		с 01.09.2012 по 31.12.2012	
Отопление, руб./Гкал	1 288,47	1 446,95	12%	1 446,95	0%
Холодное водоснабжение, руб./м <sup>3</sup>	15,89	17,80	12%	17,80	0%
Горячее водоснабжение, руб./м <sup>3</sup>	86,51	93,04	7,5%	93,04	0%
Водоотведение, руб./м <sup>3</sup>	29,65	33,21	12%	33,21	0%
Электрическая энергия, руб./кВт.ч.	0,68	0,72	5,9%	0,72	0%

Из приведенной таблицы 3 видно, что тарифы на услуги повышаются в пределах максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Квартплата в многоквартирных жилых домах делится на две составляющие: коммунальные услуги и жилищные услуги.

К коммунальным услугам относятся отопление, электроэнергия, водоснабжение и водоотведение. Тарифы на них, за исключением холодной воды и водоотведения, определяет Правительство Иркутской области и утверждает Служба по тарифам Иркутской области. Муниципалитет устанавливает только тарифы на холодную воду и водоотведение для хозяйствующих субъектов, зарегистрированных на территории муниципального образования.

К жилищным услугам относятся работы по управлению и содержанию жилых домов (уборка подъездов, вывоз мусора, остекление подъездов, текущий ремонт и пр.).

В соответствии с ч.7 ст.156 Жилищного кодекса РФ, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья, либо жилищный кооператив, или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников квартир в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45-48 настоящего Кодекса. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год. В зависимости от потребности по содержанию и ремонту общего имущества каждого многоквартирного дома тариф на содержание и ремонт в разных домах может отличаться.

В целях реализации Федеральных законов № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с учетом изменений и дополнений), № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (с учетом изменений и дополнений), Закона Иркутской области от 20.12.2010г. № 131-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса», во исполнение этих полномочий специалистом администрации Железнодорожного муниципального образования проделана следующая работа:

В соответствии с утвержденным Административным регламентом была проведена работа по установлению тарифа на холодное водоснабжение и горячее водоснабжение для потребителей МУ «АВТОГАРАНТ»;

- произведен расчет критериев доступности платы граждан за коммунальные услуги на территории Железнодорожного муниципального образования в форме шаблонов разработанных ФСТ России;

- произведен прогнозируемый расчет платы граждан, проживающих в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, теплоснабжением, для установления предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги;

- произведен расчет регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2012 год, применяемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения, коммунальных услуг, и выпадающих доходов организаций коммунального комплекса между экономически обоснованными тарифами на коммунальные ресурсы и установленными тарифами для населения по оплате коммунальных услуг;

- произведен расчет предельной стоимости жилищно-коммунальных услуг на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения для расчета межбюджетных трансфертов.

Проведена работа по сбору, заполнению и сдаче в Службу по тарифам Иркутской области:

- ежемесячного мониторинга «Изменение размера платы граждан за коммунальные услуги в 2012 году»;

- мониторинга информации, связанной с фактическими расходами и объемами потребления за 2012 год организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги водоснабжения, водоотведения;

- мониторинга производственных программ организаций коммунального комплекса за 2012 год, выполненного в форме шаблонов разработанных ФСТ России;

- информации о прогнозируемом на 2013 год изменении размера платы граждан за коммунальные услуги в формате шаблонов, определенном ФСТ России;

В Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области представлена форма № 1-тарифы (ЖКХ) «Сведения о тарифах на жилищно-коммунальные услуги» за 2012 год;

Была проведена работа с организациями, осуществляющими регулирующую деятельность в сфере водоснабжения, водоотведения о соблюдении стандартов раскрытия информации, о подключении к системе ЕИАС ФСТ России.

### Социальная сфера

За прошедший отчетный период 2012 года основные направления деятельности администрации по социальным вопросам осуществлялись в соответствии с Уставом Железнодорожного муниципального образования.

На территории р.п. Железнодорожный по данным паспортного стола зарегистрировано 8134 человек из них:

- от 1 до 6 – 640;
- от 6 до 14 – 740;
- от 14 до 30 – 1821;
- от 30 до 36 – 881;
- от 36 и старше – 4051 человека;
- многодетные семьи – 74 в них 174 ребёнка.

За 2012 год в администрацию поступило 327 письменных обращений от граждан, так же специалистами администрации ведется личный прием граждан, в ходе которого осуществляется принятие устных обращений. Обращения граждан в основном были связаны с:

- жилищными вопросами;
- передачей жилых помещений в собственность;
- решением социальных вопросов;
- вопросами землепользования;
- строительством;
- обеспечением охраны общественного порядка;
- работой управляющих компаний и ТСЖ;
- совершением нотариальных действий;
- благоустройством.

За прошедший период по самым наболевшим вопросам были организованы встречи граждан, на которые приглашались представители организаций и компаний, в ходе которых каждый мог задать вопрос и получить разъяснения и ответ на него.

В администрации предоставляется **услуга по совершению нотариальных действий**, в результате осуществления которой, за 2012 год было совершено 504 нотариальных действия.

Значительную часть нотариальных действий составляют такие как: заверение подлинности подписи, подлинности копий различных документов, оформление доверенностей, а также составление согласий на приватизацию.

В Администрации Железнодорожного муниципального образования организован и ведется **учет граждан, прибывших в запас, и граждан, подлежащих призыву на воинскую службу** в соответствии с требованиями закона РФ «О воинской обязанности и воинской службе». На военном учете состоит 1984 военнообязанных. В отчетном году убыло 123 человека, а прибыло 74 человека.

Число граждан подлежащих призыву весной 2012 года составило 93 человека: из них 9 человек было призвано в РА, число граждан которым были вручены акты для дальнейшего медицинского обследования или предоставлена отсрочка составило-34 человека. Неявка по призыву более 50%.

Число граждан подлежащих призыву осенью 2012 года составило 100 человека: из них 12 человек было призвано в РА, число граждан которым были вручены акты для дальнейшего медицинского обследования или предоставлена отсрочка составило-26 человека. Было составлено 56 докладных на граждан неоднократно уклоняющихся от мероприятий связанных с призывом на военную службу.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ администрация осуществляет деятельность **по вопросам паспортно-визовой службы**. В 2012 году было зарегистрировано –

667 граждан, снято с учета – 747 граждан. Жителям оказывалась помощь в формировании пакета документов на получение и обмена паспортов.

В поселении проживают граждане, пользующиеся мерами социальной поддержки, в основном это пожилые люди:

- инвалиды – 646 человек,
- дети инвалиды – 31,
- ветераны ВОВ – 4,
- вдовы участников ВОВ - 4,
- бывшие узники концлагерей - 5,
- реабилитированные – 12,
- труженики тыла - 38,
- ветераны труда – 341 человек,
- ветераны боевых действий – 61 человек,
- 19 человек, нуждающихся в посторонней помощи, обслуживаются социальными работниками социальной защиты.

Социальная поддержка жителям данной категории граждан из средств федерального и областного бюджета через органы социальной защиты населения была представлена:

-оплата за услуги ЖКХ, электроэнергию, привозную воду, на приобретение и доставку твердого топлива, субсидия за коммунальные услуги.

