

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Иркутская область  
Усть-Илимский район

**ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.11.2023

№ 249

р.п. Железнодорожный

**О публичных слушаниях по проекту решения  
Думы Железнодорожного муниципального  
образования пятого созыва «Об утверждении  
стратегии социально- экономического развития  
Железнодорожного муниципального  
образования до 2036 года»**

В целях обеспечения участия населения р.п. Железнодорожный в осуществлении местного самоуправления, для обсуждения проекта решения Думы Железнодорожного муниципального образования пятого созыва «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года», в соответствии с положением о публичных слушаниях Железнодорожного муниципального образования, утвержденным решением Думы Железнодорожного муниципального образования первого созыва от 26.02.2006 № 9/10, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.ст. 16, 24, 32 Устава Железнодорожного муниципального образования, администрация Железнодорожного муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Провести публичные слушания по проекту решения Думы Железнодорожного муниципального образования пятого созыва «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года» (далее по тексту – проект решения Думы).
2. Организатором проведения публичных слушаний по проекту решения Думы определить Администрацию Железнодорожного муниципального образования.
3. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний по проекту решения Думы начальника финансового отдела – главного бухгалтера администрации Железнодорожного муниципального образования Брагину С.М.
4. Назначить дату проведения публичных слушаний по проекту решения Думы – 01.12.2023 г. в 15.30 часов.
5. Назначить место проведения публичных слушаний по проекту решения Думы – р.п. Железнодорожный, ул. Ленина 68 - Администрация Железнодорожного муниципального образования каб. № 1.
6. Установить для участников публичных слушаний срок подачи письменных предложений и рекомендаций по проекту решения Думы на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru) в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (раздел Участие населения/ Обращения граждан) ежедневно до 12-00 30.11.2023 г.

7. Опубликовать для ознакомления участников публичных слушаний проект решения Думы путем размещения на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Вести Поселения» не позднее дня опубликования настоящего постановления.

8. Информацию по результатам публичных слушаний по проекту решения Думы подготовить и опубликовать в виде итогового документа по результатам публичных слушаний.

9. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Вести Поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru) в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации Железнодорожного  
муниципального образования



Т.Е. Мирошник

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

**ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_ 2023 года

№ \_\_\_\_

р.п. Железнодорожный

**Об утверждении стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года**

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного муниципального образования», руководствуясь ст.ст. 24, 41, 48 Устава Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования пятого созыва

**Р Е Ш И Л А**

1. Утвердить стратегию социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Вести поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования ([www.adm-id-mo.ru](http://www.adm-id-mo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному бюджету.

**Председатель Думы Железнодорожного  
муниципального образования пятого созыва**

**Г.И. Клейкова**

**Глава Железнодорожного  
муниципального образования**

**Т.Е. Мирошник**

Приложение №1  
к решению Думы Железнодорожного  
муниципального образования пятого созыва  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Утверждена  
Решением Думы Железнодорожного  
муниципального образования  
пятого созыва  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

СТРАТЕГИЯ  
СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДО 2036 ГОДА

р.п. Железнодорожный, 2023 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### **Паспорт стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года**

#### **1. Общая информация о Железнодорожном муниципальном образовании**

#### **2. Оценка социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования**

2.1. Демографическая ситуация

2.2. Развитие образования

2.3. Развитие здравоохранения

2.4. Развитие культуры

2.5. Развитие молодежной политики, физкультуры и спорта.

2.6. Трудовые ресурсы, занятость населения

2.7. Уровень и качество жизни населения

2.8. Оценка финансового состояния

2.9. Анализ структуры экономики

2.9.1. Уровень развития промышленного производства

2.9.2. Уровень развития транспорта и связи

2.9.3. Уровень развития строительного комплекса

2.9.4. Уровень развития жилищного и земельного фонда

2.9.5. Уровень развития туристско - рекреационного комплекса

2.9.6. Уровень развития агропромышленного комплекса

2.9.7. Уровень развития лесного хозяйства

2.9.8. Уровень развития потребительского рынка

2.10. Уровень развития жилищно-коммунального хозяйства

2.11. Оценка состояния окружающей среды

#### **3. Основные проблемы социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования**

#### **4. Оценка действующих мер по улучшению социально - экономического положения Железнодорожного муниципального образования**

#### **5. Резервы (ресурсы) социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования**

#### **6. Миссия, стратегические цели, задачи и перечень наиболее крупных программных мероприятий и инвестиционных проектов, направленных на решение проблемных вопросов в Железнодорожном муниципальном образовании в долгосрочной перспективе, обозначенных в разделе 3 с учетом имеющихся ресурсов**

#### **7. Ожидаемые результаты реализации стратегии**

#### **8. Механизм реализации стратегии**

Приложение 1. Перечень муниципальных программ

Приложение 2 План мероприятий по реализации стратегии

Приложение 3 Перечень целевых показателей

**Паспорт  
стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года**

<b>Наименование стратегии:</b>	Стратегия социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года (далее по тексту – стратегия)
<b>Основание разработки стратегии:</b>	Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации" Закон Иркутской области от 05.12.2014 № 145-ОЗ "Об отдельных вопросах осуществления стратегического планирования в Иркутской области"
<b>Заказчик стратегии:</b>	Администрация Железнодорожного муниципального образования
<b>Разработчик стратегии:</b>	Администрация Железнодорожного муниципального образования
<b>Основная цель стратегии:</b>	Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.
<b>Задачи стратегии:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;</li> <li>2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;</li> <li>3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;</li> <li>4. Ремонт объектов культуры и активизация культурной деятельности;</li> <li>5. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.</li> <li>6. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);</li> <li>7. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения;</li> <li>8. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление жилищно-коммунальной сферы, на строительство и ремонт внутри-поселковых дорог, благоустройство поселения.</li> </ol>
<b>Сроки реализации стратегии:</b>	2024 - 2036 годы
<b>Основные исполнители стратегии:</b>	- Администрация Железнодорожного муниципального образования - предприятия, организации, предприниматели, осуществляющие деятельность на территории р.п. Железнодорожный - население р.п. Железнодорожный
<b>Ожидаемые результаты</b>	Результатом выполнения Стратегии должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.
<b>Источники финансирования</b>	Стратегия финансируется из местного, районного, областного и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов банков, предприятий,

<b>стратегии</b>	организаций, предпринимателей, средств граждан
<b>Система контроля за исполнением стратегии:</b>	Собрание представителей Думы Железнодорожного муниципального образования, Администрации Железнодорожного муниципального образования, общественных советов

## 1. Общая информация о Железнодорожном муниципальном образовании

Согласно исторической справки, д. Карапчанка основана в 1699 г. В 1744 г. из Нижне-Илимской волости выделяется Карапчанская волость, или Карапчанский погост. К середине XIX в. д. Карапчанка насчитывалось уже 18 дворов.

В 1967 году там, где сейчас стоит посёлок Железнодорожный была нетронутая тайга. Здесь охотники из деревни Карапчанка промышляли зверя и птицу. Нет сейчас ни этой тайги, ни деревни Карапчанка, история которой насчитывала более 300 лет. Деревня частью сожжена, частью разобрана и перевезена на более высокое место, а что осталось покоится на дне Усть-Илимского водохранилища.

Время появления поселка Железнодорожный – это время великих строек: строительство Усть-Илимской ГЭС, города Усть-Илимска, Усть-Илимского ЛПК. Была острая необходимость в железнодорожной линии, которая связала бы стройку с промышленными районами страны. Так возникла идея строительства посёлка железнодорожников и лесозаготовителей.

5 января 1967 г. в 4 км севернее д. Карапчанки первый лыжный десант принял за разбивку будущего посёлка. Одной из главных задач десанта было дорожное соединение п.Гидростроителей Братского района, п.Северный (будущий Железнодорожный) и деревни Карапчанка. Поселок должен был стать базой для строительства железнодорожной магистрали Хребтовая-Усть-Илимск, выполнять в будущем грузовую, сортировочную и пассажирскую работу. Строительство железной дороги вело СМП-219, СМП-319, МК-70, Мостоотряд-47 и др.

С 1 мая 1970 года поселок получил статус рабочего поселка и название Железнодорожный.

Границы р.п. Железнодорожный установлены решением районного совета народных депутатов Усть-Илимского района Иркутской области от 22.09.1991 г. № 12/175 «О передаче земель в ведение Железнодорожного сельского Совета народных депутатов».

Появление Железнодорожного муниципального образования обусловлено проводимой в стране реформой местного самоуправления, так Законом Иркутской области от 16.12.2004 № 97-оз «О статусе и границах муниципальных образований Усть-Илимского района Иркутской области» поселение наделено статусом городского.

В состав поселения входит один населенный пункт - р.п. Железнодорожный, являющийся административным центром муниципального образования.

Железнодорожное муниципальное образование является единым экономическим, социальным, территориальным образованием, входит в состав муниципального образования «Усть-Илимский район» Иркутской области и является самым крупным по территории и численности населения по сравнению с другими поселками района.

Рабочий поселок Железнодорожный расположен в северо-западной части Иркутской области на правом берегу реки Ангары. С севера, запада и юга рабочий поселок ограничен межселенными территориями Усть-Илимского района. На северо-западе рабочий поселок граничит с городским округом «Город Усть-Илимск».

Относительно областного центра расположение его периферийное, расстояние по автомобильным дорогам – 1 000 км, по железной дороге – 1 450 км. Расстояние до центра Усть-Илимского муниципального района – 30 км. Время поездки до районного центра автомобилем – 30 мин, до областного центра автомобилем – 10 часов, автобусом – 15 часов, железнодорожным транспортом – 27 часов. Дорог федерального значения не имеется.

Протяженность поселения с севера на юг составляет 18,5 км, с запада на восток – около 17,8 км.

Общая площадь территории поселения составляет 329,0 км<sup>2</sup> – 0,9% территории Усть-Илимского района (36 596 км<sup>2</sup>), 0,04% территории Иркутской области (752 708 км<sup>2</sup>).

С северо-запада на юго-восток по территории поселения проходит участок Восточно-Сибирской железной дороги федерального значения. В р.п. Железнодорожный расположена конечная станция «Усть-Илимск» железнодорожной линии Хребтовая-Усть-Илимск.

По характеру работы станция является смешанной, выполняющая грузовую, сортировочную и пассажирскую работу. На станции размещается пассажирский вокзал, вместимостью 100 человек, обратное эксплуатационное локомотивное депо с ремонтной базой,



грузовой двор. Общая полезная длина путей на станции составляет 15,1 км. К станции примыкают подъездные пути ряда предприятий лесной и лесоперерабатывающей промышленности.

Внешние автомобильные связи Железнодорожного муниципального образования с магистральной сетью Российской Федерации осуществляются по автомобильной дороге регионального значения «Братск - Усть-Илимск».

С юго-востока к муниципальному образованию примыкает региональная автодорога «р.п. Железнодорожный – п. Тубинский», проходящая вдоль железной дороги «Хребтовая - Усть-Илимск». Связи Железнодорожного муниципального образования с другими населенными пунктами Усть-Илимского района осуществляются по вышеназванным дорогам и подъездам к ним.

Для авиаперевозок жители поселка могут воспользоваться воздушными воротами города Усть-Илимска (34 км), а для дальних авиаперевозок используются международные аэропорты в г. Братске (277 км) и г. Иркутске (891 км).

Железнодорожное муниципальное образование занимает относительно выгодное природно-климатическое положение. Поселок расположен в южно-таежной лесной подзоне. Подавляющую часть территории (86%) составляют эксплуатационные светлохвойные леса, являющиеся сырьевой базой для развития лесозаготовительной и деревообрабатывающей промышленности.

Природно-ресурсный потенциал территории оценивается как высокий, наибольшим экономическим потенциалом обладают лесосырьевые, гидроэнергетические и минерально-сырьевые ресурсы, расположенные на приграничных межселенных территориях.

## 2. Оценка социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования

### 2.1. Демографическая ситуация

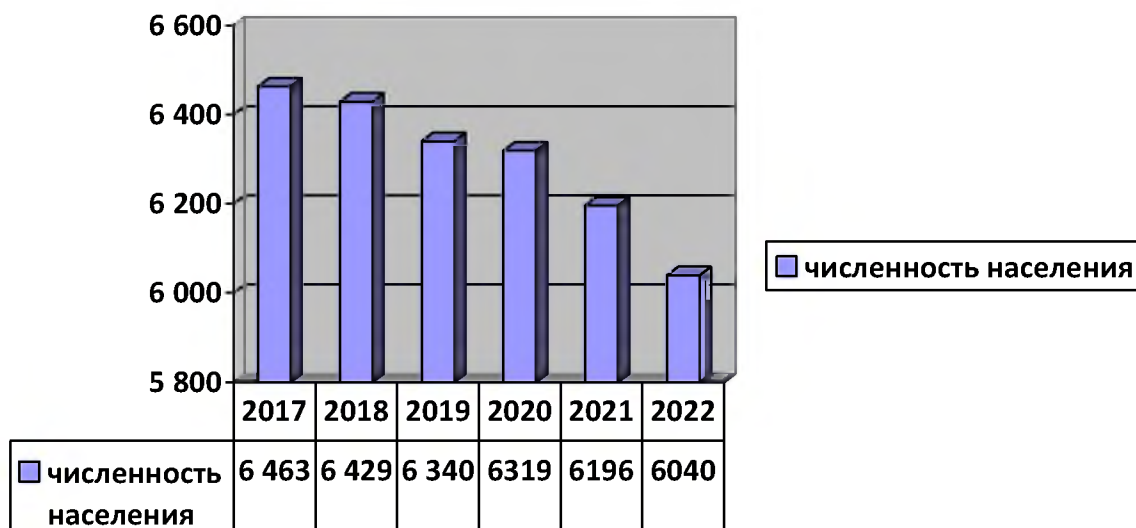
Общая численность населения Железнодорожного муниципального образования на 01.01.2023 года составила 6 040 человека. Наблюдается ежегодное снижение численности постоянного населения.

Данные о демографических изменениях в составе населения Железнодорожного муниципального образования представлены в таблице:

Показатели	Ед. измерения	2021	2022
Численность на 1 января текущего года	человек	6 196	6 040

Численность населения уменьшилась на 156 человек.

