

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 09 апреля 2021 года

№ 37/8

р.п. Железнодорожный

**Об утверждении отчёта главы Железнодорожного  
муниципального образования о его деятельности,  
о деятельности администрации и о решении вопросов,  
поставленных Думой Железнодорожного  
муниципального образования, за 2020 год**

Заслушав отчёт главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2020 год, в соответствии со ст. ст. 35, 36 Федерального Закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 24, 48 Устава Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва

**Р Е Ш И Л А**

1. Утвердить прилагаемый отчёт главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2020 год.

2. Признать деятельность главы Железнодорожного муниципального образования в 2020 году, направленную на решение вопросов местного значения, определённых Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» удовлетворительно.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Вести поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования ([www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Председатель Думы Железнодорожного  
муниципального образования четвертого созыва

Т.А. Юзвенко

Глава Железнодорожного  
муниципального образования

Т.Е.Мирошник



УТВЕРЖДЕН  
решением Думы Железнодорожного  
муниципального образования четвертого созыва  
От 09 апреля 2021 года № 37/8

**Отчёт главы Железнодорожного муниципального образования о результатах своей деятельности, деятельности администрации Железнодорожного муниципального образования, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2020 год**

Уважаемые депутаты!

В соответствии с требованиями Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Уставом городского поселения, выношу на Ваше рассмотрение, обсуждение и оценку отчет Главы Железнодорожного муниципального образования о проделанной работе за 2020 год.

2020 год был особенным как в жизни государства, так и в жизни нашего посёлка - это 75-летие Победы в Великой Отечественной войне, 50-летие р.п. Железнодорожный. Прошедший год запомнился не только юбилейными датами, но и борьбой с новой коронавирусной инфекцией. За 2020 год 168 жителей нашего поселения переболели COVID-19, за первые 3 месяца 2021 года переболели уже 82 человека. Борьба с новой коронавирусной инфекцией длилась на протяжении всего года. В первой половине 2020 года, жителям нашего поселения пришлось ограничить свое нахождение вне домовладений, перейти на самоизоляцию. Масочный режим вошел в нашу жизнь, и стал неотъемлемой частью. Администрацией проводилась огромная работа по информированию граждан о необходимости соблюдения масочного режима и самоизоляции, вручено более 3000 памяток, подготовлены звуковые сообщения, которые ежедневно включались через звукоусилительные установки муниципальных учреждений культуры, ежедневно проводились совместные рейды с представителями полиции для раздачи памяток и составлению протоколов по нарушению масочного режима. Особую благодарность, хочется выразить волонтерам, социальным работникам и всем неравнодушным гражданам, оказывающим помощь старшему поколению в доставке лекарств и продуктов питания.

Среднегодовая численность постоянного населения Железнодорожного муниципального образования по предварительным данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области по сравнению с 2020 годом сократилась на 21 человек и по состоянию на 01.01.2021 года составила 6319 человек. К сожалению, в этом году ушли из жизни наши ветераны ВОВ, почетные граждане Усть-Илимского района Нарыжная Нина Ивановна и Обрезков Александр Николаевич.

Несмотря на то, что 2020 год, стал как для жителей р.п. Железнодорожный, так и для страны в целом, сложным и не простым, основной деятельностью Администрации в отчетный период была реализация полномочий, определенных 131 Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Отчет подготовлен на основании итоговой информации и статистических данных специалистов администрации и отделов, реализующих полномочия Главы и администрации городского поселения по решению вопросов местного значения на территории Железнодорожного муниципального образования. На сегодняшний день администрация исполняет 29 полномочий по решению вопросов местного значения и 3 полномочия, переданных нам федеральными законами и законами Иркутской области. Полномочия органов местного самоуправления поселения осуществлялись путем

организации повседневной работы администрации поселения, подготовки нормативных документов, осуществления личного приема граждан Главой поселения и муниципальными служащими, рассмотрения письменных и устных обращений. В связи со сложившейся эпидемиологической обстановкой, из-за ограничений связанных с распространением коронавирусной инфекции были внесены коррективы в организацию работы администрации, сокращено проведения встреч, собраний, публичных слушаний с жителями поселения, проведение совещаний, заседаний общественных комиссий.

Основными задачами, определёнными администрацией и Думой Железнодорожного муниципального образования в 2020 году были:

1. Увеличение налоговых поступлений в бюджет Железнодорожного муниципального образования за счет увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства;

2. Участие в государственных (областных) программах (строительство спортивных сооружений, капитальный ремонт автодорог, улучшение сферы ЖКХ, развитие спорта и культуры), реализация проектов благоустройства по программе Комфортная городская среда

3. Обустройство остановочных пунктов маршрутов общественного транспорта и школьных автобусов, установка онлайн-камер видеонаблюдения с обзором остановок общественного транспорта и социально-значимых объектов;

4. Завершение работ по постановке на кадастровый учет границ Железнодорожного муниципального образования. Получение разрешения на расширение границ общественного кладбища;

5. Завершение работ по установке адресных вывесок с наименованиями улиц и номеров многоквартирных домов.