В администрации организован прием документов от граждан, имеющих право на получение льгот и компенсаций, указанные документы направляются специалистами в органы социальной защиты населения и отдел субсидий Усть-Илимского района. Эта работа значительно облегчает жителям поселка получить положенную им льготу.

В целях совершенствования работы с населением в администрации сформированы общественные комиссии и Советы:

- общественная комиссия по жилищным вопросам,
- комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав,
- административная комиссия,
- Совет ветеранов и инвалидов, социокультурный совет,
- молодежная общественная организация «Молодая гвардия Единой России».

Заметную роль в жизни ветеранов, пенсионеров поселения выполняет **Совет ветеранов**, работающий на общественных началах.

Основными направлениями в деятельности Совета ветеранов остаются: содействие в решении социальных проблем в защите прав и интересов ветеранов войны, труда, пенсионеров, патриотическое воспитание молодежи, организация и проведение досуга, рейды в семьи, где проживают одинокие пенсионеры, чествование юбиляров, обследования жилищных условий ветеранов ВОВ.

Вопросы социальной защиты и помощи ветеранам решаются в тесном взаимодействии с Администрацией поселения, районным Советом ветеранов, управлением социальной защиты населения, предпринимателями.

В 2012 году было проведено 7 заседаний общественной комиссии **по жилищным вопросам**, на которых рассматривались такие вопросы как: принятие на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, заключение договоров социального найма, выделение жилого помещения, снятие с учета граждан, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. В 2012 году улучшили свои жилищные условия 5 семей в результате высвободившегося жилья, поставлены на учет 4 семьи, 14 несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без опеки и попечительства.

В результате отсутствия свободных жилых помещений сохраняется значительная потребность граждан нуждающихся в жилых помещениях. На конец 2012 года их число составило 384 - семьи из них 245 – по ветхому жилью.

На протяжении всего отчетного периода 2012 года работала **административная комиссия**. В результате продуктивной работы комиссии во исполнение Закона Иркутской области от 12 ноября 2007 года № 98-оз «Об административной ответственности за

правонарушения в сфере благоустройства городов и других населенных пунктов Иркутской области» совместно с уполномоченными участковыми было рассмотрено 183 протокола:

- по ст. 6 – загромождение придомовой территории – 63 материала: с наложением штрафов – 14, с вынесением предупреждения – 34, прекращения производства – 3;

- по ст. 14 – нарушение правила выгула собак и содержание домашних животных – 11: с наложением штрафа – 5, с вынесением предупреждения – 5, прекращения производства – 2;

- по ст. 3 – действия нарушающие тишину и покой граждан – 67: с наложением штрафа – 20, с вынесением предупреждения – 29, прекращения производства – 9;

- по ст. 7 – отправление естественных надобностей человека – 22, с наложением штрафа – 11, с вынесением предупреждения – 7; прекращения производства – 4;

- по ст. 21 – стоянка транспортных средств на детских или физкультурных площадках, газонах, хранение разукомплектованных транспортных средств в специально не отведенных для стоянки местах – 6: с наложением штрафа – 2, с вынесением предупреждения – 3, прекращения производства – 1;

- по ст. 17 – нарушение порядка и условий благоустройства территорий городов и других населенных пунктов области, установленных органами местного самоуправления – 13, с наложением штрафа – 7, с вынесением предупреждения – 3, прекращения производства – 2;;

- по ст. 16 – торговля в не установленных органами местного самоуправления местах – 1; с вынесением предупреждения – 1

В рамках координации деятельности в сфере профилактики правонарушений среди несовершеннолетних в сотрудничестве с районной **комиссией по делам несовершеннолетних** и защите их прав в администрации было проведено 10 заседаний, рассмотрено 243 административных дел (**2011-355**) в отношении несовершеннолетних, их родителей (законных представителей).

В отношении несовершеннолетних лиц рассмотрено 10(**2011 -26**) дел, в отношении родителей (законных представителей) – 233(**2011-327**) дела. Кроме того рассмотрено и привлечено к административной ответственности 1(**2011-2**) взрослых лиц по фактам вовлечения несовершеннолетних в употребление спиртосодержащей продукции.

По результатам рассмотрения административных дел комиссией были применены следующие меры: вынесено 40 предупреждений родителям, наложено 193 административных штрафа. 15 человек были рассмотрены на предмет злостного неисполнения родительских обязанностей в отношении 28 детей. Комиссией были предупреждены о возможности применения к ним судом крайней меры наказания в виде лишения ограничения в родительских правах – 9 человек (14 детей), вынесены ходатайства в суд на предмет лишения родительских прав – 6 чел (14 детей).

В связи с выполнением функции содействия органам опеки и попечительства, администрацией Железнодорожного муниципального образования проводится обследования условий жизни и воспитания несовершеннолетних детей, находящихся под опекой. В р.п. Железнодорожный под опекой и попечительством находятся 46 подопечных, за 2012 год на территории поселения выявлено 9 детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей.

#### ***Культурно-досуговая работа***

Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организацией культуры относится к вопросам местного значения.

Данную деятельность на территории ЖМО осуществляет Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования», **имеющий 3 структурных подразделения** : Молодежный центр «Мечта», клуб «Ветеран», «Железнодорожная библиотека».

С 2012 года центр культуры, изменил тип организационно-правовой формы и стал Муниципальным бюджетным учреждением культуры. Таким образом, были выполнены положения и требования действующего законодательства. С 2012 года работа ведётся согласно муниципального задания и муниципальных целевых программ:

«Развитие сферы культуры в р.п. Железнодорожный» на 2011-2013 гг.» (финансирование программы в 2012 г. – 146.000 руб.) и «Здоровое население – процветающий поселок Железнодорожного муниципального образования на 2011-2013 годы (финансирование программы в 2012 г. – 3000 руб.)

Всего расходы по содержанию МБУК «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования» в 2012 году составили 4 миллиона 324 тысячи рублей (в том числе зарплатная плата с начислениями 2993,9 тыс. руб.). В Центре работают 7 специалистов культуры. Специалисты ведут занятия в 13-ти клубных объединениях. Все кружки работают бесплатно.

### **Архитектура, строительство, благоустройство**

Генеральный план пос. Железнодорожный утвержденный Решением Усть-Илимского райисполкома от 23.02.1988 № 2/32 на сегодняшний день утратил свою актуальность, в связи с чем Железнодорожное муниципальное образование передало полномочия по заключению муниципального контракта, администрации Муниципального образования «Усть-Илимский район», с ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор» г. Москва, на проведение работ по изготовлению генерального плана р.п. Железнодорожный.

Также в 2012 году выдано:

- 1 разрешение на строительство расходного склада АЗС;
- 2 разрешения на строительство одноэтажного четырехквартирного дома;
- 1 разрешение на строительство сооружений «электроснабжение мелких потребителей – отпайка ВЛ-0,4»;
- 1 разрешения на строительство производственных объектов;
- 1 разрешение на реконструкцию магазина;
- 5 разрешений на строительство индивидуального жилого дома;
- 2 разрешения на реконструкцию квартир.

Выданы разрешения на ввод в эксплуатацию следующих объектов капитального строительства: здание административное, 1 сооружения электрических сетей 0,4 кВ, , 3 разрешения ввода в эксплуатацию реконструкции квартир, 2 разрешения ввода в эксплуатацию 4-х квартирных домов, 1 разрешение ввода в эксплуатацию индивидуального жилого дома.