За последние пять лет наблюдается снижение численности постоянного населения на 423 человека или на 6,5 %.



Распределение численности населения Железнодорожного муниципального образования по состоянию на 01.01.2022 по полу и возрастным группам:

Показатели	Всего	В том числе		Соотношение	
		женщины	мужчины	Мужчины/ женщины	Женщины/ мужчины
Все население, в т.ч. в возрасте, лет.	6196	3266	2930	0,89	1,11
Дети до 6 лет	456	225	231	1,03	0,97
От 7 до 13 лет	619	302	317	1,05	0,95
14-17	309	148	161	1,08	0,92
18-24	435	251	184	0,74	1,36
25-29	333	148	185	1,25	0,80
30-34	404	167	237	1,42	0,70
35-39	415	213	202	1,95	1,05
40-44	433	227	206	0,90	1,10
45-49	444	222	222	1,00	1,00
50-54	388	191	197	1,03	0,97
55-59	432	227	205	0,90	1,10
60-64	515	304	211	0,69	1,44
65-69	431	248	183	0,74	1,35
70 и старше	582	393	189	0,48	2,08
Из общей численности населения в возрасте:					
моложе трудоспособного	1241	605	636	1,05	0,95
трудоспособном	3277	1531	1746	1,14	0,88
старше трудоспособного	1678	1130	548	0,48	2,06

Распределение численности населения Железнодорожного муниципального образования по состоянию на 01.01.2023 по полу и возрастным группам:

Показатели	Всего	В том числе		Соотношение	
		женщины	мужчины	Мужчины/ женщины	Женщины/ мужчины
Все население, в т.ч. в возрасте, лет.	6040	3174	2866	0,90	1,11
0- 6	427	205	222	1,08	0,92
7- 13	614	301	313	1,04	0,96
14-17	311	147	164	1,11	0,90
18-24	427	240	187	0,78	1,28
25-29	357	168	189	1,13	0,89
30-34	356	140	216	1,54	0,65
35-39	390	190	200	1,05	0,95
40-44	465	244	221	0,91	1,10
45-49	407	215	192	0,89	1,12
50-54	386	192	194	1,01	0,99
55-59	403	197	206	0,96	1,05
60-64	490	285	205	0,72	1,39
65-69	423	255	168	0,66	1,52
70 и старше	584	395	189	0,48	2,09
Из общей численности населения в возрасте:					
моложе трудоспособного	1204	572	632	1,10	0,91
трудоспособном	3282	1542	1740	1,13	0,89
старше трудоспособного	1554	1060	494	0,47	2,15

Естественный прирост составляет (-78), число родившихся - 49 человек, число умерших – 127 человек.

К сожалению, современный уровень рождаемости в поселении, а в отчетном году родилось 49 детей, (-7) по сравнению с прошлым годом, не обеспечивает расширенного воспроизводства населения и является далеко недостаточным даже для простого замещения поколений. Активно развивается процесс «старения населения» – уменьшается доля детей и увеличивается доля людей старше трудоспособного возраста.

Конечно демографическая ситуация усугубляется еще миграционным оттоком. В связи с отсутствием высших образовательных учреждений на территории города и района, уезжает в основном молодое, активное население на обучение в крупные региональные города и там остается на практику и дальнейшее проживание, снижая тем самым численность населения детородного возраста.

Результатом естественного движения населения и миграционных потоков в Железнодорожном муниципальном образовании по предварительным итогам стала миграция (-78) человек, выбыло из поселка 263 человека, прибыло в поселок 185 человек.

На 1 января 2023 года женщин в Железнодорожном муниципальном образовании в 1,11 раза больше, чем мужчин, но в возрасте моложе трудоспособного и в трудоспособном возрасте больше мужчин.

Изменение возрастной структуры в последние 2 года характеризовалось сокращением доли населения трудоспособного возраста. Доля населения старше трудоспособного возраста в этот период напротив увеличилась. Железнодорожное муниципальное образование входит в число тех образований, в которых доля населения моложе трудоспособного возраста растёт медленнее доли населения старше трудоспособного возраста. Из этого можно сделать вывод о постепенном старении населения поселения.

Численность населения городского поселения будет определяться рядом условий:

- уровнем снижения или повышения рождаемости и естественного воспроизводства, политикой государства в области поощрения рождаемости;
- снижением или сохранением тенденции оттока молодых людей;
- возможностью организации новых рабочих мест во всех сферах хозяйственного комплекса поселения и т.д.

Сохранение демографического и социального потенциала на период до 2036 года рассматривается как одно из приоритетных направлений.

## 2.2. Развитие образования

По состоянию на 01.01.2023 года в Железнодорожном муниципальном образовании функционирует 2 общеобразовательных школы и 3 дошкольных образовательных учреждения. На территории поселения функционирует районная детская школа искусств и районный центр дополнительного образования детей.

Учреждения дополнительного образования посещают 95% детей, в возрасте от 5 до 18 лет, высокая посещаемость связана с функционированием структурных подразделений вышеуказанных учреждений на базе общеобразовательных школ №1 и №2, а также МДОУ «Мальш», МДОУ «Березка», МКДОУ «Чебурашка», МЦК.

Характеристика учреждений образования, расположенных на территории поселка приведена в таблице:

	Наименование	Адрес	Количество мест		Резерв/дефицит	Здание специализированное или приспособленное	Качество состояния здания (хорошее, плохое, аварийное)
			по норме	фактически			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	СОШ №1	р.п. Железнодорожный, ул.	1020	360	<b>660</b>	спец.	хорошее

		Больничная, д 21					
2	СОШ №2	р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 30а	1100	400	<b>700</b>	спец.	хорошее
Общая емкость школ			2120	760	<b>1360</b>		
3	МДОУ «Детский сад «Чебурашка»	р.п. Железнодорожный, ул. Островского, д. 26	35	48	<b>-13</b>	спец.	хорошее
4	МДОУ «Детский сад «Березка»	р.п. Железнодорожный, ул. Солнечная, д. 2	95	77	<b>18</b>	спец.	хорошее
5	МДОУ «Детский сад «Малыш»	р.п. Железнодорожный, ул. Мира, д. 2	220	201	<b>19</b>	спец.	хорошее
Общая емкость дошкольных учреждений			350	326	<b>24</b>		

Здания образовательных учреждений в удовлетворительном состоянии, часть из них требуют частичного ремонта. В 2023-2024 годах запланирован капитальный ремонт детского сада «Малыш».

В рамках регионального проекта «Модернизация школьных систем образования» в 2022 году был проведен капитальный ремонт здания МОУ «Железнодорожная СОШ №1». Также в рамках регионального проекта было закуплено оборудование и средства обучения для оснащения учебных кабинетов в МОУ «Железнодорожная СОШ № 1» - оборудования для кабинетов естественно-научного цикла и ОБЖ.

В 2022 году в образовательных учреждениях были проведены следующие мероприятия для обеспечения антитеррористической защищенности и противопожарной безопасности:

1. Были закуплены металлоискатели для 2 дошкольных образовательных учреждений: МДОУ Березка, МДОУ Малыш.

2. В 3 образовательных организациях в 2022 году было заменено ограждение: МОУ «Железнодорожная СОШ № 2», МДОУ «Березка», МКДОУ «Чебурашка».

3. Начаты работы по монтажу систем оповещения и управления эвакуацией в образовательных организациях, разработаны ПСД. Работы планируется закончить в 2023 году.

Во всех общеобразовательных организациях созданы условия для максимального охвата обучающихся горячим питанием. Питание обучающихся школ организовано в соответствии с федеральным Законом «Об образовании в 40 Российской Федерации», санитарно-эпидемиологическими требованиями к организации питания обучающихся и направлено на обеспечение обучающихся горячим питанием с целью сохранения и укрепления здоровья школьников.

Питание обучающихся осуществляется за родительскую плату и по дотациям: для обучающихся из многодетных и малоимущих семей, детей военнослужащих, детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов.

С 1 января 2020 года во всех общеобразовательных организациях обучающиеся 1-4 классов обеспечены бесплатным питьевым молоком (организована так называемая «молочная перемена»). В соответствии с Посланием Президента с 1 сентября 2020 года во всех общеобразовательных организациях организовано бесплатное горячее питание обучающихся 1-4 классов. В 2022 году продолжалась реализация проекта «Здоровое питание» (образовательный ресурс по освоению санитарно-просветительской программы «Основы здорового питания»), который является частью федеральной программы «Укрепление общественного здоровья» национального проекта «Демография».

Ежегодно функционируют лагеря дневного пребывания детей на базе муниципальных общеобразовательных учреждений. Так же созданы экологические отряды, ремонтные бригады и работа на пришкольном участке. Данный вид организации свободного времени детей направлен на формирование позитивного отношения к труду.

В рамках реализации проекта «Цифровая образовательная среда» в 2022 году в МОУ «Железнодорожная СОШ № 1» и МОУ «Железнодорожная СОШ № 2» было поставлено оборудование – МФУ и ноутбуки для создания цифровых классов для внедрения целевой модели Цифровой образовательной среды.

В 2022 году МОУ «Железнодорожная СОШ № 1», МОУ «Железнодорожная СОШ № 2» обеспечены Интернет-соединением со скоростью не менее 50Мб/с.

В рамках реализации районного муниципального проекта «Поддержка семей имеющих детей» в 2022 году на базе 2-х ДООУ: «Малыш» и «Березка» функционировали консультационные пункты. Основной целью консультационных пунктов является оказание консультативной, методической, диагностической и психолого-педагогической помощи родителям воспитанников, в том числе родителям детей, не посещающих дошкольное учреждение.

Во всех образовательных организациях функционируют официальные сообщества в социальной сети ВКонтакте. В 2022 году была произведена привязка сообществ образовательных организаций к системе «Госпаблики», обеспечивающей автоматизированный постинг федерального и регионального контента. Образовательные организации обеспечивают паблики разнообразным контентом.

По мере поступления актуальной информации по вопросам кибербезопасности, а также в целях предупреждения угрозы безопасности обучающихся в сети Интернет, педагоги образовательных организаций направляют предупреждающую информацию в родительские чаты. Каждый месяц в образовательные организации направляются информационные и методические материалы и баннеры для размещения на сайтах и информационных стендах образовательных организаций, а также для использования в работе с родительской общественностью.

### 2.3. Развитие здравоохранения

Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Илимская городская поликлиника № 2» (далее ОГБУЗ «Усть-Илимская городская поликлиника № 2») оказывает первичную медико-санитарную помощь населению р.п. Железнодорожный. Структурными подразделениями ОГБУЗ «Усть-Илимская городская поликлиника № 2» являются: Железнодорожная врачебная амбулатория и модульный ФАП.

Новый ФАП возведен и лицензирован в р.п. Железнодорожный (микрорайон Карапчанка) в 2021 году (в рамках Государственной программы Иркутской области «Развитие здравоохранения» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 6 ноября 2018 года № 816-пп). Разработана проектно-сметная документация для проведения благоустройства территории вокруг ФАПа, работы планируются провести в 2023-2024 годах.

Характеристика учреждений здравоохранения, расположенных на территории поселка приведена в таблице:

№ п/п	Наименование	адрес	Площадь м <sup>2</sup> / вместимость	Состояние	Наличие оборудования
1	ФАП	ул. Ленина, 27а	114 м <sup>2</sup> / 35 чел	удовлетворительно	Согласно стандарта
2	Амбулатория	Больничная, 1	650 м <sup>2</sup> / 65 чел	удовлетворительно	Согласно стандарта

Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Усть-Илимская городская детская поликлиника» (далее ОГБУЗ «Усть-Илимская городская детская поликлиника») оказывает первичную медико-санитарную помощь детскому населению. В поселке Железнодорожный на базе врачебной амбулатории функционирует кабинет врача-педиатра участкового, переданный в безвозмездное пользование ОГБУЗ «Усть-Илимская городская поликлиника № 2» (договор № 10 от 05.09.2017 г.).

В р.п. Железнодорожный маломобильные пациенты, нуждающиеся в консультации узких специалистов, осматриваются на дому по назначению врача терапевта участкового. Во врачебной амбулатории функционирует дневной стационар, на 3 койко-места, функционирует водно-оздоровительный центр для детей-инвалидов и других маломобильных групп населения.

Отделение скорой медицинской помощи Областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Усть-Илимская городская больница» (далее – ОГБУЗ «Усть-илимская городская больница») согласно структуре учреждения состоит из круглосуточных постов скорой медицинской помощи, которые оказывают скорую медицинскую помощь на территории р.п. Железнодорожный, бригады скорой медицинской помощи оснащены всем

необходимым медицинским оборудованием, лекарственными препаратами и изделиями медицинского назначения для оказания полного объема скорой медицинской помощи.

Лекарственное обеспечение жителей осуществляет частный аптечный пункт. Льготное лекарственное обеспечение осуществляет министерство здравоохранения Иркутской области по заявке ОГБУЗ «Усть-Илимская городская поликлиника № 2», персонифицировано.

## 2.4. Развитие культуры

В поселке функционируют следующие учреждения культуры - «Межпоселенческий центр культуры» и «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования», а также «Межпоселенческая центральная библиотека» и библиотека Железнодорожного муниципального образования.

Характеристика учреждений культуры, расположенных на территории поселка приведена в таблице:

№ п/п	Наименование	адрес	Вместимость	Здание специализированное или приспособленное	Качеств. состояния здания (хорошее, плохое, аварийное)
1	2	3	4	5	6
1	МЦК	ул. Ленина,29	320	спец.	хорошее
2	Центр культуры ЖМО	ул. Дорожная,4	155	спец.	хорошее
3	МЦБ	ул. Дорожная,4	50	спец.	хорошее
4	Библиотека ЖМО	ул. Ленина,29	20	спец.	хорошее

Здания учреждений культуры в удовлетворительном состоянии, часть из них требуют частичного ремонта.

В 2022 году в рамках проекта «Народные инициативы» была проведена замена окон в МБУК «Центр культуры ЖМО» р.п. Железнодорожный.