6. Завершение разработки схемы генеральной очистки территории Железнодорожного муниципального образования

7. Создание отдельного подразделения в сфере физической культуры и спорта с целью вхождения в программу «Развитие физической культуры и спорта».

Оценивая результаты прошедшего периода можно сказать, что основные задачи 2020 года были достигнуты, но тем не менее, они требуют дальнейшей непрерывной работы с целью постоянного получения качественных муниципальных услуг жителями поселка.

Для исполнения полномочий местного значения определены основные направления работы администрации поселения, а именно: финансово-экономическая деятельность, земельно-имущественные вопросы, жилищно-коммунальное хозяйство, ГО и ЧС, культура и спорт. Коротко остановлюсь на каждом направлении.

### **1. Формирование, утверждение, исполнение бюджета поселения.**

Вопросы формирования и исполнения местного бюджета, выполнения обязательств по финансированию бюджетной сферы, решение задач по мобилизации доходов – важнейшие направления работы администрации поселения.

Исполнение бюджета Железнодорожного муниципального образования за 2020 год составило 101,4 млн. рублей или 99,0 % к годовому плану.

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета получены в сумме 28,5 млн. рублей или на 100,4 % к годовому плану и меньше поступлений аналогичного периода 2019 года на 4 млн. рублей.

В течение 2020 года из областного и районного бюджета в бюджет Железнодорожного муниципального образования поступили 72,9 млн. рублей, что составляет 98,4 % от годового плана. В общем объеме безвозмездных поступлений 16,9 млн. рублей составляют дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и дотации на обеспечение сбалансированности бюджета, 0,6 млн. рублей – субвенции на реализацию передаваемых государственных полномочий, 54,9 млн. рублей – субсидии на

софинансирование социально значимых расходов, 0,5 млн. рублей – прочие межбюджетные трансферты.

Расходы бюджета Железнодорожного муниципального образования исполнены в объеме 103,0 млн. рублей, что составляет 96,6 % от годового плана и выше уровня расходов 2019 года на 43,3 млн. рублей.

На выплату заработной платы работникам бюджетной сферы с учетом страховых взносов направлено 25,6 млн. рублей. Просроченная задолженность по заработной плате с начислениями на нее работникам бюджетной сферы, финансируемым из бюджета поселения, в течение 2020 года отсутствовала.

По итогам 2020 года бюджет Железнодорожного муниципального образования исполнен с дефицитом 1,6 млн. рублей.

В течение 2020 года на реализацию 9 муниципальных программ Железнодорожного муниципального образования было направлено 102,1 млн. рублей, что составляет 96,7% к годовому плану. Необходимо отметить, что планомерная работа администрации за последние годы по поиску решений поставленных задач и существующих проблем, качественная подготовка необходимой документации, личные встречи и переписка с профильными министерствами, Правительством и Губернатором Иркутской области позволили значительно пополнить доходную и расходные статьи бюджета и, таким образом, расходы по исполнению бюджета впервые в истории Железнодорожного муниципального образования превысили показатель в 100 млн. рублей.

На 01 января 2021 года муниципальный долг составляет 0 млн. рублей. В 2020 году Администрация Железнодорожного муниципального образования за бюджетными кредитами для покрытия кассовых разрывов при исполнении своих полномочий не обращалась.

При исполнении бюджета Железнодорожного муниципального образования в течение 2020 года соблюдены все требования Бюджетного кодекса Российской Федерации в части предельного размера дефицита бюджета, предельного объема муниципального долга, расходов на обслуживание муниципального долга.

Исполнение бюджета проходило в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

По итогам 2020 года было проведено торговых процедур 31 из них:

- электронные аукционы - 28;
- запросы котировок - 3.
- несостоявшихся процедур по причине отсутствия заявок - 4.
- отменено по решению Заказчика - 2.

Общая цена объявленных закупок 23 292 095,09 руб., из них отменено по решению Заказчика на сумму 364 507 руб. 64 коп., заключены контракты на сумму 21 171 217,18 руб. Экономия составила 1 756 370 рублей 27 коп.

## **2. Имущественные отношения. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности**

По состоянию на 1 января 2021 года в состав имущества Железнодорожного муниципального образования входит: жилой фонд, объекты коммунальной инфраструктуры, автодороги, недвижимое и движимое имущество, основные средства.

Общий объем **жилого фонда** в 2020 году составил – 158. 7 тыс.кв.м.

В течение 2020 года в границах р.п. Железнодорожный было введено в эксплуатацию 7 индивидуальных жилых домов общей площадью 503 кв.м. (в 2019 году -19 индивидуальных жилых домов общей площадью 1735 кв.м).