Выдано 1 согласование на перепланировку квартир в двухквартирном жилом доме.

Осуществлен перевод нежилого здания в жилое с встроенным магазином смешанных товаров.

С 2009 года осуществляет свою реализацию муниципальная целевая программа «Переселение граждан Железнодорожного муниципального образования с ветхого жилищного фонда» на 2009-2019 гг., утвержденная решением Думы ЖМО второго созыва. Согласно данной программе, в 2012 году продолжено строительство двухквартирного жилого дома, к сожалению бюджетных средств оказалось недостаточно, для завершения данного строительства и ввода в эксплуатацию, в связи с чем работы будут продолжены в 2013 году.

В 2012 году значительный вклад в развитие благоустройства р.п. Железнодорожного внесли мероприятия, реализованные в рамках проведения мероприятий, перечня проектов народных инициатив по подготовке к празднованию 75-летия Иркутской области:

- ремонт проезжей части от перекрестка с ул. Первопроходцев до перекрестка с ул. Строительная;

- прокладка деревянных пешеходных тротуаров по ул. Ленина и ул. Больничная, замена пешеходного моста в МК-70;

- продолжена работа по отсыпке дорог, в 2012 году отсыпаны дороги по улицам Кавказская, Ленина, Партизанская, Спортивная, Береговая и переулок Карапчанский.

В 2012 году в Иркутской области заработал «Дорожный фонд». За счет средств, выделенных из «дорожного фонда» в р.п. Железнодорожном был произведен капитальный ремонт с заменой асфальтового покрытия по ул. Мира и придомовой территории по ул. Строительная 11.

### **Жилищно-коммунальное хозяйство**

За отчетный период на территории Железнодорожного муниципального образования осуществляли хозяйственную деятельность следующие организации:

1. Железнодорожное управление ОАО «Областное жилищно-коммунальное хозяйство» - обслуживает систему теплоснабжения, обеспечивающую теплом и горячей водой жилые и

общественные здания, нужды коммунально-бытовых предприятий, промышленных предприятий.

Железнодорожное управление ОАО «Облжилкомхоз» эксплуатирует:

- 3 котельные; - 27 км. сетей теплоснабжения в двухтрубном исполнении; - 356 задвижек на сетях теплоснабжения; - 143 камеры и колодцев на сетях теплоснабжения; - 18 задвижек на насосных станциях.

2. Муниципальное предприятие «АВТОГАРАНТ» производит тепловую энергию, горячее и холодное водоснабжение для населения с численностью 108 человека и общей жилой площадью 2 176 кв.м. Эксплуатирует котельную № 3.

3. Управляющая организация ООО «Управдом» образована 1 июня 2012 года для оказания услуг населению по содержанию и ремонту многоквартирных домов. Управляющая организация обслуживает 6 многоквартирных дома (микрорайон СМП-219)

Управляющая компания ООО «Витязь» образована с 24 сентября 2012 года для оказания услуг населению по содержанию и ремонту многоквартирных домов. Управляющая организация обслуживает 4 многоквартирных дома (микрорайон СМП-219)

Управляющая организация ООО «Фирма Зигзаг» образована с 1 ноября 2012 года для оказания услуг населению по содержанию и ремонту многоквартирных домов. Управляющая организация обслуживает 18 многоквартирных дома (микрорайон Вокзальный).

Собственники помещений оставшихся блокированных домов в количестве 672 ед. с общей площадью 86 372,2 м<sup>2</sup> выбрали и реализуют непосредственный способ управления (микрорайоны МК-70, Карапчанка).

В 2012 году Администрацией Железнодорожного муниципального образования разработан план мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону 2011-2012 гг. на сумму 24 млн. руб.

Из запланированных мероприятий реализованы следующие:

1) Произведен капитальный ремонт котельного оборудования котельных р.п. Железнодорожный на сумму: 6 129 697 (шесть миллионов сто двадцать девять тысяч шестьсот девяносто семь рублей)

2) Произведен частичный капитальный ремонт сетей тепло-, водоснабжения на сумму: 7 662 147 рублей (семь миллионов шестьсот шестьдесят две тысячи сто сорок семь рублей)

- прокладка трубопроводов отопления;
- изоляция трубопроводов;
- установка задвижек и клапанов.

Общая протяженность сетей тепло - водоснабжения поселка составляет 27 км, в 2012 году отремонтировано более 1 км 454 м трубопровода.

Капитальный ремонт сетей тепло-, водоснабжения в р.п. Железнодорожный улучшил обстановку, связанную с подачей тепло-, водоснабжения потребителям, уменьшил потери в сетях.

В 2012 году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Железнодорожного муниципального образования» на 2011-2012 гг. оплачено 68 тыс. руб. за установку приборов учета на уличное освещение.

В 2012 году при реализации ведомственной целевой программы «Обеспечение первичной пожарной безопасности на территории Железнодорожного муниципального образования в 2011-2013 году» приведены в рабочее состояние неисправные пожарные гидранты, приобретены новые и обновлены нерабочие, всего потрачено на данные работы 77 тыс. рублей.

#### **Управление муниципальной собственностью**

Задачами Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Железнодорожного муниципального образования (далее - Отдел) являются формирование, эффективное управление, распоряжение, учет, сохранение муниципального имущества.

По состоянию на 1 января 2012 года в состав имущества, Железнодорожного муниципального образования входит: жилой фонд, объекты коммунальной инфраструктуры, автодороги, недвижимое и движимое имущество, основные средства.

1. *Жилой фонд в 2012 году составил* площадь – 152.3тыс кв.м из него:



107.0тыс кв.м- собственность граждан;

37.5тыс. кв.м– муниципальная собственность муниципального образования «Усть-Илимский район».

4.9тыс. кв.м собственность Железнодорожного муниципального образования.

2.8тыс. кв.м – находится в государственной собственности.

Выявленное бесхозное имущество поставлено на учет в Усть-Илимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

С гражданами, проживающими в муниципальном жилье, продолжалась работа по заключению договоров социального найма. Заключено 168 договоров.

Реализуя закон «О приватизации Жилищного фонда Российской Федерации» за 2012 год в собственность граждан передано 55 муниципальных жилых квартир.

Ведется систематическая работа по выявлению бесхозного и выморочного имущества, брошенного жилья с целью дальнейшего признания в муниципальную собственность.

2. *Объекты коммунальной инфраструктуры: инженерные сети, сети тепло-водоснабжения, канализационные сети, артезианские скважины, канализационные насосные скважины, котельные и оборудование, из них:*

5% - собственность Железнодорожного муниципального образования;

82 %- собственность муниципального образования «Усть-Илимский район»;

12% - выявлено как бесхозное имущество.

Договор аренды объектов коммунальной инфраструктуры, заключенный с ОАО «Облжилкомхоз» в 2010 году, действующий в 2011-2012 году, предусматривает поступления в бюджет Железнодорожного муниципального образования дохода от аренды в размере 520 671 руб. 24 коп., НДС – 93 720 руб.82 коп. в год.