В учреждениях «Межпоселенческий центр культуры» и «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования» на протяжении многих лет проводятся мероприятия областного, районного и муниципального значения. Специалисты учреждений удовлетворяют потребности жителей р.п. Железнодорожный и стараются развивать все виды творчества, работают творческие мастерские, любительские объединения и клубы по интересам. Их посетители - это активные участники фестивалей и конкурсов всероссийского, межрегионального, областного, районного и муниципального уровней.

Для наиболее полного удовлетворения потребностей различных категорий населения в услугах сферы культуры, предоставлению информационных услуг осуществляет библиотека, которая входит в состав МБУК «Центр культуры ЖМО». Основные количественные показатели деятельности библиотеки в 2022 году в сравнении с уровнем прошлых лет показали положительную динамику, выросло количество посещений и составило 4482. Книговыдача составила 9694 единицы, книгообеспеченность на 1 пользователя составляла 21 экз. Фонд библиотеки на 01.01.2023 г. составляет - 8260 экземпляров.

Кроме того, жителей р.п. Железнодорожный обслуживает учреждение «Межпоселенческая центральная библиотека», которое выполняет функции методического, консультативного, информационно-библиографического центра для библиотек района, осуществляет книгообмен, библиотечное обслуживание жителей района. Книжный фонд составляет— 36942 экземпляров документов. Фонд Книжных памятников состоит из 235 экземпляров книг. Записей в электронном каталоге — 30403.

Для привлечения внимания к досуговым услугам в интернет пространстве созданы информационные сообщества «Вконтакте», «Одноклассники», где регулярно выставляются статьи и фотоматериалы.

2022 год был объявлен годом народного искусства и нематериального культурного наследия народов России. В связи с этим был разработан интернет - проект «Творческий диапазон

мастеров декоративно-прикладного искусства Железнодорожного муниципального образования» «Жемчужные россыпи», который стартовал в феврале 2022 года. В результате реализации проекта жителям ЖМО было предложено посетить восемь онлайн виртуальных выставок, которые просмотрели 4035 человек, что составляет 67% от числа населения ЖМО. Все выставки были размещены в социальных сетях «Одноклассники».

Во всех учреждениях культуры функционируют официальные сообщества в социальной сети ВКонтакте. В 2022 году была произведена привязка сообществ к системе «Госпаблики», обеспечивающей автоматизированный постинг федерального и регионального контента.

## 2.5. Развитие молодежной политики, физкультуры и спорта

Основу физкультурного и спортивного развития в Железнодорожном муниципальном образовании составляет структурное подразделение по спорту МБУК «Центр культуры ЖМО».

Всю физкультурно-спортивную работу среди школьников, молодежи и взрослого населения осуществляют работники МБУК «Центр культуры ЖМО», а также инструктора по физической культуре в дошкольных образовательных организациях и учителя физической культуры в муниципальных общеобразовательных организациях.

В учреждении созданы благоприятные условия для работы по профилактике здорового образа жизни у населения и их физического воспитания. Оборудованы и оснащены необходимым инвентарём физкультурные и тренажерные залы, спортивные площадки.

В р.п. Железнодорожный ведется спортивная работа в многочисленных секциях. Популярностью среди подростков и молодежи пользуются физкультурно-оздоровительные объединения, в которых представлены такие виды спорта как: настольный теннис, тренажерный зал, общая физическая подготовка, лыжная подготовка, волейбол, хоккей, шашки. При школах имеются стадионы, где проводятся игры и соревнования по волейболу, баскетболу, футболу, военно-спортивные соревнования, сельские игры и т.д.

Спортивные сооружения поселка представлены спортивными залами и стадионами при средних общеобразовательных школах №1 и №2.

№	Наименование	Улица	№ дома	Мощность, м2 площ. пола	Состояние
1	2	3	4	5	6
	Спортивный зал СОШ №1	ул. Больничная	21	152	Удовлетворительное
	Спортивный зал СОШ №2	ул. Ленина	30а	152	Удовлетворительное

Кроме того функционируют многофункциональные спортивные площадки по адресам: ул. Дорожная, 8; ул. Мира, 12; ул. Ленина, 31.

В 2022 году, за счет средств проекта «Народные инициативы», был приобретен спортивный инвентарь для занятий массовым спортом (укладчик лыжных трасс и комплекты лыж).

Жители поселка принимают активное участие в Единых акциях, предложенных Министерством спорта Иркутской области: «Декада спорта и здоровья», «Всероссийский день зимних видов спорта», «Всемирный день без табака», «Всероссийский Олимпийский день», «День физкультурника», «День ходьбы» и другие.

На территории поселка действуют первичные ветеранские организации, являющиеся структурными подразделениями районного Совета ветеранов, которые организуют на базе учреждений культуры группы здоровья по различным оздоровительным направлениям:

- скандинавская ходьба, ходьба на лыжах,
- занятия фитнесом,
- настольный теннис.

Кроме этого, граждане пенсионного возраста являются участниками зимних и летних фестивалей ГТО.

Активно ведется работа по профилактике социально-негативных явлений в летнее и каникулярное время. Действует программа «Ребята с нашего двора». Проводятся массовые спортивно-развлекательные мероприятия: «Сила России», «Экотроп», «Здоровый час», «Моя спортивная семья».

Для молодежи и взрослого населения традиционными стали: «Матч Победы», туристические походы, всероссийская акция «Беги за мной», «Хоккей на валенках», дворовый волейбол; «Открытие лыжного сезона в Железнодорожном муниципальном образовании», «День ходьбы», «Осенний кросс», «Туристический слет», «Кросс Нации», дни здоровья, сдача норм ГТО.

Для привлечения наибольшего количества участников в спортивной жизни поселка специалисты выходят с предложениями о мероприятиях на предприятиях, которые находятся на территории Железнодорожного муниципального образования.

В течение 2022 года в поселке проведено 38 физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий с охватом участников в количестве 1528 человек.

Лучшими спортивными достижениями за 2022 год стали участия наших жителей в следующих мероприятиях:

- Семья Чикалюк из р.п. Железнодорожный представляла Усть-Илимский район на фестивале семейного спорта в рамках Всероссийского мероприятия «Оздоровительный спорт – в каждую семью», посвященный 85-летию образования Иркутской области и приуроченный к областной выставке «Мир семьи. Страна детства» в г. Иркутске. Из 32 команд наша команда заняла 11 место.

– участие футбольной команды «Дружба» (р.п. Железнодорожный) и выход в 1/8 финала в XXXIII турнире по мини-футболу памяти Льва Перминова в г. Ангарске;

– участие футбольной команды «Дружба» (р.п. Железнодорожный) в региональном чемпионате по мини-футболу.

В настоящее время очень актуально волонтерское движение. Привлечение волонтеров осуществляется в основном из числа обучающихся средних учебных заведений, участников клубных объединений среднего и старшего возрастов.

На базе МБУК «Центр культуры ЖМО» действует три волонтерских объединения: «Волонтеры культуры» - 25 человек, «Мы вместе» - 15 человек, «Серебряные волонтеры» - 9 человек.

Организуя работу с детьми, подростками, молодежью, специалисты МБУК «Центр культуры ЖМО» планировали более востребованные формы работы: игровые программы с элементами спортивных состязаний, акции, квесты, флешмобы, конкурсы, танцевальные дискотеки, направленные на приобщение к здоровому образу жизни, активной жизненной позиции, неприятие асоциальных явлений, творческой самореализации.

Кроме того, на территории поселка действует военно-патриотическое объединение на базе СОШ № 1 – экспериментальный кадетский класс. Главная задача военно-патриотического объединения: пробуждение и развитие гражданственности, патриотизма, глубокого уважения к историческому и культурному прошлому и настоящему России. Курируется деятельность кадетского класса хуторским казачьим обществом, организованным из жителей поселка.

Волонтеры Победы Усть-Илимского района принимают участие во всех проектах и мероприятиях, проводимых не только на территории Железнодорожного муниципального образования, но и всего района. Патриотические, благотворительные, экологические акции и десанты, помощь ветеранам и пенсионерам, исследовательская и социально-культурная деятельность, все это делает Волонтеров Победы незаменимыми помощниками во всех делах. Ребята из отряда популяризируют свою деятельность среди молодежи, привлекая своим примером подростков группы риска к участию в своих акциях.

## **2.6. Трудовые ресурсы, занятость населения**

На 01.01.2023 по данным Центра занятости города Усть-Илимска количество официально признанных безработными граждан, проживающих на территории нашего поселения, составляет 30 человек.

Безработные граждане представлены следующим образом:

1. По возрасту:

- от 18-19 лет – 1 человек;

- от 20-24 лет-2 человека;

- от 25-29 лет-4 человека;

- от 30-49 лет-16 человек;



- старше 50 лет-7 человек (в том числе предпенсионного возраста 4 человека).

2. По образованию:

- ВУЗ- 4 человека;

- СУЗ- 6 человек;

-среднее общее-11 человек;

-основное общее-9 человек.

3. По полу:

- женщины-22 человека;

- мужчины-8 человек.

За 2022 год в Центр занятости города Усть-Илимска обратилось 192 человека, признано безработными 189 человек, направлено на профессиональное обучение -13 человек.

Кроме жителей в Центр занятости города Усть-Илимска обращаются для содействия в поиске работников предприятия и организации работодателя. За 2022 год заявлено 133 вакансии.

За 2022 год по направлению Центра занятости города Усть-Илимска из числа обратившихся жителей трудоустроено 112 человек.

Так же активно участвуют в трудоустройстве на период летних каникул от Центра занятости населения города Усть-Илимска несовершеннолетние - школьники поселка. Временное трудоустройство несовершеннолетних в свободное от учебы время за 2022 год составило 29 человек.

Уровень официально зарегистрированной безработицы на территории Железнодорожного муниципального образования на 01.01.2023 составил 1,0%. Значение уровня безработицы находится в пределах естественного уровня безработицы.

Для создания условий для трудоустройства безработных граждан и жизнеустройства учащихся начального профессионального образования, а также с целью материальной поддержки незанятых граждан необходимо проведение совместной работы по организации общественных работ на территории Железнодорожного муниципального образования, а также организация и привлечение к участию организаций, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории поселения, учреждений начального профессионального образования в ярмарке вакансий рабочих мест, финансовая поддержка организации собственного дела.

Виды деятельности, на которые предоставляется субсидия на развитие собственного дела, разнообразны: разведение крупного рогатого скота, свиней и птицы; пошив швейных изделий; установка пластиковых окон; информационные технологии и программное обеспечение; оказание бытовых услуг населению. Безработные граждане, организовавшие собственное дело, в перспективе могут создавать дополнительные рабочие места.

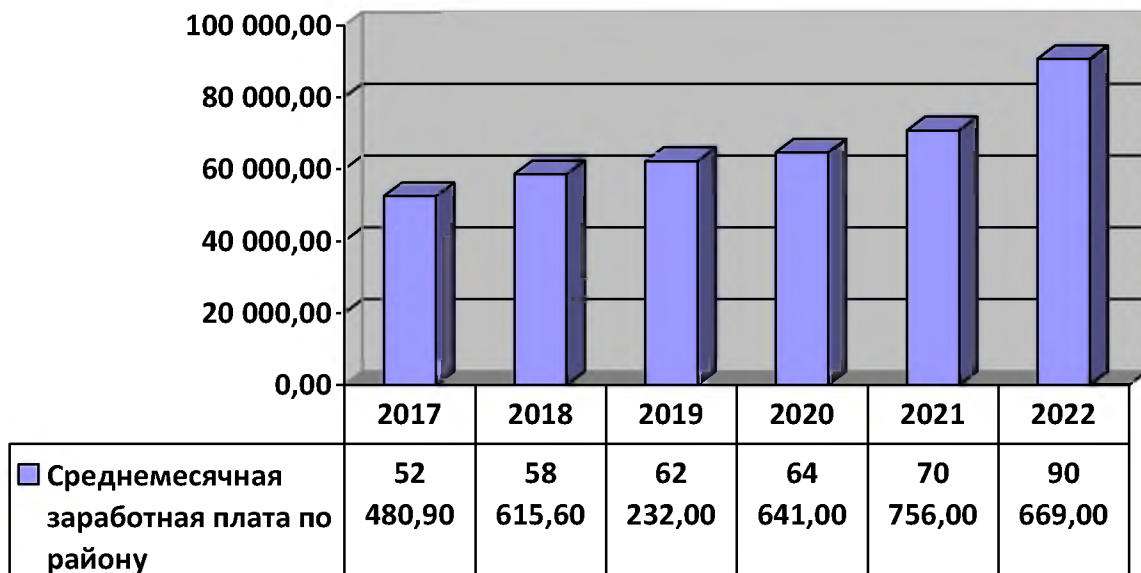
## **2.7. Уровень и качество жизни населения**

В структуре численности работающих, занятых в экономике, преобладают работающие, крупных и средних предприятий поселения, осуществляющие вид деятельности «деятельность железнодорожного транспорта», «лесозаготовки», «добыча полезных ископаемых», «обрабатывающие производства».

Значительная часть населения работает на градообразующем предприятии и других организациях города, а также вахтовым методом за пределами Усть - Илимского района.

Размер среднемесячной заработной платы работников организаций муниципального образования «Усть-Илимский район» (по кругу крупных и средних предприятий, включая организации с численностью до 15 человек, не являющиеся субъектами малого предпринимательства) по данным Иркутскстата растет и за период январь – сентябрь 2022 год составил 90 669 рублей.

Данные об изменениях среднемесячной заработной платы в целом по району за 6 лет представлены на диаграмме.



Таким образом, наблюдается ежегодный рост среднемесячной заработной платы работников предприятий, осуществляющих деятельность на территории Железнодорожного муниципального образования.

С 1 января 2023 года по России установлен МРОТ в размере 16 242 рублей с начислением на него районного коэффициента и процентной надбавки. В связи с этими изменениями на работодателя ложится дополнительная финансовая нагрузка, по приведению заработной платы не ниже МРОТ.

По данным Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области предприятия на территории поселения работают стабильно, просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам не имеется.

За период 2020-2022 годов рост денежных доходов населения, хотя и сдержанный, но все же сохраняется, за счет основных составляющих: оплата труда, выплаты социального характера, доходы населения от собственности и предпринимательской деятельности, пенсии, прочие доходы.

Реальный рост доходов населения повышается сдержанно и обусловлен ухудшением ситуации на рынке труда, что понижает потребительскую уверенность населения, замедляет рост потребительского кредита.

Несмотря на рост средней заработной платы, на протяжении 2020-2022 годов четко определяется картина отставания реальной заработной платы от номинальной (уровень официальной инфляции за 2022 год – 11,9 %).

С 1 января 2023 года в стране появилось «одно окно» для получения пособий - Социальный фонд России (СФР), объединившее в себе функции ПФР и ФСС. Сейчас СФР занимается такими видами выплат:

- страховые пенсии по старости; пенсии по инвалидности;
- пособия по потере кормильца;
- выплаты ветеранам, бывшим несовершеннолетним узникам фашизма, ветеранам и другим гражданам, которые имеют право на федеральные льготы;
- оформление сертификата на получение материнского капитала;
- единое (универсальное) пособие на детей от 0 до 17 лет и беременным женщинам;
- инвестирование пенсионных накоплений;
- выплаты военнослужащим и членам их семей;
- пособия по временной нетрудоспособности (больничные);
- пособия по уходу за ребёнком до 1,5 лет (для работающих и неработающих родителей);
- единовременное пособие при рождении (усыновлении) ребёнка;
- выплаты на погребение;
- путёвки на курортно-санаторное лечение для льготников;

технические средства реабилитации.

За всеми этими выплатами обращаться нужно в СФР. Сделать это можно двумя способами: через портал «Госуслуги» или через официальный сайт Соцфонда России.

Продолжает оказывать меры социальной поддержки населению областное государственное казенное учреждение «Управление социальной защиты населения по городу Усть-Илимску и Усть-Илимскому району» (далее - ОГКУ УСЗН):

выплата компенсации родительской платы;

предоставление мер социальной поддержки семьям, имеющим детей;

назначение и выплата пособия на ребенка;

предоставление ежемесячной денежной выплаты семьям в случае рождения, усыновления (удочерения) третьего или последующих детей;

опека и попечительство;

сертификат на областной материнский (семейный) капитал;

предоставление субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг;

предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям;

предоставление льготного (бесплатного) проезда на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси);

выплата социального пособия на погребение;

заключение социальных контрактов.

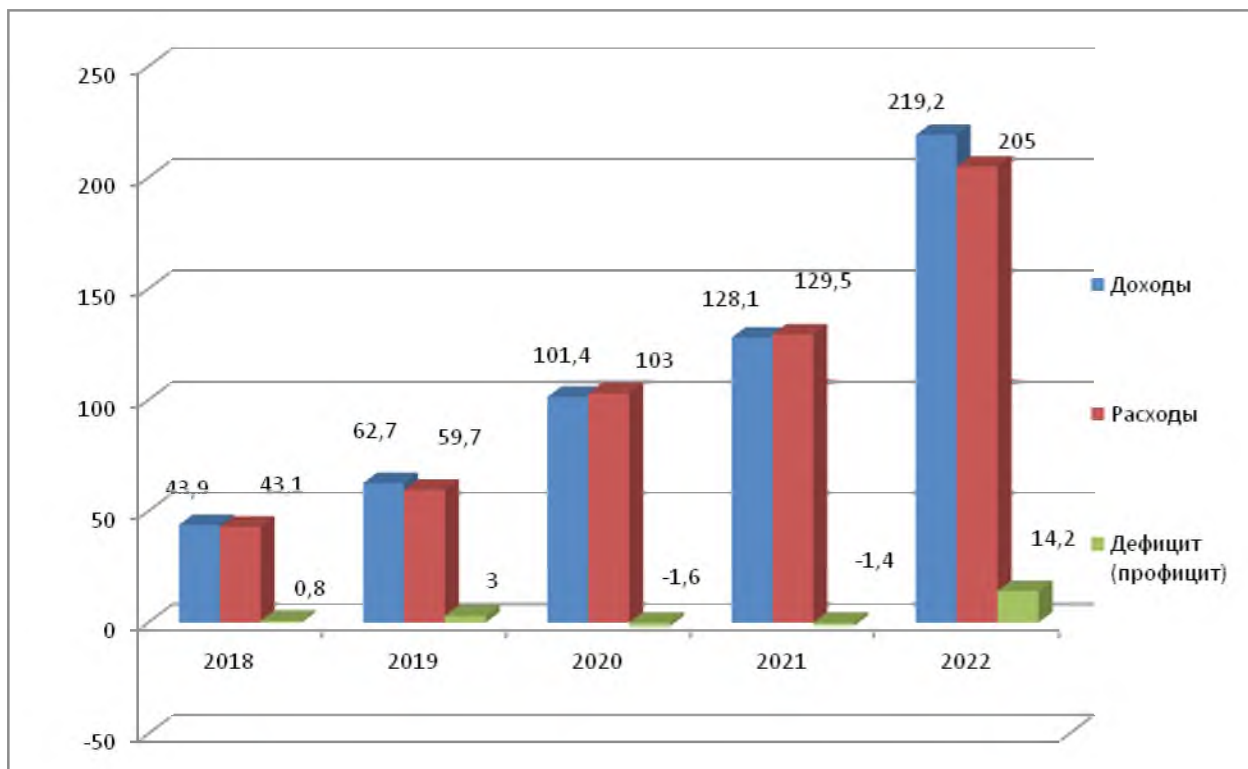
В администрации Железнодорожного муниципального образования ведет прием специалист по социальной работе отделения срочного социального обслуживания, социального сопровождения и социальной реабилитации инвалидов ОГБУ СОН «Комплексный центр социального обслуживания г. Усть - Илимска и Усть - Илимского района».

В целях формирования доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения все муниципальные образовательные организации имеют утвержденные паспорта доступности объектов и предоставляемых на них услуг, социальные учреждения оборудованы пандусами.

## **2.8. Оценка финансового состояния**

За последние 5 лет бюджет Железнодорожного муниципального образования вырос в 5 раз с 40 млн. рублей до 200 млн. рублей.

Динамика исполнения основных параметров местного бюджета за 2018-2022 годы представлена на диаграмме:

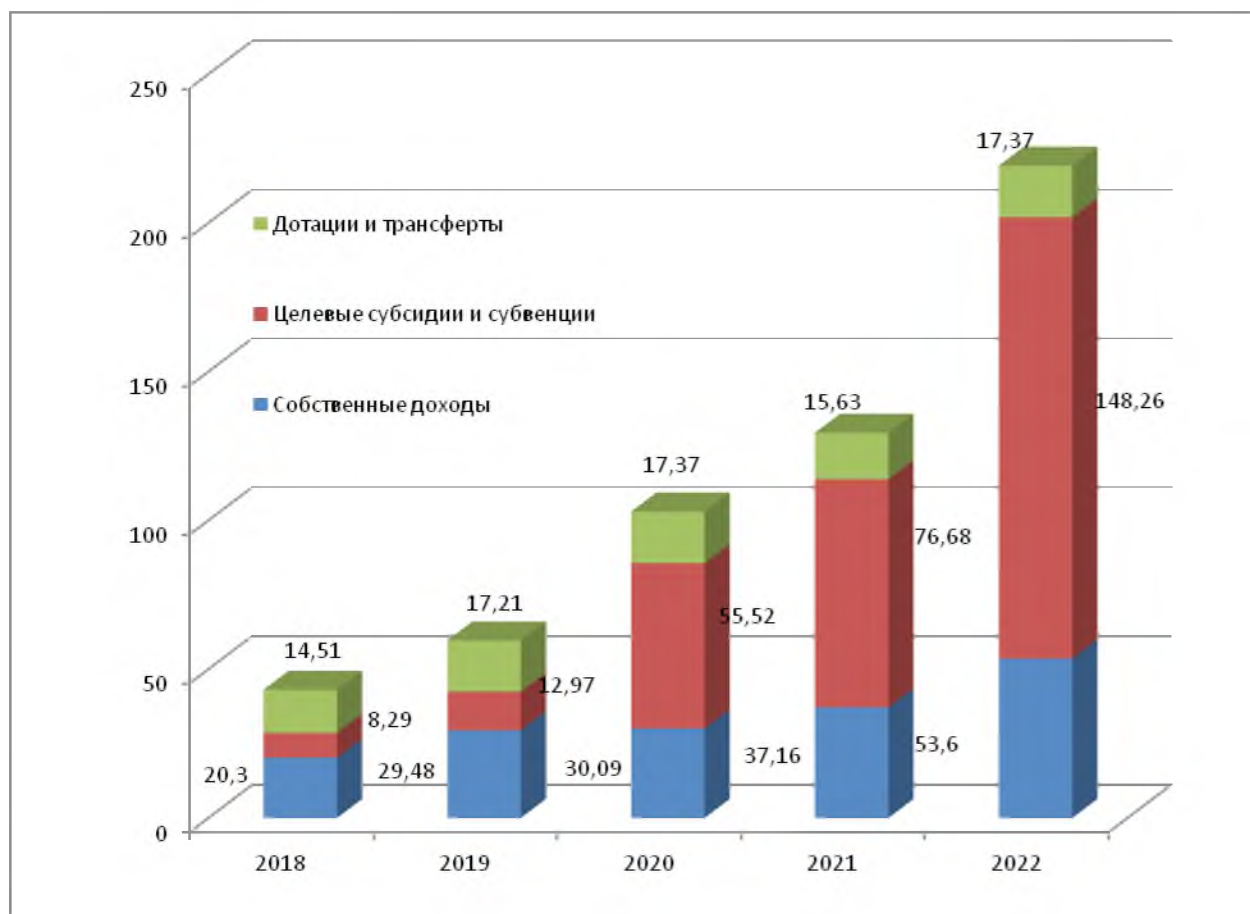


По наполняемости динамика исполнения расходов местного бюджета по источникам формирования за последние 5 лет представлена на следующей диаграмме.

Как видно из показателей, уровень дотации и собственных доходов сильно не изменяется, увеличивается привлечение на территорию Железнодорожного муниципального образования дополнительных целевых средств.

Самое малое – это подать заявку с необходимым пакетом документов для участия в областных и федеральных проектах. Самое большое, это не только пройти конкурсный отбор и попасть в перечень участников проекта, провести закупку, но и довести реализуемый проект до победного конца, включая наличие не только нормативной базы для реализации, желания и участия жителей и других заинтересованных лиц, но и наличие реальных финансовых возможностей для софинансирования.

Уровень софинансирования за последние пять лет вырос с 2% до 7%, а на следующий год составит 9%.



Участие Железнодорожного муниципального образования в федеральных и региональных проектах приводит не только к увеличению объема бюджета, но и характеризует успешность участия в реализации проектов, достижению качественных показателей, повышению благонадежности муниципалитета и качества жизни населения в целом.

## 2.9. Анализ структуры экономики

### 2.9.1. Уровень развития промышленного производства

Промышленное производство развито значительно, специализация - лесозаготовка и деревообработка, транспортное обслуживание.

В промышленном производстве преобладают отрасли деревообрабатывающей промышленности. Их доля в общем объеме промышленной продукции составляет 86,3 %. Продукция предприятий этой отрасли составила 94,3 % в общем объеме продукции. В незначительных объемах представлено производство и распределение электроэнергии, воды.

Потенциально городское поселение располагает ресурсами для модернизации традиционных и развития перспективных, социально ориентированных отраслей промышленности. На территории промзоны действуют более 10 организаций, осуществляющих деятельность в этой сфере. Наиболее крупные из них: АО «Ката», ООО «Леспром», ООО «ПКП Никсвик», ООО «Русичи» и др.

Предприятия занимаются первичной деревообработкой и поставками продукции преимущественно за пределы РФ.

Необходимо отметить, что в 2022 году «санкционная» политика в отношении Российской Федерации, и ответные меры в отношении так называемых «недружественных» стран существенно повлияли на деятельность экспортеров. Им пришлось в экстренном порядке искать пути решений, чтобы сохранить бизнес и минимизировать потери. Предприятия заняты поиском новых рынков или способов расширения старых рынков с дружественными странами, которые сегодня не ввели в отношении лесного сектора санкции.

Но серьезное влияние, помимо запрета на экспорт продукции, оказывает запрет на импорт технологии и оборудования. Сегодня многие предприятия уже сталкиваются с проблемами

поставки запчастей и оборудования. Кроме того, сказываются логистические проблемы, удорожание перевозок.

Территория поселка характеризуется большими запасами и низким уровнем освоения природных ресурсов, добыча и комплексная переработка которых может способствовать экономическому развитию поселения.

Основная предполагаемая специализация рассматриваемой территории - комплексная глубокая переработка природных ресурсов с достижением максимально возможного уровня технологических пределов.

В настоящее время существенную проблему для территории представляют отходы лесопереработки в промышленной зоне.

На территории поселения целесообразно создание производств по глубокой переработке древесины. Возможно производство материалов для деревянного домостроения, изготовления сувенирной продукции, мебели, и т. д., в том числе с использованием отходов лесопереработки.

## 2.9.2. Уровень развития транспорта и связи

Внешние связи Железнодорожного муниципального образования осуществляются автомобильным, железнодорожным и авиа-транспортом.

Внешние автомобильные связи р.п. Железнодорожный с магистральной сетью РФ осуществляются по автомобильной дороге регионального значения «Братск - Усть-Илимск».

С юго-востока к муниципальному образованию примыкает региональная автодорога «р.п. Железнодорожный – п. Тубинский», проходящая вдоль железной дороги «Хребтовая - Усть-Илимск».

Характеристика внешних местных автодорог р.п. Железнодорожный представлена в таблице:

Наименование дорог	Техническая характеристика	в Протяженность границах МО	Покрытие, км				Ширина дороги м.
			Асфальтобетон	Цементобетон	Щебеночно-гравийное	Грунтовое	
«Усть-Илимск – Железнодорожное МО»	V	4,0	4,0				10
«Железнодорожное МО – Тубинский»	V	22,7			22,7		8
Подъезд к пром. зоне р.п. Железнодорожный от ЛПК		2,5				2,5	
Подъезд к р.п. Железнодорожный (ул. Первопроходцев) от ЛПК		3,5			3,5		
Дороги к дачным поселкам		15,0				15,0	
		47,7	4,0		26,2	17,5	

Связи р.п. Железнодорожный с другими населенными пунктами Усть-Илимского района осуществляются по вышеназванным дорогам и подъездам к ним.