По условиям указанного договора аренды Администрация Железнодорожного муниципального образования передала в аренду по конкурсу центральную котельную с оборудованием. Остальное имущество - объекты коммунальной инфраструктуры до ноября месяца было собственностью муниципального образования «Усть-Илимский район». С ноября, на основании Закона иркутской области №92-ОЗ от12.10.2012г., объекты коммунальной структуры переданы в собственность Железнодорожного муниципального образования и поставлены на учет в Управлении государственной регистрации.

На протяжении 2-х лет шло выявление объектов коммунальной инфраструктуры, которые являются бесхозным имуществом, КНС (канализационные насосные станции) 5единиц, артезианские скважины 7 единиц, нежилое здание (домик водяников) 1 ед., система летнего водопровода, ВЛ-0,4 кВ. Перечень представлен в таблице 5:

Таблица 5

№	наименование	адрес
1	КНС-0	ул. Космонавтов
2	КНС-1	Межница
3	КНС-2	Межница
4	КНС-3	Межница
5	КНС-4	ул.Березовая
6	Артезианская скважина №5	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Зеленая,11
7	Артезианская скважина №6	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Больничная,7-а
8	Артезианская скважина №7	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Больничная,23
9	Артезианская скважина №8	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Кольцевая,15-а
10	Артезианская скважина №9	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Ленина,32-б
11	Артезианская скважина №10	Иркутская область Усть - Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Больничная ,25
12	Артезианская скважина	Иркутская область Усть - Илимский район

	№11	р.п. Железнодорожный ул.Ленина,23-а
13	Одноэтажное нежилое здание (домик водяников)	Иркутская область Усть-Илимский район р.п.Железнодорожный Мкрн.Вокзальный,8-а
14	Система летнего водопровода	р.п. Железнодорожный

**Перечень электросетей**

Таблица 6

№/п	наименование	Место расположение
1	ВЛ-0,4кВ от ТП-66	ул.Восточная, ул.Луговая, ул.Молодогвардейская, Ул.70 Лет Октября ул.Северная, ул.Мечтателей
2	ВЛ-0,4кВ от ТП-9	ул.Карла-Маркса
3	ВЛ-0,4кВ от ТП-29	
4	ВЛ-0,4кВ от ТП-73	ул.Прохладная
5	ВЛ-0,4кВ от ТП-38	ул. Железнодорожная
6	ВЛ-0,4кВ от ТП-21	Набережная, 1-й Тупик, 2-й Тупик, пр.Лесной

В 2011 году нижеуказанные объекты признаны в муниципальную собственность.

Таблица 7

№/п	наименование	Место расположение
1	ТП-7	ул.Ленина
2	ТП-29	ул.Первопроходцев
3	ТП-35	Мкрн.Вокзальный
4	ТП-66	МК-70

Работа по признанию бесхозяйного имущества ведется систематически.

**3. Автомобильные дороги**

2%- собственность Железнодорожного муниципального образования;  
68%- собственность муниципального образования «Усть-Илимский район»;  
30%- выявлено как бесхозяйное имущество.

**4. Автотранспортные средства 13 единиц**

100% собственность Железнодорожного муниципального образования

Автомашины переданы муниципальному предприятию «АВТОГАРАНТ» в хозяйственное ведение.

**В собственности Железнодорожного муниципального образования следующее недвижимое имущество:**

Таблица 8

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Назначение объекта недвижимости	Площадь объекта
1	Нежилое здание, 2-этажное здание	Иркутская область ,Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, У л. Ленина,36	Нежилое здание	655,9
2	Нежилое здание, клуб Кубань	Иркутская область ,Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, У л. Клубная,8	Нежилое здание	415,7
3	Нежилое двухэтажное кирпичное здание, сельской	Иркутская область ,Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, У л. Ленина,68	Нежилое здание	525,6

	администрации			
4	Здание центральной котельной	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, мкр-н Вокзальный, 1Б	Нежилое здание центральной котельной	945,3 кв.м
5	Здание гаража	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, промышленная база КЛПБ	нежилое помещение, гаража	1136,7 кв.м
6	нежилое помещение, конторы	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, промышленная база КЛПБ	нежилое помещение, конторы	282,2 кв.м
7	Объект незавершенный строительство	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 34	незавершенный строительством	1029,8 кв.м
8	Одноэтажное брусое здание,	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Кедровый, 1	Нежилое здание	375,4 кв.м
9	Котельная с оборудованием	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Партизанская, 26-а	Объект коммунальной инфраструктуры	
10	Склад в бетонном исполнении	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Партизанская, 26-а	Нежилое помещение	
11	АБК в деревянном исполнении	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Партизанская, 26-а	Нежилое помещение	

В 2010 году на 2011 год разработан и утвержден прогнозный план по приватизации объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Железнодорожного муниципального образования.

Приватизация муниципального имущества – возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Железнодорожного муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации на 2011 году раздел. Недвижимое имущество

№ /п/п	1
наименование	Клуб Кубань нежилое здание 1 этаж
Месторасположение	Иркутская область, Усть-Илимский район р.п. Железнодорожный ул.Клубная,8
Общая площадь	415,7
Кадастровый (или условный ) номер	38:17:010115:0005: 25:242:001:200290080
Год постройки	1969
Способ приватизации	аукцион
Балансовая стоимость	346 107,04 (триста сорок шесть тысяч сто семь рублей четыре копейки)
Начальная стоимость, согласно оценки от 01.11.2010г	577 000,00 с учетом налога на добавленную стоимость (пятьсот семьдесят семь тысяч рублей)
№ /п/п	2
наименование	Объект незавершенный строительством
Месторасположение	Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный , ул.Ленина,34
Общая площадь	1029,8
Кадастровый (или условный ) номер	38:17:010120:0005:25:242:001:200374220
Год постройки	
Способ приватизации	аукцион
Балансовая стоимость	2058 892,00
Начальная стоимость, согласно оценки от 01.11.2010г	1 430 722,00 с учетом налога на добавленную стоимость (один миллион четыреста тридцать тысяч семьсот двадцать два рубля)

Клуб Кубань пока не продан, но ведется работа по продаже данного объекта. Объект незавершенный строительством расположенный по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 34, Думой Железнодорожного муниципального образования исключен из прогнозного плана.

В агентство имущественных отношений Иркутской области направлено письмо по нежилому зданию конторы СМП о передаче указанного объекта в собственность Железнодорожного муниципального образования ответ до настоящего времени не поступил.

Проблемы: до настоящего времени не произошло разграничения муниципального имущества между муниципальным образованием «Усть-Илимский район» и Железнодорожным муниципальным образованием в полном объеме, ввиду отсутствия технической документации у собственника - муниципального образования «Усть-Илимский район». Данный факт усложняет деятельность Администрации Железнодорожного муниципального образования, в целом отсутствие правильной информации и технических параметров объекта, в осуществлении капитальных и текущих ремонтов и других действий по использованию и распоряжению имуществом (особенно коммунальной инфраструктуры) находящимся на территории нашего муниципального образования.

Перспективы: В 2012 году выявление бесхозяйного и выморочного имущества, проведение процедуры принятия в муниципальную собственность выявленного имущества, также будет продолжена работа по привлечению к ответственности граждан за ненадлежащее содержание муниципальных квартир.

До 2013 года принять все необходимое имущество в собственность Железнодорожного муниципального образования от муниципального образования «Усть-Илимский район».