Плотность дорог составляет 1,2 км/на 100 км<sup>2</sup>. Плотность дорог низкая.

Характеристика мостовых сооружений на внешних автодорогах р.п. Железнодорожный представлена в таблице:

№ п/п	Наименование сооружения	Местоположение дороги, км	Ближайший населенный пункт	Длина, м	Ширина проезжей части, м	Материал конструкции
<b>а/д. «Железнодорожный – Тубинский»</b>						
	Мост	р. Карапчанка	р.п. Железнодорожный	26,7	7,5	железобетон

Железнодорожный транспорт представлен однопутным участком железнодорожной линией «Хребтовая - Усть-Илимск», дающий выход на магистральную сеть железных дорог России - евроазиатский транспортный коридор, включая «Транссиб» и БАМ.

На территории р.п. Железнодорожный расположена железнодорожная станция «Усть-Илимск» Восточносибирской железной дороги. Станция тупиковая, I категории, на магистральном направлении «Братск – Хребтовая - Усть-Илимск». По характеру работы станция является смешанной, выполняющая грузовую, сортировочную и пассажирскую работу. На станции размещается пассажирский вокзал, вместимостью 100 человек, оборотное эксплуатационное локомотивное депо с ремонтной базой, грузовой двор. Общая полезная длина путей на станции составляет 15,1 км. К станции примыкают подъездные пути ряда предприятий лесной и лесоперерабатывающей промышленности (более 10). Грузооборот станции составляет порядка 5,5 млн. тонн в год.

В прямом сообщении со станции «Усть-Илимск» отправляются поезда, ежедневно в направлении: – «Усть-Илимск – Вихоревка». К поезду «Усть-Илимск – Вихоревка» в зависимости от расписания «цепляют» прицепные вагоны в направлении г. Иркутск, г. Красноярск, г. Новосибирск. В местном сообщении со станции в направлении - «Усть-Илимск – Коршуниха Ангарская» и «Усть-Илимск-Кежемская» отправляется по одной паре пригородного поезда в сутки.

В границах Иркутской области водные пути условно подразделяются на Байкало-Ангарскую и Ленскую систему. Усть-Илимское водохранилище относится к Байкало-Ангарской системе. Производственную деятельность на водохранилище проводит ОАО «Восточно-Сибирское речное пароходство», важное место, в деятельности которого занимает обслуживание перевозок грузов лесопромышленных комплексов. Пассажирские перевозки водным транспортом в районе развиты слабо. Парк пассажирских судов это маломерные транспортные средства, принадлежащие частным лицам.

Третий год работает аэропорт города Усть-Илимска (34 км). Для авиаперевозок в г. Иркутск и г. Братск жители поселка могут воспользоваться три раза в неделю этими воздушными воротами, а для дальних авиаперевозок используются международные аэропорты в г. Братске (277 км) и г. Иркутске (891 км).

Улично-дорожная сеть (УДС) р.п. Железнодорожный представляет собой прямоугольную структуру, состоящую, в основном, из узких неблагоустроенных улиц с шириной проезжих частей от 6 до 12 м, без тротуаров. Основными планировочными осями поселка в широтном направлении является ул. Ленина, ул. Кольцевая ул. Северная. В меридиональном направлении - ул. Ворошилова, ул. Дачная, ул. Волкова, ул. Первопроходцев.

Улица Железнодорожная, проходящая по северной границе жилой застройки поселка, является пограничной между жилой и промышленной территориями. Она принимает на себя транзитные потоки автотранспорта, идущие в г. Усть-Илимск и обратно.

В 2021 году проведен капитальный ремонт дорожного полотна по ул. Ленина и ул. Железнодорожная.

В 2022 году проведен капитальный ремонт дорожного полотна по ул. Ворошилова, ул. Мира, ул. Дорожная, ул. Первопроходцев.

В 2023 году запланирован капитальный ремонт дорожного полотна по ул. Больничная, ул. Строительная, ул. Волкова, ул. Кольцевая.

В 2024-2027 года запланирован капитальный ремонт дорожного полотна остальных участков дорог, вошедших в так называемый «транспортный каркас» - Подъем МК-70, ул. Гагарина, Набережная, Пионерская, Советская, Солнечная, Кавказская, 70 лет Октября.

Система общественного пассажирского транспорта р.п. Железнодорожный представлена автобусным транспортом.

Обслуживание населения р.п. Железнодорожный микроавтобусными перевозками осуществляет ООО «Попутчик». По территории поселка проходит 3 автобусных маршрута, соединяющих городское образование г. Усть-Илимск с поселком (маршрут №158, маршрут №260 и маршрут №262). Протяженность маршрутов, в пределах поселка, составляет – 3,4 км. Маршруты проходят по улицам: Ворошилова, Ленина, Железнодорожная, Первопроходцев, Мира. Дорожная. Данная схема прохождения маршрутов удовлетворяет рекомендуемым нормам пешеходной доступности остановок ОМТ (не более 500 м. СНиП 2.07.01-89\*).

Существующий уровень автомобилизации населения р.п. Железнодорожный порядка 185 ед. автомобилей на 1000 жителей (средний показатель по Иркутской области), что ниже средней по РФ более чем на 14 %. Хранение автомобилей в силу сложившейся застройки (усадебная застройка, сблокированные домостроения, небольшое количество домов средней этажности) осуществляется в гаражах боксах. Незначительная часть из них объединена в гаражные кооперативы, часть автомобилей хранится на приусадебных участках. Основная масса гаражей это «ракушки» разбросанные по территории поселка.

Для обеспечения условий ремонта и эксплуатации автомобилей в р.п. Железнодорожный есть 1 автозаправочная станция (АЗС), 1 станция технического обслуживания – шиномонтаж и вулканизация.

Услуги сотовой связи предоставляют следующие операторы: МТС, Теле-2, Мегафон, Билайн и др.

Услуги по использованию высокоскоростного интернета предоставляет ПАО Ростелеком, ООО «Илим-Телеком», ООО «Телнет» и др.

Охват населения сетью цифрового эфирного телевизионного вещания составляет 100%, имеется доступ к теле- и радиоканалам в цифровом формате.

Имеется 2 отделения почтовой связи.

### **2.9.3. Уровень развития строительного комплекса**

Строительство в Железнодорожном муниципальном образовании в последние годы развито слабо. На снижение темпов строительства значительно повлияло внесение изменений в программы по переселению граждан из непригодного и аварийного жилья, где переселение в построенное по программе жилье, заменено на выдачу так называемых «жилищных сертификатов» - субсидий на приобретение жилых помещений.

Кроме того, фактическая застройка и отсутствие значительных территорий для масштабного строительства, сложный по процедуре и длительный по времени перевод земельных участков из лесного фонда, а также суровые климатические условия и отдаленность от областного центра не привлекают на территорию инвесторов и застройщиков.

На 01.01.2023 года жилищный фонд р.п. Железнодорожный представлен следующим образом:

- 50% блокированная одноэтажная застройка,
- 18% 2-х этажная многоквартирная застройка,
- 20% 5-ти этажная многоквартирная застройка,
- 12% индивидуальная жилая застройка.

За последние пять лет в структуре жилищного строительства преобладает индивидуальная застройка.

Средний размер предоставляемого земельного участка для индивидуального жилищного строительства в Железнодорожном муниципальном образовании –12-15 соток.

В 2022 году выдано:

- 7 разрешений на строительство, из них: 1 разрешение на реконструкцию дома блокированной застройки, 1 разрешение на реконструкцию квартиры, 1 разрешение на реконструкцию нежилого здания, 1 разрешение на строительство административно-бытового корпуса, 3 разрешения на строительство склада;
- 3 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, из них: 1 разрешение на ввод административно-бытового корпуса, 2 разрешения на ввод здания склада;



- 14 Уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

- 3 уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности в отношении объектов индивидуального жилищного строительства

На развитие строительства на территории может повлиять запуск одного из самых больших и технологичных целлюлозно-картонных комбинатов в мире, строительство которого завершается в Усть-Илимске. Предприятие будет выпускать более 600 тысяч тонн тарного картона и других упаковочных материалов в год. Основными потребителями продукции станут азиатские и российские производители.

Для перевозки продукции потребуется проведение реконструкции железнодорожных путей, будут задействованы участки автомобильных дорог поселка, возможно, потребуется строительство обслуживающих объектов.

#### 2.9.4 Уровень развития жилищного и земельного фонда.

Подавляющая часть земель Железнодорожного муниципального образования это земли лесного фонда, имеющие особый режим и ограничения в использовании. Основными пользователями лесных угодий являются индивидуальные предприниматели, заключившие долгосрочные договора аренды. Сельскохозяйственные угодья используют граждане и организации, занимающиеся производством сельскохозяйственной продукции.

Распределение земель представлено диаграммой:



В соответствии с Законом Иркутской области № 146-03 от 28.12.2015 «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» за 2022 год поставлено на льготную очередь на получение земельных участков 15 заявителей.

В 2022 году были поставлены на кадастровый учет и отданы в собственность 15 земельных участков льготной категории граждан., общая площадь земли переданной гражданам для индивидуального жилищного строительства по льготной очереди составило 7908 кв.м. На 01.01.2023 года в очереди на бесплатное получение земельного участка числится 69 заявителей.

В 2022 году заключено 148 договоров купли-продажи земельных участков общей площадью 294694 кв.м. Из них 71 договор заключен с физическими лицами на земельные участки используемые гражданами при частных домах и квартирах, выкупная цена земельных участков

определяется как 1,5% от кадастровой стоимости, 3 договора купли продажи заключено с юридическими лицами.

Также в 2022 году было заключено 14 договоров аренды на земельные участки общей площадью 55017 кв.м., (из них с физическими лицами заключено 7 договор сроком на 20 лет, с юридическими лицами 7 договоров со сроком аренды 49 лет.)

В Железнодорожном муниципальном образовании на землях сельскохозяйственного назначения располагаются дачные некоммерческие товарищества «Лесник, «Родник», «Жерон», в которых гражданами также были выкуплены земельные участки на основании договоров купли-продажи в количестве - 74.

На аукционах было отдано в аренду под индивидуальное жилищное строительство 1 земельный участок, 2 земельных участка юридическим лицам для размещения промышленных объектов, 1 участок по договору купли продажи. В постоянное (бессрочное) пользование переданы 5 земельных участков.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее - Постановление) был введён мораторий на реализацию плановых контрольных мероприятий в области проведения проверок соблюдения гражданами и юридическими лицами земельного законодательства.

Вместе с тем, данным Постановлением не предусмотрен запрет на проведение профилактических мероприятий. Так, за 2022 год гражданам было направлено 64 уведомления о необходимости соблюдения земельного законодательства.

Самым распространённым нарушением земельного законодательства на территории Железнодорожного муниципального образования, является использование земельных участков, без правоустанавливающих документов.

В соответствии со ст.ст. 25,26, ЗК РФ земельный участок под квартирой являющейся собственностью граждан подлежит обязательной постановке на кадастровый учет с установлением чётких границ и должен быть документально оформлен в соответствии с действующим законодательством.

Вторым по популярности, является самовольное занятие земельных участков. Зачастую, это нарушение обусловлено выносом ограждений за пределы границ участка, стоящих на государственном кадастровом учете.

За 2022 год было пресечено 3 подобных нарушения. С гражданами были проведены разъяснительные беседы, в ходе которых, они были ознакомлены с нормами действующего законодательства и предупреждены об ответственности, возникающей за данное правонарушение.

Так же на территории Железнодорожного МО имеются земельные участки, не используемые гражданами по целевому назначению, под строительство индивидуального жилого дома. Как правило, такие участки не огорожены, осваивание не начато, признаки строительства отсутствуют.

В соответствии с Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного строительства, влечет наложение административного штрафа на граждан от 1 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20000 рублей.

Кроме того, органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии такого участка. Изъятие земельного участка производится в случаях, когда участок предназначен для жилищного или иного строительства и не используется для соответствующей цели в течение трех лет.

В отчетном периоде гражданам были направлены 4 уведомления о необходимости использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением.

Жилой фонд на 01.01.2023 года составил площадь - 157 106 кв.м.

За 2022 год введено в эксплуатацию 3 индивидуальных дома, общей площадью 246 кв.м. и 2043 кв.м., выбыло в связи с переселением граждан из непригодных для проживания строений.

Жилой фонд распределяется следующим образом:

-137,2 тыс. кв.м. - собственность граждан,

-19,9 тыс. кв.м. - муниципальная собственность, в том числе:

в собственности района - 14,2 тыс. кв.м., из них ветхое 11,8 тыс.кв.м.

в собственности Железнодорожного МО - 5,7 тыс. кв.м., из них ветхое - 1,2 тыс. кв.м.

С гражданами, проживающими в муниципальном жилье, проводится работа по заключению и расторжению договоров социального найма. За 2022 год заключено 18 договоров и передано 11 муниципальных жилых квартир в собственность граждан по закону «О приватизации Жилищного фонда Российской Федерации».

Ведется систематическая работа по выявлению бесхозного и выморочного имущества, брошенного жилья, с целью дальнейшего признания в муниципальную собственность. На территории ЖМО имеются жилые помещения, которые не используются жителями по прямому назначению, жилые помещения брошены, квартиры находятся в антисанитарном неудовлетворительном состоянии, данные действия/ бездействия граждан приводят жилые помещения в состояние непригодное для проживания, а также к повреждению всего дома в целом. В целях предотвращения подобных ситуаций, администрацией проводится работа о признании квартир-съемщиков утратившими право пользования жилым помещением и снятии их с регистрационного учета. Подано 11 исковых заявлений.

На территории ЖМО работает одна управляющая компания - ООО «Управляшка», в обслуживании которой находится 7 многоквартирных домов. По остальному жилищному фонду в многоквартирных домах проводятся открытые конкурсы на право заключения договоров управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления.

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области в 2022 году на территории р.п. Железнодорожный были выполнены следующие виды работ:

- капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме по адресу: улица Ленина дом 54;
- капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного), ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего) в многоквартирном доме по адресу: микрорайон Вокзальный, д.7А.

В целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда» Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 15.01.2020 г. № 19 утверждена муниципальная программа «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, на территории Железнодорожного муниципального образования на 2020-2022 годы».

В результате реализации Программы в 2022 году улучшили жилищные условия 41 семья, в количестве 97 человек, общая площадь по нормативу обеспечения жилой площадью составила 2043 кв.м., общая площадь жилого помещения, в которое осуществлено переселение 35232,81 кв.м., участники переселения 35 квартир приобрели в г. Усть-Илимск, 17 квартир на территории р.п. Железнодорожный, одна семья выехала в г. Братск.

### **2.9.5. Уровень развития туристско - рекреационного комплекса**

В состав рекреационной зоны входят озелененные территории общего пользования, спортивные плоскостные сооружения, лесные массивы на территории населенных пунктов и зоны сезонного отдыха.

На территории поселка отсутствуют действующие учреждения рекреации и организованные места кратковременного отдыха населения.

Преобладают неорганизованные виды спортивного (охота, рыбалка) и экологического туризма. Для значительной части населения этот вид охоты является активным отдыхом, а также способствует обеспечению семей охотников мясной продукцией. Спортивная охота, в традиционном определении этого термина, не достаточно развита.

Для активного отдыха жителями поселка и гостями используется удобно расположенная площадка на берегу реки Карапчанка. Уже не первый год здесь проводятся турслеты различными организациями: АО «Группа Илим», ТЭЦ, РЖД, общественными молодежными и объединениями ветеранов, мероприятия поселкового и районного уровней.

На территории р.п. Железнодорожный находится скальное образование "Три сестры". Сам скальник расположен на берегу водохранилища и делится на три части: на первую, вторую и

третью сестру. Весной и осенью здесь проводятся скальные занятия. Летом это не плохое место для купания. В некоторых местах можно нырять прямо со скал (В этих местах глубина от 3 до 10 метров). Есть подводные пещеры.

Здесь имеются как вертикальные стены высотой до 15 метров, так и несложные скалы пригодные для отработки перемещения по горному рельефу без страховки. Данный район пригоден как для кемпинга, так и занятий экстремальными видами спорта. Стены «Сестер» отличный полигон для занятий скалолазанием, отработки технических приемов в альпинизме.

Природные ресурсы поселения уникальны и являются основой для развития туристско-рекреационного направления. Охотничий туризм, а также экологический и познавательный туризм на территории поселения имеет перспективы. Для развития этих направлений необходимы инвестиции.

Территорию Железнодорожного муниципального образования планируется позиционировать как территорию по развитию культурно-познавательного туризма, развитие которого также требует создания качественной туристской инфраструктуры и наличие качественной туристической аттракции.

Туризм как нельзя лучше соответствует содержанию «зеленой» экономики, он относится к не сырьевой сфере, а к сфере услуг, и имеет большое значение для социально-экономического развития как субъекта Российской Федерации в целом, так и отдельного поселения в частности.

### **2.9.6 Уровень развития малого и среднего предпринимательства и его роль в социально-экономическом развитии Железнодорожного муниципального образования**

Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства играет существенную роль в социально-экономическом развитии муниципального образования. Рост числа малых и средних предприятий способствует образованию новых рабочих мест, появлению новых направлений деятельности, новых продуктов и услуг, развитию конкуренции, что в конечном итоге приводит к повышению уровня жизни населения.

По состоянию на 01.01.2023 количество субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП) составляет 44 единиц, из них 43 – юридические лица, 1 – индивидуальные предприниматели. За 2022 год количество СМСП увеличилось на 4 единицы. Наибольший удельный вес в общем количестве СМСП занимают субъекты в сфере торговли оптовой и розничной.

На сегодняшний день для малых и средних предприятий доступны финансовые и нефинансовые меры поддержки, реализуемые местными и региональными организациями, образующими инфраструктуру поддержки предпринимательства.

В число организаций инфраструктуры поддержки предпринимательства входят:

1. Микрокредитная компания «Фонд по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства муниципального образования «Усть-Илимский район» (далее — Фонд).

Фонд предоставляет займы юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и самозанятым гражданам, зарегистрированным на территории муниципального образования «Усть-Илимский район», с пониженной процентной ставкой.

Сумма займа составляет от 10 000 рублей до 500 000 рублей. Максимальный срок предоставления займа составляет 36 месяцев.

2. Микрокредитная компания «Фонд микрокредитования Иркутской области», которая предоставляет микрозаймы с пониженными процентными ставками для разных категорий предпринимателей.

Сумма займа составляет от 50 000 рублей до 5 000 000 рублей. Максимальный срок предоставления займа составляет 36 месяцев.

3. Фонд поддержки и развития предпринимательства Иркутской области Центр «Мой бизнес» (далее — центр «Мой бизнес»), который обеспечивает комплексную поддержку бизнеса в виде профессиональных услуг для бизнеса, помощи в разработке бизнес-планов, в поиске инвесторов и финансировании, обеспечивает доступ субъектов малого и среднего предпринимательства к кредитным и иным финансовым ресурсам посредством предоставления поручительства по обязательствам, основанным на кредитных договорах, договорах займа, лизинга или банковской гарантии.

### **2.9.7. Уровень развития агропромышленного комплекса**

Сельскохозяйственное производство р.п. Железнодорожный не оказывает какого-либо влияния на развитие агропромышленного сектора. Ввиду природных условий, ограниченности пахотных земель и низкого уровня плодородия почв агропромышленный комплекс на территории развит недостаточно.

На территории Железнодорожного муниципального образования зарегистрированы садоводческие объединения (1,2 тыс. га). Наибольшие по площади садоводческие объединения «Жерон» (213 га), «Лесники» (178 га), «Надежда» (160 га), «Родник» сосредоточены в лесной части поселения. Небольшие огородничества, общей площадью порядка 19 га расположены в черте р.п. Железнодорожный. В настоящее время наблюдается зарастание тайгой заброшенных садовых участков в юго-восточной части поселения.

Население поселка занимается в основном разведением крупного рогатого скота, овец, коз, птиц, лошадей, выращиванием картофеля и овощей.

Производство в приусадебных хозяйствах носит в основном нетоварный характер. Продукция личных подсобных хозяйств не может сколько-нибудь существенно повлиять на насыщение рынка местными продуктами питания, поскольку в настоящее время на территории поселения не развита система заготовительных организаций.

Сельское хозяйство в Железнодорожном муниципальном образовании является сопутствующей отраслью, доля производимой продукции животноводства и растениеводства крайне незначительна.

Сельское хозяйство в Железнодорожном городском поселении не имеет серьезных перспектив развития в силу сложных природно-климатических условий для земледелия и животноводства. Финансовое состояние сельскохозяйственного производства на территории Железнодорожного городского поселения остается крайне нестабильным. Обеспечение жителей продуктами питания ориентировано на поставку из других регионов.

Основные направления развития сельскохозяйственной деятельности:

- сохранение плодородия почв и рациональное использование природных ресурсов;
- разработка льгот, предоставление кредитов для сельскохозяйственных производителей;
- поддержка личных хозяйств населения.

### **2.9.8. Уровень развития лесного хозяйства**

На территории Железнодорожного муниципального образования расположены леса Жеронской и Карапчанской дач Северного участкового лесничества. Северное участковое лесничество входит в состав Северного лесничества Агентства лесного хозяйства. Территориальное управление агентства лесного хозяйства Иркутской области по Северному лесничеству организовано согласно приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 27 июня 2007 года № 291 Иркутской области. Общая площадь Северного лесничества составляет 1745922 га. Площадь Жеронской дачи составляет 43739 га, Карапчанской – 143736 га.

В зоне расположения лесничества на территории Усть-Илимского административного района имеются сравнительно небольшие площади земель лесного фонда, не вошедшие в состав лесничества: - леса, расположенные на землях городских поселений (городские леса) - 6625 га. Лесоустройство этих лесов проводилось в последний раз в 1991 году.

Основной отраслью экономики является лесная промышленность, структуру которой составляют лесозаготовительные предприятия, лесоперерабатывающие предприятия и лесохозяйственные.

Лесовосстановление должно обеспечивать восстановление лесных насаждений, сохранение биологического разнообразия лесов, сохранение полезных функций лесов. Лесовосстановление проводится на вырубках, гарях, редирах, прогалинах, иных не покрытых лесной растительностью или пригодных для лесовосстановления землях. На землях лесного фонда, на которых ранее не произрастали леса, осуществляется лесоразведение для предотвращения эрозии почв, создания защитных лесов и иных целей, связанных с повышением потенциала.

Непременным условием дальнейшего развития отрасли лесного хозяйства является:

- обеспечение эффективного лесовосстановления;
- развитие сети лесовозных дорог.

### **2.9.9. Уровень развития потребительского рынка**

В р.п. Железнодорожный довольно развита сеть учреждений торговли, общественного питания, платных услуг, включая бытовое обслуживание. Основная доля товарооборота приходится на субъекты малого предпринимательства.

На конец 2022 года на территории посёлка работает 30 объектов розничной торговли. Для обслуживания населения имеется: 1 аптечный магазин, 1 автозаправочная станция, 1 станция технического обслуживания – шиномонтаж и вулканизация, 1 отделение Сберегательного банка, 2 отделения почтовой связи, 5 объектов оказывают бытовые услуги населению.

С осени 2021 года функционирует банно-оздоровительный комплекс по адресу: ул. Строительная 11.

Ситуация на потребительском рынке поселка характеризуется ростом числа предприятий розничной сети, дальнейшим развитием малого предпринимательства и неформального сектора.

Состояние потребительского рынка остается стабильным и наблюдается рост уровня насыщенности рынка товарами, расширение их ассортимента.

Кроме того, близость к городу Усть-Илимска и наличие на его территории, крупных федеральных магазинов – продуктовых дискаунтеров, сдерживает рост стоимости товаров в магазинах так называемой «шаговой доступности» на территории поселка.

Главными задачами развития потребительского рынка в плановом периоде являются:

- создание условий для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, в том числе и в условиях экономического кризиса;
- обеспечение качества товаров и услуг и безопасность их предоставления;
- обеспечение доступа к товарам и услугам всех социальных групп населения Железнодорожного муниципального образования;
- поддержка местного производителя потребительских товаров и услуг.

### **2.10.Уровень развития жилищно-коммунального хозяйства**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики.

По состоянию на 1 января 2023 года на территории поселения объекты коммунальной инфраструктуры состоят из:

источники теплоснабжения - 4 котельные;

сети теплоснабжения - 18,680 км;

канализационные насосные станции - 5 ед.;

канализационные сети - 8,750 км;

артезианские скважины - 13ед.;

электролинии наружного освещения - более 10 км, на которых установлено 573 прибора освещения.

В р.п. Железнодорожный имеется централизованная система водоснабжения. Источником водоснабжения являются подземные воды.

Забор воды для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения осуществляется из артезианских скважин (водозаборов), расположенных на территории р.п. Железнодорожный.

Общая протяженность трубопроводов водоснабжения – 29,1 км, в том числе по микрорайонам СМП и Вокзальный – 10,2 км; по микрорайону Карапчанка – 14,0 км; по микрорайону МК 70 – 4,9 км.

В р.п. Железнодорожный имеется централизованная система канализации. К централизованной канализации подключено семь 5-и этажных жилых дома, 45 двухэтажных жилых дома и объекты бюджетных и коммерческих организаций. Всего централизованной канализацией пользуется 30% населения поселка.

Электроснабжение потребителей осуществляется от центров питания энергоснабжающей компаний ОАО «ИЭСК» филиал СЭС.

Территорию поселка пересекают ЛЭП напряжением 220 кВ, 110 кВ и 35 кВ.

Основными распределительными сетями являются сети напряжением 110-35 кВ, выполненные на металлических и железобетонных опорах. Протяженность трассы ВЛ-35 км по территории составляет 27,035 км.

Условия сети 110-35 кВ характеризуются достаточной пропускной способностью и надежностью.

В настоящее время централизованное теплоснабжение р.п. Железнодорожный осуществляется от четырех котельных - «Центральная» котельная (мкр. СМП, Вокзальный), котельная №4 (Карапчанка), котельная №6 (МК-70), котельная №3. Котельные №1 и №2 переведены в режим тепловых насосных станций.

«Центральная» котельная введена в эксплуатацию в 1973 г. Установленная тепловая мощность котельной 12,4 Гкал/час (с учетом собственных нужд 0,4 Гкал/час), требуемая тепловая мощность по отпуску тепла (с учетом нормативных потерь в сети 1,5 Гкал/час) – 12,0 Гкал/час, максимальная присоединенная к котельной нагрузка – 10,5 Гкал/час. Котельная отапливает жилую застройку общей площадью около 60 тыс.м<sup>2</sup> (пятиэтажные жилые дома, значительная часть двухэтажных и одноэтажных домов), а также объекты социальной сферы.

Котельная № 4 по ул. Кирова построена в 1972 г. Котельная оборудована четырьмя котлами – три котла КВм-1,86 и один котел КВм-1,2. Расчетная нагрузка котельной составляет 2,413 Гкал/час. Установленная мощность 5,5 Гкал/час. Тепловая нагрузка котельной (без учета школы №2) соответствует 0,412 Гкал/час. Тепловая нагрузка потребителей - 2,413 Гкал/час. Котельная отапливает 49 жилых дома, общей площадью 19,16 тыс.м<sup>2</sup>, 77 частных жилых домов общей площадью 6,87 тыс. м<sup>2</sup> и объекты социально-бытового назначения общей площадью 3,45 тыс. м<sup>2</sup>.

Котельная № 6 с установленной мощностью 3,5 Гкал/час введена в строй в 1978 г. Расчетная нагрузка котельной – 1,5 Гкал/час. Котельная оборудована тремя котлами – два котла КВм-1,2 и один котел КВм-1,86. Котельная отапливает 23 муниципальных жилых дома, общей площадью 8,9 тыс. м<sup>2</sup>, 75 частных жилых домов общей площадью 3,3 тыс. м<sup>2</sup> и один магазин площадью 0,21 тыс. м<sup>2</sup>.

Котельная №3 введена в строй в 1980 г. Установленная мощность котельной 1,5 Гкал/час. Расчетная нагрузка – 1,1 Гкал/час. Котельная оборудована двумя котлами – один котел КВм-1,25 и один котел КВм-0,58.