#### **Землеустройство**

В соответствии с действующим земельным законодательством полномочия местного самоуправления по вопросам землеустройства ограничены. Администрация вправе присваивать адреса земельным участкам, проводить мониторинг земель, проводить муниципальный земельный контроль, собирать, обрабатывать и предоставлять сведения по налогообложению.

За отчетный период 54-и земельным участкам присвоены адреса.

Сформирован адресный реестр земельных участков поселения, включающий в себя 482 объекта.

С целью увеличения доходов местного бюджета собрана и направлена информация в налоговую службу по налогообложению физических и юридических лиц, на земли, которых расположены на территории поселения Железнодорожного муниципального образования.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на всей территории Железнодорожного муниципального образования и включает в себя контроль за:

- соблюдением требований по использованию земель;
- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- соблюдением порядка переустройства права пользования землей;

- использованием земель по целевому назначению;

По муниципальному земельному контролю в 2012 году было проверено 6 проверок по физическим и юридическим лицам. Нарушения земельного законодательства не выявлены.

За отчетный период:

- 19 гражданам поселка были предоставлены земельные участки в собственность под размещение существующих жилых домов общей площадью - 261741 м<sup>2</sup>, из них 4 земельных участков оформлено в долевую собственность, занятыми жилыми домами, состоящих их 2-х квартир, остальным под индивидуальные жилые дома;

- 4 граждан оформили земельные участки в аренду под строительство индивидуальных жилых домов на общей площади 5193 м<sup>2</sup>.

- три предпринимателями на общей площади 3905 м<sup>2</sup> оформлены земельные участки в аренду под производственные базы, торговые объекты;

В 2012 году 7 земельных участков, находящихся в границах застройки р.п. Железнодорожный и предназначенные под строительство индивидуальных жилых домов были предложены нами на торги в районную администрацию с целью продажи права аренды на них жителям нашего поселка и 5 земельных участков в текущем году уже предоставлено бесплатно в собственность многодетным семьям, проживающим в нашем поселке.

Большинство земельных участков уже прошли процедуру торгов и находятся в стадии оформления земельных участков в аренду.

Пунктом 7.2.1. Решения Думы Железнодорожного муниципального образования от 26.11.2010 № 10/4 «Об утверждении Правил по обеспечению санитарного состояния и благоустройства территории Железнодорожного муниципального образования» регламентируются обязанности по заключению договоров на вывоз твердых бытовых отходов, в случае отсутствия вышеуказанного договора с предприятиями, имеющими лицензии по вывозу мусора, в отношении виновных лиц, участковыми и специалистами администрации Железнодорожного муниципального образования на физические так и юридические лица будут составляться протокола об административном правонарушении.

На сегодняшний день, привлечено более 30 граждан за указанное правонарушение, ввиду отсутствия у них заключенных договоров на вывоз мусора.

Напоминаю, что статьей 17 Закона Иркутской области от 12.11.2007 г № 98- оз за нарушение установленных органом местного самоуправления порядка и условий благоустройства территорий населенных пунктов, предусмотрено привлечение к административной ответственности в виде предупреждения или наложения штрафа:

- на граждан от 500 рублей – до 1 тысячи рублей,

- на должностных лиц от 3 тысяч –до 5 тысяч рублей,

- на юридических лиц- от 15 тысяч до 20 тысяч рублей.

В 2012 году специалисты администрации Железнодорожного муниципального образования совместно с участковыми инспекторами продолжали составлять протоколы по захлапанию придомовых территорий. Некоторые улицы стали значительно чище, (Набережная, Кавказская, Ленина и др.), но, к сожалению, еще имеются улицы, в основном в Карапчпанке, жители которых продолжают захлапывать свои придомовые территории (Партизанская, Бурлова, Усть-Илимская, Карла Маркс).

То есть, работа и в этом направлении будет продолжена и в текущем году.

С 2012 года начала работать программа по предоставлению земельных участков многодетным семьям. При выявлении свободных земельных участков они будут предоставляться многодетным семьям в собственность бесплатно, минуя процедуру аукциона, на основании заявлений и документов подтверждающих статус многодетных семей. В р.п. Железнодорожный их более 70 семей.

Более полное удовлетворение многодетных семей земельными участками под строительство индивидуальных жилых домов этой категории и другим категориям граждан, будет при утверждении нового генерального плана поселка.

Приказом Минсельхоза РФ от 11 октября 2010 № 345 утверждена форма и порядок ведения органами местного самоуправления городских поселений похозяйственных книг. (Ранее похозяйственные книги велись только в сельских поселениях). В настоящее время такие книги заведены и в администрации Железнодорожного муниципального образования. Пока записаны в похозяйственной книге единицы хозяйств, но в текущем году в период с 1 по 15 июля по состоянию на 1 июля 2012 года мы намерены произвести максимально возможный сплошной обход хозяйств и опрос членов хозяйств. Информация записывается со слов главы хозяйства и включает в себя следующие сведения: площадь земельного участка всего, и в том числе, занятых под посевами, саженцами, теплицами и т.д., количество транспорта, техники, количество сельскохозяйственных животных, птицы, пчел и др.

Поэтому прошу граждан с пониманием подойти к данному опросу, так как выписки из похозяйственных книг в первую очередь необходимы самим жителям, а также для статистики.

**Проблемы:** Проблемы остаются те же, что и в 2011 году:

1) Жителями поселка продолжается самовольное выдвигание заборов в сторону проезжей части, что приводит к невозможности оформления земельных участков в соответствие с законом, так как не соблюдается красная линия застройки. Более того, в результате незаконного занятия проезжей части дорог, невозможно разехать машинам, провести качественную уборку снега зимой, подвести в некоторых местах воду и наконец нарушается эстетический вид улиц. Здесь необходимо призвать граждан к сознанию - восстановить заборы в соответствии с генеральным планом.

2). Захламление придомовой территории. Все дрова, бревна, строительные материалы т.д. должны быть за своей оградой. В соответствии с законом Иркутской области № 98-оз от 12.11.2007 специалисты администрации и участковые инспектора имеют право составлять протоколы о захламлении придомовой территории. Поселок очень захламлен, поэтому борьба с захламлением придомовой территории будет продолжаться и в этом году.

#### **Финансы и бюджет**

Бюджет на 2012 год утвержден решением Думы Железнодорожного муниципального образования второго созыва от 22.12.2011 г. № 10/2 "О бюджете Железнодорожного муниципального образования на 2012 год".

Основные характеристики местного бюджета первоначально составляли:

- общий объем доходов в сумме 32 037,6 тыс. руб., в том числе безвозмездные поступления в сумме 12 627,6 тыс. руб., из них объем межбюджетных трансфертов из федерального, областного и районного бюджетов в сумме 12 627,6 тыс. руб.

- общий объем расходов местного бюджета в сумме 33 008,1 тыс. руб.

- размер дефицита местного бюджета в сумме 970,5 тыс. руб.

Реализуя основные задачи бюджетной и налоговой политики Железнодорожного муниципального образования в 2012 году, проводилась оптимизация бюджетного процесса через минимизацию внесения изменений в утвержденный местный бюджет.

Так в 2012 году изменения в первоначальный бюджет вносились только 4 раза, и в последней редакции характеристики бюджета составили:

- доходы в сумме 61 147,7 тыс. руб., из них объем межбюджетных трансфертов в сумме 41 737,7 тыс. руб.;

- расходы в сумме 62 118,2 тыс. руб.;

- дефицит в сумме 970,5 тыс. руб.

#### **Исполнение по доходам**

Основными направлениями повышения эффективности в области формирования доходов местного бюджета в 2012 году являлись:

- консервативный подход к формированию доходной части местного бюджета с учетом рисков возможного снижения поступления доходов;

- повышение качества и эффективности управления муниципальным имуществом Железнодорожного муниципального образования, обеспечение полноценного учета имущества казны;

- продолжение работы по взаимодействию с налоговыми органами и иными территориальными подразделениями органов государственной власти, осуществляющими администрирование доходов, подлежащих зачислению в местный бюджет, в целях увеличения собираемости доходов.

- привлечение дополнительных средств из вышестоящих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и Иркутской области через участие в целевых программах на условиях софинансирования.

Фактическое поступление доходов за 2012 год составило 50 296,1 тыс. руб. или 82,3 % к утвержденным назначениям (за 2011 год исполнение составляло 76,2 %).

Налоговые, неналоговые доходы за 2012 год исполнены в общей сумме 12 579,3 тыс. руб., что составляет 64,8 % к утвержденным назначениям бюджета на 2012 год и 91,6 % к исполнению за 2011 год (таблица 10).

Таблица 10

Наименование	Исполнение 2011 год, тыс. руб.	Утверждено 2012 год, тыс. руб.	Исполнение 2012 год, тыс. руб.	% исполнения бюджета 2012 года к утвержденному назначению	Отклонение гр.4-гр.3, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Налоговые доходы	12 306,1	14 765,00	10 853,2	73,5	-3 911,8
Неналоговые доходы	1 322,2	4 515,0	1 615,3	35,8	-2 899,7
Доходы от предпринимательской деятельности	110,1	130,0	110,8	85,2	-19,2
Итого доходов	13 738,4	19 410,0	12 579,3	64,8	-6 830,7
Безвозмездные поступления	42 117,6	41 737,7	37 716,8	90,4	-4 020,9
<b>ВСЕГО поступлений</b>	<b>55 856,0</b>	<b>61 147,7</b>	<b>50 296,1</b>	<b>82,3</b>	<b>-10 851,6</b>

#### Налоговые доходы

В структуре налоговых доходов местные налоги: земельный налог и налог на имущество физических лиц занимают незначительный удельный вес – суммарно 14,1 % (в 2011 году 13,4 %) или земельный налог – 12,2 % (в 2011 году – 10,9 %) и налог на имущество физических лиц – 1,9 % (или 2,5% в 2011 году). Наибольший удельный вес в структуре налоговых доходов занимает 10-% отчисления от федерального налога на доходы физических лиц – 84,9 % (или 86,0% в 2011 году) (таблица 11).

Таблица 11

Наименование	Исполнение 2011 год, тыс. руб.	Утверждено 2012 год, тыс. руб.	Исполнение 2012 год, тыс. руб.	% исполнения бюджета 2012 года к утвержденному	Отклонение гр.4-гр.3, тыс. руб.
1	4	3	4	5	6
<b>Налоги на прибыль, доходы</b>	<b>10 676,6</b>	<b>12 630,5</b>	<b>9 216,5</b>	<b>73,0</b>	<b>-3 414,0</b>
НДФЛ	10 676,6	12 630,5	9 216,5	73,0	-3 414,0
<b>Налоги на совокупный доход</b>	<b>4,0</b>	<b>3,8</b>	<b>2,8</b>	<b>73,7</b>	<b>-1,0</b>
Единый сельхозналог	4,0	3,8	2,8	73,7	-1,0

<b>Налоги на имущество</b>	<b>1 523,2</b>	<b>2 020,0</b>	<b>1 533,0</b>	<b>75,9</b>	<b>-487,0</b>
На им-во ФЛ	95,1	268,0	203,6	76,0	-64,4
Земельный налог в т.ч.	1 428,1	1 752,0	1 329,4	75,9	-422,6
жилищн. (0,3%)	452,3	742,0	339,8	45,8	-402,2
промыш. (1,5%)	975,8	1 010,0	989,6	98,0	-20,4
<b>Гос.пошлина</b>	<b>94,7</b>	<b>110,0</b>	<b>100,3</b>	<b>91,2</b>	<b>-9,7</b>
<b>Задолженность по отмененным налогам</b>	<b>7,6</b>	<b>0,7</b>	<b>0,6</b>	<b>85,7</b>	<b>-0,1</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>12 306,1</b>	<b>14 765,0</b>	<b>10 853,2</b>	<b>73,5</b>	<b>-3 911,8</b>

Исполнение за 2012 год по налоговым доходам составило в целом 73,5 % к утвержденным плановым назначениям и 88,2 % к исполнению 2011 года.

Доля налоговых поступлений к общему объему поступлений за 2012 год составила 21,6 %.

### Неналоговые доходы

Таблица 12

Наименование	Исполнение 2011 год, тыс. руб.	Утверждено 2012 год, тыс. руб.	Исполнение 2012 год, тыс. руб.	% исполнения бюджета 2012 года к утвержденному	Отклонение гр.4-гр.3, тыс. руб.
1	4	3	4	5	6
<b>Доходы от использования им-ва</b>	<b>1195,1</b>	<b>2 410,0</b>	<b>1 537,1</b>	<b>63,8</b>	<b>-872,9</b>
Аренда зем.уч.	971,8	1 080,0	1 061,4	98,3	-18,6
Аренда им-ва	223,3	1 100,0	312,6	28,4	-787,4
<b>Доходы от продажи материальных и нематериальных активов</b>	<b>126,7</b>	<b>2 105,0</b>	<b>78,3</b>	<b>3,7</b>	<b>-2 026,7</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>1 322,2</b>	<b>4 515,0</b>	<b>1 615,3</b>	<b>35,8</b>	<b>-2 899,7</b>

Исполнение за 2012 год по неналоговым доходам в целом составило 35,8 % к утвержденным назначениям 2012 года и 122,2 % к исполнению 2011 года. (таблица 12)

Незначительное исполнение за 2012 год по неналоговым доходам связано с несвоевременной оплатой плательщиками платежей, ростом кредиторской задолженности перед бюджетом, отказом арендаторов и просрочкой продления договоров на новый срок по договорам, срок которых истек. Не оплачивается договор аренды комплекса ЖКХ, в связи со сложностями при регистрации в Росреестре. Также не выполнен план по продаже муниципального имущества.

Поступления от арендной платы за земельные участки составляют наибольший удельный вес в структуре неналоговых поступлений, а именно 65,7 %.

Сама сумма неналоговых поступлений в общей сумме поступлений за 2012 год составляет 3,2 %.

Наибольший удельный вес в общей сумме всех поступлений за 2012 год занимают безвозмездные поступления – 75,0 % (в 2011 году – 75,4 %).

### Безвозмездные поступления

Получено в бюджет безвозмездных поступлений в 2012 году 37 745,2 тыс. рублей или 90,4 % к плану.