Схема теплоснабжения открытая, с непосредственным забором воды на бытовые нужды из теплосети.

Тепловые сети выполнены в двухтрубном исчислении, проложены надземно и подземно бесканально и в непроходных каналах. Процент износа теплосетей составляет 56% (15,6 км).

Малозэтажная и индивидуальная жилая застройка (порядка 20%), не подключенная к системе централизованного отопления, получает тепло от индивидуальных источников теплоснабжения.

На территории Железнодорожного муниципального образования единой ресурсоснабжающей организацией стало с 1 июня 2023 года – муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Усть-Илимский район» (до 31.05.2023 работало ООО «ЦОР»).

Работы по подготовке к отопительному сезону теплоисточников и тепловых сетей ресурсоснабжающая организация проводит собственными силами.

Дополнительно, для поддержки ресурсоснабжающей организации, за счет средств областного и местного бюджетов приобретаются материалы и основные средства для проведения работ по подготовке к отопительному сезону и проводятся работы по капитальному ремонту:

в 2021 году проведен капитальный ремонт напорного канализационного коллектора участок от КНС-1+626м до камеры гашения КК4 и участка тепловой сети совместно с водопроводом от ТК-126 до ТК-129 пер. Школьный,

в 2022 году проведен капитальный ремонт участка тепловой сети совместно с водопроводом от ТК-3 до ТК-54 по ул. Больничная,

в 2023 году запланировано проведение капитального ремонта котельного оборудования котел 2 котельная 4 и котел 3 котельная 6.

Обеспечение высокого качества предоставления жилищно-коммунальных услуг - один из приоритетов государственной политики в Российской Федерации, а наличие возможности улучшения жилищных условий является важнейшим показателем повышения благосостояния населения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства и Железнодорожного муниципального образования в частности.

Основными проблемами в сфере ЖКХ были и остаются:

1. неплатежи населения за коммунальные услуги;
2. ветхость сетей и жилого фонда;
3. отсутствие на большей части МКД управляющих компаний по содержанию жилья;
4. низкая активность жителей по выбору способа управления домами, советов многоквартирных домов;
5. подготовка жилого фонда, объектов коммунальной инфраструктуры и теплоснабжения к отопительному сезону.

## **2.11. Оценка состояния окружающей среды**

Осуществление государственной стратегии Российской Федерации по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития предусматривает реализацию закрепленного в Конституции Российской Федерации права граждан на благоприятную окружающую среду, прав будущих поколений на пользование природно-ресурсным потенциалом в целях поддержания устойчивого развития, а также решение текущих социально-экономических задач в неразрывной связи с осуществлением адекватных мер по защите и улучшению окружающей среды, сбережению и восстановлению природных ресурсов.

Р.п. Железнодорожный расположен на севере Иркутской области, в северной промышленной зоне. Его территория находится в зоне с высоким потенциалом загрязнения атмосферы.

Вследствие относительно суровых природно-климатических условий, Усть-Илимский район приравнен к районам Крайнего Севера.

Основными источниками техногенного воздействия на все компоненты окружающей среды являются предприятия лесопромышленного комплекса.

Это воздействие проявляется в первую очередь в изменении ландшафта и в образовании большого количества отходов на лесоперерабатывающих предприятиях. Проблема утилизации и вторичного использования отходов не решена.

В современном мире, а Россия здесь не исключение, увеличилось негативное воздействие на окружающую среду, что является следствием научно-технического прогресса. Загрязнение атмосферного воздуха, почвы, вод, нерациональное использование природных ресурсов создают серьезную угрозу для жизни и здоровья населения.

Оказывают негативное воздействие на окружающую природную среду предприятия жилищно-коммунального хозяйства, автотранспорт, менее распространенные горнодобывающие предприятия, а также сельское хозяйство.

На территории г.Усть-Илимска расположен ряд крупных промышленных объектов, оказывающих негативное трансграничное влияние на окружающую среду Усть-Илимского района. В первую очередь, это крупнейшие предприятия промплощадки Усть-Илимского ЛПК: Целлюлозный завод ОАО «Группы «Илим» в г.Усть-Илимске (производство целлюлозы и сопутствующей продукции лесохимии), Усть-Илимская ТЭЦ ОАО «Иркутскэнерго».

Усть-Илимская межрайонная природоохранная прокуратура, держит на контроле наиболее серьезные правонарушения, представляющие угрозу жизни и здоровью граждан и оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

## **2.12. Оценка текущих инвестиций в развитие экономики и социальной сферы муниципального образования**

Основным направлением инвестиционной политики Железнодорожного муниципального образования в долгосрочной перспективе является взаимодействие Стратегии социально-



экономического развития Железнодорожного муниципального образования с другими областными программами.

### 3. Основные проблемы социально-экономического развития

1. Проблема номер один Железнодорожного муниципального образования - это дефицит территориальных ресурсов. Большая часть территории занята землями лесного фонда. Отсюда два главных негативных следствия:

- невозможность распоряжаться большей частью собственных территориальных ресурсов в вопросах размещения тех или иных необходимых и выгодных для муниципалитета объектов на его территории;
- нехватка свободных территорий, необходимых для расширения и развития населенных пунктов.

2. Следующая проблема - значительная территория занята под сельскохозяйственные нужды людей, проживающих в многоэтажной и малоэтажной многоквартирной застройке. Данная часть населения не имеет своих земельных участков и, следовательно, возможности вести натуральное хозяйство и находится в заведомо невыгодных условиях в сравнении с населением, проживающим в застройке усадебного типа. Отсюда «самозахват» свободных от застройки и пригодных для ведения сельского хозяйства территорий с целью ведения личного подсобного хозяйства.

Такое использование земельных участков не может считаться оптимальным, но решение вопроса одними только регулятивными мерами (принудительная расчистка данных несанкционированно занятых территорий под нужды населенного пункта) также не отвечает требованиям современных градостроительных подходов. Такие явления необходимо расценивать как сигнал «снизу» о необходимости реструктуризации функционально-планировочного устройства муниципального образования, оптимизации его с учетом реальных потребностей населения.

Факторы, влияющие на социально-экономическое развитие Железнодорожного муниципального образования можно представить следующим образом:

	Факторы, способствующие социально-экономическому развитию поселения	Факторы, сдерживающие социально-экономическое развитие поселения
Географическое положение	- поселение расположено вблизи железнодорожной магистрали, имеет границу с водным объектом; - расположение в непосредственной близости к лесным территориям	- относительно суровые природно-климатические условия, территория поселения приравнена к районам Крайнего Севера; - территория поселения находится вне зоны интенсивного освоения и заселения, удалена от транзитных железнодорожных магистралей
Транспортное сообщение	- наличие железнодорожной погрузочно-разгрузочной станции; - прямое транспортное сообщение с областным центром и г. Усть-Илимском	- неудовлетворительное состояние улично-дорожной сети: значительное количество грунтовых дорог;
Природно-ресурсный потенциал	- значительные запасы полезных ископаемых (каменный уголь, железная руда), расположенных в пределах часовой транспортной доступности от административного центра поселения	- отсутствие подтвержденных балансовых запасов полезных ископаемых; - не эффективное использование имеющейся сырьевой базы
Территориальный потенциал	- наличие территорий для жилищного строительства в	- естественная ограниченность территории;

	Факторы, способствующие социально-экономическому развитию поселения	Факторы, сдерживающие социально-экономическое развитие поселения
	граница населенного пункта; - наличие свободных инфраструктурно подготовленных промышленных площадок с удобным расположением погрузочно-разгрузочной станции	- отсутствие свободных земельных участков для выставления на торги; - существующие земельные участки не оформлены в соответствии с законом РФ
Демографический потенциал	- естественный и миграционный прирост численности населения; - высокая доля лиц моложе трудоспособного возраста	- безработица, проблемы занятости; - старение населения, высокая доля населения старше трудоспособного возраста
Производственный потенциал	- наличие крупных стабильно работающих перспективных предприятий; - наличие природных, трудовых и территориальных ресурсов для развития производства	- ликвидация градообразующих предприятий лесного и строительного комплекса; - физический и моральный износ производственных фондов ряда предприятий; - отсутствие на территории поселения крупных рентабельных промышленных предприятий; - отсутствие социально-ориентированных производств, имеющих добавленную стоимость
Социальная инфраструктура	- количество и вместимость учреждений образования, здравоохранения и культуры соответствуют нормативным; - сформированы условия для развития культуры и творчества в поселении	- большой процент ветхого жилищного фонда; - значительный моральный и физический износ учреждений социальной сферы; - отсутствие нормативных видов учреждений социальной сферы (спортивные, коммунально-бытовые объекты и пр.)
Инженерная инфраструктура	- наличие на территории поселения электрических сетей, сетей тепло и водоснабжения; - наличие сотовой связи и скоростного интернета	- недостаточный уровень развития инженерной инфраструктуры; - чрезмерная изношенность инженерных сетей (износ сетей тепловодоснабжения и канализации – 81,2%)
Прочее	- высокая предпринимательская активность населения	- недостаточное развитие современной кредитно-финансовой, организационной и информационной структур

#### 4. Оценка действующих мер по улучшению социально - экономического положения муниципального образования

Основными приоритетными направлениями развития Железнодорожного муниципального образования на период до 2036 года, по прежнему остаются:

- создание условий для роста благосостояния жителей;
- качественное повышение жизненного уровня населения;
- развитие и сохранение тенденций на постоянное, долговременное проживание;
- формирование благоприятной среды для роста уровня промышленного производства и предпринимательской активности;
- повышение обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры;

- поддержка инициативы по организации личных подсобных хозяйств как наиболее эффективного вида развития сельского хозяйства на территории поселения;
- развитие частного сектора малого предпринимательства как одной из доступных форм развития поселения (сфера услуг, производственная деятельности, досуговая деятельность);
- повышение обеспеченности населения жильем;
- повышение уровня удовлетворения социальных и духовных потребностей;
- обеспечение потребности в услугах культуры и духовного развития;
- обеспечение потребности в досуге (спорт, общение и пр.).

План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования представлен муниципальными программами, которые затрагивают такие приоритетные направления социально-экономического развития, как:

- развитие культуры;
- совершенствование механизмов управления экономическим развитием;
- развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности;
- комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры;
- развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами;
- комплексное развитие транспортной инфраструктуры;
- обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера;
- формирование современной городской среды.

Перечень муниципальных программ представлен в **Приложение 1**.

Выполнение вышеперечисленных приоритетных направлений социально-экономического развития обеспечит решение следующих задач:

- создание единого культурного пространства территории;
- создание условий для занятий физической культурой и спортом населения;
- совершенствование организационных и правовых механизмов профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих;
- совершенствование управления экономическим развитием;
- повышение качества управления муниципальными финансами;
- повышение эффективности бюджетных расходов;
- снижение административных барьеров, повышение качества предоставления муниципальных услуг;
- повышение эффективности, результативности использования бюджетных средств при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Железнодорожного муниципального образования, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупочной деятельности;
- повышение эффективности проводимой политики в области земельно-имущественных отношений и управления муниципальной собственностью;
- повышение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления;
- повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе;
- обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности;
- поддержание технического состояния инженерных сетей и конструктивных элементов муниципального жилого фонда;
- содержание, сохранение и развитие автомобильных дорог местного значения в Железнодорожном муниципальном образовании;
- стабилизация и улучшение экологической обстановки, повышение уровня экологической безопасности населения, повышение эффективности охраны окружающей среды на территории Железнодорожного муниципального образования, в том числе формирование экологической культуры населения;
- содержание объектов уличного наружного освещения;
- очистка несанкционированных свалок, предотвращение их появления;

- обеспечение организационных, информационных и методических условий в сфере сохранения, защиты природной среды и обеспечения экологической безопасности;
- обеспечение реализации полномочий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне;
- организация и осуществление тушения пожаров, профилактики пожаров;
- повышение готовности и эффективности функционирования системы оповещения;
- сведение к минимуму проявлений терроризма и экстремизма на территории поселения;
- усиление антитеррористической защищенности объектов социальной сферы;
- проведение воспитательной, пропагандистской работы с населением.

В течение последних лет часть поставленных муниципальными программами Железнодорожного муниципального образования решается за счет привлечения областных и федеральных средств и благодаря развитию социально-экономического партнерства.

Так в течение 2022 года продолжалась работа в отношении развития социально-экономического партнерства с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории нашего муниципального образования, а также неравнодушными гражданами.

Группа Илим (представитель Калинин Геннадий Николаевич):

- предоставила технику для очистки территории возле Депо от мусора, самовольных построек,

- помогала в заготовке дров для нужд населения, семей мобилизованных;
- произвела опашку минполосы по периметру поселка;

В рамках социального партнерства в соответствии с заключенным администрацией муниципального образования "Усть-Илимский район" с АО "Группа "Илим" соглашением произведен капитальный ремонт дорог по ул. Мира, ул. Дорожная, ул. Первопроходцев.

ЗАО «КАТА» (руководитель Рудоминский Вячеслав Александрович):

- передало пиломатериал для нужд поселка – ремонт теплотрасс, колодцев, ограждения, ремонт тротуаров;

- помогало в приобретение бытовой техники для семей погорельцев;

ООО «Каскад» (руководитель Слабухин Евгений Александрович):

- передало пиломатериал для нужд граждан и поселка;
- помогало в приобретение бытовой техники для семей погорельцев;

ООО «КЦС» (руководитель Савельев Эдуард Владимирович):

- помогали в перевозке дров для нужд населения, семей мобилизованных;

ООО «Илим-Телеком» (руководитель Юнусов Низами Мажитович):

- обеспечило техническое обслуживание камер видеонаблюдения по поселку, предоставило доступ всем гражданам для просмотра в режиме реального времени, взяло на себя бремя их содержания;

Ежегодно принимается участие спонсорами в организации празднования Дня победы 9 мая и Новогодних праздников, оказывается адресная поддержка ветеранам войны и лицам, к ним приравненным, семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Развитие социально-экономического партнерства в плановом периоде остается приоритетным.