Таблица 13

Наименование	Утверждено 2012 год тыс. руб.	Исполнено 2012 год тыс.руб.	Отклонение, тыс. руб. гр.3-гр.2
1	2	3	4
<b>Дотации от других бюджетов системы РФ</b>	<b>9 070,0</b>	<b>9 070,0</b>	<b>0,0</b>
Дотации	5 919,0	5 919,0	0,0



на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности			
Из них			
Из областного бюджета	3 992,0	3 992,0	0,0
Из районного бюджета	1 927,0	1 927,0	0,0
Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	3 151,0	3 151,0	0,0
Из областного бюджета	3 151,0	3 151,0	0,0
Из районного бюджета	0,0	0,0	0,0
<b>Субвенции от других бюджетов бюджетной системы РФ</b>	<b>560,6</b>	<b>560,6</b>	<b>0,0</b>
Регулирование тарифов	71,0	71,0	0,0
ВУС	489,6	489,6	0,0
<b>Субсидии от других бюджетов бюджетной системы РФ</b>	<b>31 573,1</b>	<b>27 580,6</b>	<b>-3 992,5</b>
Подготовка к отопительному сезону	20 896,0	16 903,5	-3 992,5
Территориальное планирование	3 218,0	3 218,0	0,0
Погашение задолженности по страховым взносам	16,7	16,7	0,0
Дорожный фонд	2 679,0	2 679,0	0,0
75-летие Иркутской области	2 690,0	2 690,0	0,0
Программа Переселение	2 073,4	2 073,4	0,0
<b>Иные межбюджетные трансферты</b>	<b>534,0</b>	<b>534,0</b>	<b>0,0</b>
За эффективность	534,0	534,0	0,0
<b>ВСЕГО</b>	<b>41 737,7</b>	<b>37 745,2</b>	<b>-3 992,5</b>

В связи с тем, что с принятием и несвоевременным исполнением исполнительных документов в казначействе приостановлены операции по счету, по которому производится расходование данных федеральных средств на осуществление первичного воинского учета в р.п. Железнодорожный, остаток средств 2011 года в размере 28435,30 руб. был возвращен в федеральный бюджет в 2012 году.

Исполнение не в полном связано с тем, что средства на подготовку к отопительному сезону исполнены не в полном объеме, что связано с несвоевременным выполнением поставщиками муниципальных контрактов, расторжением муниципальных контрактов процедура закупок на эти средства не успела пройти до конца 2012 года.

#### **Доходы от предпринимательской деятельности**

Доходы от предпринимательской деятельности МБУК «Центр культуры ЖМО» в 2012 году составили 110,8 тыс. руб. или 85,2 % к плановым назначениям.

#### **Исполнение по расходам**

Распределение бюджета принимаемых обязательств Железнодорожного муниципального образования в 2012 году производилось, в рамках утвержденных основных направлений бюджетной и налоговой политики Железнодорожного муниципального образования на 2012-2014 годы. Приоритетными направлениями являлись:

- Развитие отраслей социальной сферы: массовая физическая культура и спорт, пропаганда здорового образа жизни, молодежная политика, расширение возможностей для духовного развития личности, социальная поддержка жителей поселка в рамках расходных обязательств местного бюджета.

- Развитие объектов инфраструктуры поселка (тепло- и водоснабжение, коммуникации и др.).

- Строительство, реконструкция и капитальный ремонт улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них.

- Жилищное строительство и реализация приоритетных национальных проектов в сфере обеспечения доступного жилья (в том числе на условиях софинансирования).

В условиях ограниченности финансовых ресурсов при исполнении местного бюджета обеспечивалось полное и своевременное исполнение действующих расходных обязательств по следующим первоочередным расходам:

- Оплата труда (с начислениями) работников муниципальной бюджетной сферы;
- Мероприятия по подготовке к зиме жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы;

Фактическое расходование средств за 2012 год составило 57 040,4 тыс. руб. или 91,8 % к утвержденным назначениям.

Исполнение бюджета по разделам бюджетной классификации представлено в таблице 14:

Таблица 14

Наименование раздела	Раздел	Назначен о, тыс. руб.	Исполнен о, тыс. руб.	% испол нения	Отклонен ие, тыс. руб., гр.4- гр.3	Доля в общем объеме (назначе ния), %	Доля в общем объеме (исполн ения), %
1	2	3	4	5	6	7	7
Общегосударственные расходы	0100	15 250,3	12 449,7	81,6	-2 800,6	24,6	21,7
Национальная оборона	0200	489,6	489,6	100,0	0,0	0,8	0,9
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0300	1 763,0	1 758,0	99,7	-5,0	2,8	3,1
Национальная экономика	0400	9 213,4	9 163,9	99,5	-49,5	14,8	16,1
Жилищно- коммунальное хозяйство	0500	30 568,5	28 637,9	93,7	-1 930,6	49,2	50,2
Культура и кинематография	0800	4 487,0	4 324,6	96,4	-162,4	7,2	7,6
Социальная политика	1000	246,4	213,9	86,8	-32,5	0,4	0,4
Физическая культура и спорт	1100	100,0	2,8	2,8	-97,2	0,2	0,0
<b>ВСЕГО расходов</b>		<b>62 118,2</b>	<b>57 040,4</b>	<b>91,8</b>	<b>-5 077,8</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

По разделу **0100 «Общегосударственные расходы»** процент исполнения составил 81,6 % по отношению к плановым показателям.

По подразделам процент исполнения составил: 0102 «Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления» -96,0 %; 0103 «Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и местного самоуправления» - 92,0 %; 0104 «Функционирование Правительства Российской Федерации, высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций» -77,6 %; 0106 «Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов надзора» -91,1 %; 0107 «Обеспечение проведения выборов и референдумов» - 95,8 %, 0113 «Другие общегосударственные вопросы» - 80,9%.

Резервный фонд израсходован в полном объеме.

По разделу **0200 «Национальная оборона»** фактическое исполнение расходов по исполнению полномочий первичного воинского учета за счет средств федерального бюджета составило 100,0 % по отношению к назначенным ассигнованиям на 2012 год.

По разделу **0300 «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»** фактическое исполнение составило 99,7 % по отношению к назначенным ассигнованиям на 2012 год.

По данному разделу производится обеспечение содержания пожарного поста.

По разделу **0400 «Национальная экономика»** исполнение составило 99,5 %.

Средства областного бюджета на выполнение переданных полномочий по регулированию тарифов израсходованы в полном объеме.

По подразделу 0409 «Дорожное хозяйство» процент исполнения составил 99,8%. По данной статье: исполнение целевых программ «Развитие автомобильных дорог муниципальных образований Иркутской области» и «Повышение безопасности дорожного движения и содержание улично-дорожной сети ЖМО» за счет средств областного бюджета и софинансирование из местного бюджета.

По подразделу 0412 «Другие вопросы в области национальной экономике» процент исполнения составил 98,9%. По данной статье финансировалась целевая программа «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 г» за счет средств областного бюджета и софинансирование из местного бюджета. Полномочия по данной программе были переданы в муниципальное образование «Усть-Илимский район».

По разделу **0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство»** исполнение за 2012 год в целом составило 93,7 %.

По подразделу 0501 «Жилищное хозяйство» процент исполнения составил 84,9 %, что связано с оплатой кредиторской задолженности, сложившейся на начало года, а также с отсутствием денежных средств для оплаты выполненных работ в текущем году, что снизило в целом процент исполнения по данным статьям расходов.

По программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Иркутской области до 2019 года» процент исполнения составил 83,2%, что связано с перечислением денежных средств из областного бюджета на исполнение программы. В связи с дефицитным бюджетом не полностью погашена задолженность за предыдущие годы год, и не погашена сумма софинансирования по данной программе за счет средств местного бюджета за отчетный период.

По подразделу 0502 «Коммунальное хозяйство» процент исполнения достаточно высокий – 99,8 %. В полном объеме исполнены средства областного бюджета по подготовке к отопительному сезону 2011-2012 гг.

По подразделу 0503 «Благоустройство» исполнение в целом низкое -42,7 %.

По статье уличное освещение исполнение 67,4%, по благоустройству территории поселка исполнение 66,2%,.

В рамках принятых программ

- "Восстановление и модернизация сетей и объектов наружного освещения р.п. Железнодорожный" (нет исполнения в связи с дефицитом бюджета и проведением процедуры урегулирования задолженности с поставщиками данных услуг);

- "Благоустройство, содержание и обеспечение экологической безопасности на территории р.п. Железнодорожный на 2011-2013 годы" (процент исполнения- 57,4%, за счет несвоевременной поставки уличных комплексов по средствам «народного бюджета», оплата за которые прошла в 2012 году).

По разделу **0800 «Культура, кинематография и средства массовой информации»** исполнение составляет 96,4 %.

По подразделу 0801 «Культура» процент исполнения 97,5%.

По подразделу 0804 «Другие вопросы в области культуры и кинематографии» исполнялась программа «Развитие сферы культуры», процент исполнения невысокий и составляет 72,3%. Обусловлено снижением дефицитом бюджетных средств.

По разделу **1000 «Социальная политика»** ассигнования исполнены на 86,8 % по сравнению с плановыми назначениями. В данном разделе отражены выплаты пенсий за выслугу лет муниципальным служащим (получателей 3 человека). В связи с недостатком средств сложилась кредиторская задолженность по данной статье.

По разделу **1100 «Физическая культура и спорт»** ассигнования исполнены на 2,8 %. По подразделу 1105 исполнялась программа «Здоровое население – процветающий поселок», которая не реализована в полном объеме, в связи с отсутствием специалиста, занимающимся данной программой и недостаточностью средств на счете бюджета для расходования.

По источникам денежных средств исполнение расходных статей бюджета исполнено следующим образом (таблица 15):

Источники	Сумма расходов, тыс. руб.	% к сумме общих расходов
1	2	3
Собственные доходы	9 092,4	18,1
Субсидии и субвенции	32 133,7	63,9
Дотации	9 070,0	18,0
Итого по источникам	50 296,1	100,0

#### **Муниципальный долг**

В 2012 году Администрация Железнодорожного муниципального образования за бюджетными кредитами для покрытия кассовых разрывов при исполнении своих полномочий не обращалась.

За период 2012 года выполнены условия по соглашениям о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам прошлых лет, таким образом, задолженность погашена полностью.

На 01 января 2013 года муниципальный долг составляет 0 тыс. руб.

#### **Кредиторская задолженность**

В связи с кассовыми разрывами при исполнении бюджета Железнодорожного муниципального образования за 2012 года не в полном объеме были оплачены принятые обязательства и кредиторская задолженность, образовавшаяся на начало 2012 года

Однако принимаемые меры по оптимизации расходов позволили значительно снизить кредиторскую задолженность.

Так на 01.01.2012 г. кредиторская задолженность составляла 13 408,2 тыс. руб., а уже по состоянию на 01.01.2013 г. кредиторская задолженность составляет 7 096,0 тыс. руб.

#### **Муниципальная служба**

В 2012 году аттестация муниципальных служащих не проводилась. Плановая аттестация проводилась в 2011 году

По причине дефицита бюджетных средств 2012 году, к сожалению, в только один муниципальный служащий прошел обучение на курсах повышения квалификации по программе «Конфигурирование и программирование в системе программ «1С: Предприятие 8.2». Остальные муниципальные служащие повышали свою квалификации путем самообразования.

За прошедший год все муниципальные служащие своевременно подали сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на себя, своих супругов и несовершеннолетних детей.

В 2013 году планируется проведение проверки достоверности представляемых муниципальными служащими персональных данных и иных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

#### **Архив**

В 2012 году для постоянного хранения в архив муниципального образования «Усть-Илимский район» согласно описи были переданы 10 единиц хранения (дела по основной деятельности администрации Железнодорожного муниципального образования за 2008 г.)

Продолжается работа по формированию дел и передаче на постоянное хранение в архив муниципального образования «Усть-Илимский район», так в 2013 году планируется передача 10 единиц хранения (дела по основной деятельности Администрации Железнодорожного муниципального образования за 2009 год).

В 2012 году составлена опись дел долговременного хранения по личному составу за 2010 год, согласно которой в администрации Железнодорожного муниципального образования хранятся дела по личному составу в количестве 25 штук.

В 2012 году составлена опись дел постоянного хранения за 2010 год, согласно которой в администрации Железнодорожного муниципального образования отложено 12 дел постоянного хранения для передачи на хранение в архив муниципального образования «Усть-Илимский район». Передача дел планируется в 2014 году.

К сожалению, в значительной мере на исполнение полномочий органами местного самоуправления влияет дефицит денежных средств местного бюджета. Стоит отметить, что

наделенные действующим законодательством полномочия не соответствуют финансовым ресурсам для их исполнения.

Поэтому основной задачей, ставлю перед собой и деятельностью органов местного самоуправления Железнодорожного муниципального образования – это эффективное использование ресурсов и режим жесткой экономии бюджетных средств. Также необходимо разрабатывать и реализовывать комплекс мер, направленных на увеличение доходной части местного бюджета.

Надо реально смотреть на существующие проблемы. Одна из них -местный бюджет, с теми доходами, каковы на сегодня в нем заложены, и теми расходными обязательствами которые за эти доходы предстоит исполнять. Муниципалитет, как и многие по области и в целом по стране, находится на грани выживания. Поэтому приходится минимизировать такие значительные расходы, как расходы на благоустройство и расходы жилищно-коммунального сектора.

В заключение следует сказать, что вопросы и задачи, которые являются приоритетными в деятельности главы и администрации, не возможно решить сиюминутно. Необходимо совместно – усилиями главы, администрации, депутатов, общественности, а также действующими на территории поселка организациями решать накопившиеся проблемы. Только слаженными совместными усилиями можно своевременно и эффективно работать, как на уровне муниципалитета, так и с вышестоящими органами власти.

Мы должны понимать, что у нас с Вами – одна цель! Это – улучшение благосостояния поселка и каждого его жителя. Поэтому отношения главы, администрации и населения, должны принять дружеский, и даже партнерский характер. Только от нас с Вами все зависит. Мы все вместе должны решать проблемы нашего родного поселка!

Поэтому администрация и я, как глава, открыты для диалога, для реализации всех идей и предложений, направленных на улучшение работы администрации и благосостояния муниципального образования в целом.

Я искренне благодарю всех тех, кто отлично поработал в прошедшем году! И я надеюсь, мы приложим все усилия, чтобы в новом году сделать намного больше!  
Благодарю всех присутствующих за внимание!

*С Уважением!*  
*Глава Железнодорожного*  
*муниципального образования*

*Т.Е. Мирошник*