Первоочередными целями на плановый период становятся проработка вопросов и мероприятий в целях участия Железнодорожного муниципального образования в разработанных государственных программах Иркутской области, соответствие критериям отбора и выполнение условий по софинансированию из местного бюджета

При выполнении мероприятий муниципальных программ необходимо своевременно реагировать на изменения текущего законодательства, ситуацию в целом в регионе и влияние ее на деятельность предприятий, осуществляющих деятельность на территории, правильно оценивать ситуацию и ее последствия, расставлять приоритеты, вносить соответствующие изменения в муниципальные программы и нормативные акты, а также в данную стратегию.

## **5. Резервы (ресурсы) социально-экономического развития поселения**

Резервы (ресурсы) социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования можно представить следующим образом:

Виды хозяйственной деятельности	Направления хозяйственной деятельности
1	2
<b>ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- модернизация и реструктуризация традиционных отраслей экономики;</li> <li>- развитие отраслей промышленности имеющих добавленную стоимость и ориентированных на имеющиеся сырьевые ресурсы (деревообработка, производство строительных материалов);</li> <li>- создание перспективных социально ориентированных производств с использованием отходов лесопереработки (отрасль строительных материалов, производство ДСП, топочных брикетов и пр.);</li> <li>- обеспечение эффективного лесовосстановления;</li> <li>- обновление и модернизация основных производственных фондов;</li> <li>- развитие малого предпринимательства</li> </ul>
<b>СОЦИАЛЬНАЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- создание в р.п. Железнодорожный достойной среды обитания, повышение качества уровня жизни нынешнего и будущих поколений;</li> <li>- совершенствование планировочной организации и архитектурного облика р.п. Железнодорожный;</li> <li>- повышение уровня благоустройства и озеленения р.п. Железнодорожный;</li> <li>- совершенствование внутриселского сервисного обслуживания с целью повышения его инвестиционной привлекательности, комфортности проживания населения;</li> <li>- обеспечения разнообразного образования и досуга молодёжи;</li> <li>- развитие социальной инфраструктуры, укрепление её материально-технической базы;</li> <li>- осуществление комплекса работ по реконструкции жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства на основе внедрения энерго- и ресурсосберегающих технологий;</li> <li>- развитие сетей энергоснабжения, водоснабжения и автомобильных дорог, стимулирующих строительство;</li> <li>- модернизация и развитие средств связи;</li> <li>- повышение уровня обеспеченности населения всеми видами культурно-бытового обслуживания при условии минимальной временной доступности;</li> <li>- строительство объектов здравоохранения, культуры и спорта, оснащение их современным оборудованием и техникой;</li> <li>- реализация комплекса мер по социальной защите работников и молодых специалистов в организациях поселения для привлечения интеллектуального потенциала</li> </ul>
<b>АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- активизация деятельности органов местного самоуправления в инновационном процессе;</li> <li>- формирование нормативно-правового и информационного обеспечения для выполнения мероприятий по развитию городского поселения;</li> <li>- создание пакета градостроительных документов проектно-территориального уровня, компьютерной базы по территориальному планированию;</li> <li>- организация проведения мероприятий по улучшению инвестиционного климата;</li> <li>- совершенствование механизма взаимодействия учреждений административно-хозяйственного управления, кредитно-банковского обслуживания, материально-технического снабжения и культурно-бытового обслуживания населения</li> </ul>
<b>ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение экологического контроля и безопасности населения</li> </ul>

Виды хозяйственной деятельности	Направления хозяйственной деятельности
1	2
	- сохранение уникальных ландшафтов, редких видов животных и растений; - организация системы комплексного экологического мониторинга
ТУРИСТИЧЕСКО-РЕКРЕАЦИОННАЯ	- отдых, туризм (познавательный, спортивный, охота и рыбалка); - развитие служб обеспечения рекреационно-туристической деятельности (организационно-хозяйственного и общественного обслуживания).

## **6. Миссия, стратегические цели, задачи и перечень наиболее крупных программных мероприятий и инвестиционных проектов, направленных на решение проблемных вопросов в муниципальном образовании в долгосрочной перспективе, обозначенных в разделе 3 с учетом имеющихся ресурсов**

Результатом реализации стратегии должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сфер, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.

Реализация стратегии позволит:

- 1) повысить качество жизни жителей, сформировать организационные и финансовые условия для решения проблем поселения;
- 2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
- 3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной стратегии развития городского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки стратегии и создаваемые для её реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров городского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.

Социальная стабильность и экономический рост в поселке в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через муниципальные программы Железнодорожного муниципального образования.

## **7. Ожидаемые результаты реализации стратегии**

### **7.1. В сфере культуры**

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в сфере культуры станут:

- укрепление материально-технической базы учреждений культуры;
- увеличение объема и качества основных услуг учреждений культуры;
- повышение разнообразия культурных услуг, их адресности, ориентации на конкретные группы и категории потребителей;
- повышение комфортности потребления услуг и улучшение стандартов обслуживания.

### **7.2. В области молодежной политики, физкультуры и спорта**

В области молодежной политики, физкультуры и спорта основными результатами реализации стратегии можно считать следующие достижения:

- пробуждение и развитие у жителей гражданственности, патриотизма, глубокого уважения к историческому и культурному прошлому и настоящему России, начиная с детских лет;
- увеличение количества участников патриотического и волонтерского движений;
- увеличение доли населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- увеличение доли учащихся общеобразовательных учреждений систематически занимающихся физической культурой и спортом;
- увеличение количества спортивных объектов, введенных в эксплуатацию на территории Железнодорожного муниципального образования, спортивных сооружений;
- улучшение материально-технической базы, состояния спортивных объектов на территории Железнодорожного муниципального образования.

### **7.3. В сфере жилищно-коммунального развития**

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства:

- снижение ветхости объектов, снижение потерь тепловой энергии;
- снижение доли водопроводной сети, нуждающейся в замене;
- снижение аварийных отключений;
- увеличение протяженности сетей, подключение новых пользователей
- переход на энергосберегающее оборудование.

### **7.4. В области развития транспортной инфраструктуры**

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в области развития транспортной инфраструктуры станут:

- увеличение протяженности автомобильных дорог, за счет строительства новых участков;
- усовершенствование покрытия автомобильных дорог, входящих в транспортный каркас;
- увеличение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям;
- снижение количества дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, находящихся в границах населенного пункта Железнодорожного муниципального образования.

### **7.5. В области экономического развития**

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в области экономического развития станут:

- сохранение действующих работающих предприятий, находящихся на территории;
- своевременная выдача необходимых документов для реконструкции железнодорожных путей, выделение земельных участков и соответствующих документов для размещения и (или) строительства обслуживающих объектов (которые могут потребоваться для перевозки продукции целлюлозно картонного комбината);
- своевременное реагирование на изменение ситуации по планируемому строительству дополнительного участка Северо-Сибирской железнодорожной магистрали, которое приведет к созданию новых рабочих.

### **7.6. В области жилищного и земельного фонда**

Основными результатами реализации стратегии на территории Железнодорожного муниципального образования в области развития жилищного и земельного фонда:

- проведение земельного контроля на предмет использования земельного участка в

соответствии с его целевым назначением;

- формирование участков под жилищное строительство инженерной инфраструктурой;
- резервирование прилегающих к населённому пункту территорий под жилищное строительство;
- проведение жилищного контроля;
- ревизия и составление реестра пустующих (заброшенных) домов;
- оценка технического состояния жилищного фонда многоквартирных домов и включение их в график проведения капитальных ремонтов Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области;
- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- обеспечение жильем граждан, проживающих в условиях, непригодных для постоянного проживания;
- обеспечение граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- создание благоприятных условий для ежегодного роста объемов нового жилищного строительства.

## **8. Механизм реализации стратегии**

Механизм реализации стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования до 2036 года представляет собой комплекс правовых, организационных и экономических мероприятий направленных на реализацию программы.

Правовой механизм реализации стратегии предполагает разработку и принятие нормативных актов, регламентирующих реализацию стратегии.

Основной принцип, определяющий построение механизма реализации стратегии, - принцип "баланса интересов", обеспечивающий соблюдение интересов предприятий и организаций всех форм собственности с одной стороны, органов местного самоуправления Железнодорожного муниципального образования, – с другой стороны.

Одним из главных условий реализации стратегии является привлечение в экономику и социальную сферу Железнодорожного муниципального образования достаточных финансовых ресурсов, в первую очередь – внебюджетных источников, средств организаций и предприятий, бюджетных средств.

Обязательное условие реализации стратегии: заказы на строительство объектов, проведение капитального ремонта, реконструкции объектов жилого фонда и другие закупки для муниципальных нужд будут размещаться на конкурсной основе с проведением в установленном порядке процедуры закупок.

Организационно реализация стратегии будет обеспечиваться следующим образом:

Роль заказчика и разработчика стратегии отводится администрации Железнодорожного муниципального образования.

Решение об утверждении стратегии социально-экономического развития Железнодорожного муниципального образования принимает Дума Железнодорожного муниципального образования.

Основным исполнителем стратегии является администрация Железнодорожного муниципального образования, несущая ответственность за ее разработку и эффективное, своевременное и полное проведение мероприятий.

Соисполнителями стратегии будут привлекаться предприятия и организации расположенные на территории Железнодорожного муниципального образования.

Администрация Железнодорожного муниципального образования - осуществляет общую координацию реализации стратегии и контроль над ходом ее исполнения.

Реализация стратегии будут осуществляться посредством разработки и выполнения новых и уже действующих программ, а также мероприятий по различным отраслям экономики.

Экономический механизм реализации стратегии предполагает ее дальнейшее совершенствование путем внесения изменений и дополнений в стратегию в зависимости от складывающейся социально-экономической ситуации на территории Железнодорожного муниципального образования.



Вопросы финансирования мероприятий стратегии в очередном финансовом году будут решаться при обязательном рассмотрении результатов мониторинга и оценки эффективности выполнения программных мероприятий, целевого и эффективного использования средств, выделяемых на реализацию программы в отчетном году.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

№ пп	Название муниципальной программы	Период реализации программы	Объем финансирования, млн. руб.	Ответственный исполнитель
1	«Развитие культуры»	2024-2028 годы		МБУК «Центр культуры ЖМО»
2	«Совершенствование механизмов управления экономическим развитием»	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования
3	«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности»	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования
4	«Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами в Железнодорожном муниципальном образовании»	2024-2028 годы		ОУМИ ЖМО
5	«Комплексного развития транспортной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования»	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования
6	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования»	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования
7	«Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера»	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования
8	«Формирование современной городской среды Железнодорожного муниципального образования» на 2018-2024 годы	2024-2028 годы		Администрация Железнодорожного муниципального образования

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование мероприятий и инвестпроектов	Наименование МЦП, ГОСПРОГРАММЫ, (ФЦП) и других механизмов, через которые планируется финансирование мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, млн. руб.:					Мощность  (в соответствующих единицах)	Экономический эффект (прибыль, млн. руб.)	Создаваемые рабочие места, ед.	Ответственный исполнитель
				Всего	в том числе по источникам:							
					ФБ	ОБ	МБ	внебюджетные средства				
<b>ИТОГО ПО СТРАТЕГИИ</b>			2024								<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>	
			2025									
			2026									
			2027									
			2028									
			2029									
			2030-2036									
			<b>Итого</b>									
1	<b>Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие культуры» на 2024-2028 годы</b>		2024								<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>	
			2025									
			2026									
			2027									
			2028									
			2029									
			2030-2036									

		<b>Итого</b>											
2	<b>Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Совершенствование механизмов управления экономическим развитием» на 2024- 2028 годы</b>	2024											<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>
		2025											
		2026											
		2027											
		2028											
		2029											
		2030-2036											
		<b>Итого</b>											
3	<b>Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие жилищно- коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности» на 2024-2028 годы</b>	2024											<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>
		2025											
		2026											
		2027											
		2028											
		2029											
		2030-2036											
		<b>Итого</b>											
4	<b>Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Развитие и управление имущественным комплексом и земельными ресурсами в Железнодорожном муниципальном образовании» на 2024-2028 годы</b>	2024											<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>
		2025											
		2026											
		2027											
		2028											
		2029											
		2030-2036											
		<b>Итого</b>											
5	<b>Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2024-2028 годы с перспективой до 2036 года</b>	2024											<b>Администрация Железнодорожного муниципального образования</b>
		2025											
		2026											
		2027											
		2028											

		2029									
		2030-2036									
		Итого									
6	Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2024-2028 годы	2024									Администрация Железнодорожного муниципального образования
		2025									
		2026									
		2027									
		2028									
		2029									
		2030-2036									
		Итого									
7	Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Обеспечение комплексных мер противодействия чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера» на 2024-2028 годы	2024									Администрация Железнодорожного муниципального образования
		2025									
		2026									
		2027									
		2028									
		2029									
		2030-2036									
		Итого									
8	Муниципальная программа Железнодорожного муниципального образования «Формирование современной городской среды Железнодорожного муниципального образования» на 2024-2028 годы	2024									Администрация Железнодорожного муниципального образования
		2025									
		2026									
		2027									
		2028									
		2029									
		2030-2036									
		Итого									



## ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТРАТЕГИИ

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:							
			2022 (факт)	2023 (оценка)	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2036
<b>Демография:</b>										
1.	Численность населения (на начало года)	тыс. чел.								
<b>Экономическое развитие</b>										
2.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства	ед.								
3.	Среднесписочной численности работников занятых в сфере предпринимательства	чел.								
<b>Культура:</b>										
4.	Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности:									
4.1.	клубами и учреждениями клубного типа	%								
4.2.	библиотеками	%								
<b>Физическая культура и спорт</b>										
5.	Численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	чел.								
<b>Жилищное строительство</b>										
6.	Жилищный фонд на конец года всего (на конец года)	тыс. кв.м								
7.	Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	тыс. кв.м								
8.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, - всего	кв.м								
<b>Бюджетный потенциал</b>										

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:							
			2022 (факт)	2023 (оценка )	2024	2025	2026	2027	2028	2029- 2036
9.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	%								
<b>Рынок труда и заработной платы:</b>										
10.	Среднесписочная численность работающих	тыс. чел.								
11.	Численность безработных	чел.								
12.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников	тыс. руб.								