Передано из имущества РФ 17 квартир, общей площадью 931.6 кв.м

Выбыло за счет пожаров и ветхости - 712 кв.м

134,3 тыс кв.м- собственность граждан;

22,4тыс. кв.м– муниципальная собственность.

В том числе: в собственности района –18 954 кв.м, из них ветхое 11822 кв.м

В собственности ЖМО -3446 кв.м, из них ветхое – 3190 кв.м

1.0 тыс. кв.м – имущество казны РФ.

С гражданами, проживающими в муниципальном жилье, продолжалась работа по заключению договоров – заключено 6 договоров социального найма, 7 договоров краткосрочного найма.

Реализуя закон «О приватизации Жилищного фонда Российской Федерации» за 2020 год гражданами приватизировано 19 муниципальных жилых квартир, из них 2 - собственность ЖМО.

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере на территории Железнодорожного муниципального образования (далее - ЖМО). Одной из важнейших задач является расселение граждан из сборно-щитовых строений, не предназначенных для проживания. Для решения указанной задачи Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 15.01.2020 г. № 19 утверждена муниципальная программа «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, на территории Железнодорожного муниципального образования на 2020-2023 годы».

На сегодняшний день на территории посёлка находится 80 сборно-щитовых строений, в них проживают всего 196 семей (539 человек), в рамках реализации программы «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, на территории Железнодорожного муниципального образования на 2020-2023 годы» улучшат свои жилищные условия 52 семьи (145 человек), проживающих в р.п. Железнодорожный и отвечающих критериям программы. Общая площадь строений, подлежащих расселению составляет 2811 кв. м.

В 2020 году удалось достичь следующих результатов: жилищные условия улучшили 17 семей (45 человек), общая площадь жилых помещений 1034,7 кв. м.

На приобретение квартир в 2020 году было израсходовано 42 637 927,00 рублей, из них:

Средства федерального бюджета – 32 079 964,12 рублей

Средства областного бюджета – 8 527 585,40 рублей

Средства местного бюджета – 2 030 377,48 рублей.

Отдельно необходимо отметить совместную работу администрации ЖМО с депутатами Законодательного собрания и профильными министерствами Иркутской области, по внесению изменений в нормативные документы, с целью снижения процента софинансирования, который был уменьшен на 2021 год, в четыре раза по сравнению с 2020 годом.

Работа по реализации Программы в 2020 году выявила ряд проблемных аспектов, которые могут оказать негативное влияние на успешное завершение расселения граждан. Социальные выплаты в рамках Программы предоставляются гражданам, проживающим в не предназначенных строениях, однако, на территории р.п. Железнодорожный, не все строения, созданные в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока вошли в муниципальную Программу. Причины, по которым основная часть граждан, проживающих в строениях, не включены в Список является не соответствие критерию Программы о предоставлении данного помещения гражданину для проживания до 25 декабря 1991 года. Большая часть граждан, в данный момент проживающих в этих строениях имеет дату регистрации в них после 25.12.1991года, на законных основаниях проживают в строениях, предоставленных им после 25.12.1991 - 116 семей (464 человека). Таким образом, ни одно строение не будет расселено полностью, т.к. критерии программы позволяют расселить только 52 семьи из 168.

Считаем, что реализация Программы очень актуальна и своевременна, так как все сборно-щитовые дома барачного типа являются не предназначенными для постоянного проживания строениями, и не могут соответствовать условиям для вхождения в другие программы по переселению граждан, реализуемые на территории Иркутской области. Однако для полной ликвидации временных строений необходимо внести изменения в критерии Программы, а именно считаем необходимым решать вопрос о расселении всего строения, а не одной конкретной семьи, зарегистрированной до определённой даты. В связи с этим администрацией ведётся активная переписка с Губернатором и Правительством Иркутской области, депутатами Государственной Думы РФ и Законодательного собрания, профильными министерствами Иркутской области о внесении изменений в критерии Программы. Мы надеемся, что, несмотря на окончание 10 марта 2021 года приема документов для участия в Программе «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока» в дальнейшем критерии программы будут пересмотрены и малоимущие граждане, фактически проживающие в сборно-щитовых домах, смогут получить новое жилье.

В 2020 году было проведено 14 заседаний общественной комиссии по жилищным вопросам. В связи с тем, что на территории поселения отсутствуют свободные жилые помещения, сохраняется значительная потребность граждан нуждающихся в жилых помещениях. В поселении признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий по состоянию на 31.12.2020 – 83 семьи. Администрация напоминает гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, о необходимости ежегодно проходить перерегистрацию, для уточнения документов.

В 2020 году активно продолжалась работа по передаче Железнодорожному муниципальному образованию жилых помещений, находящихся в государственной собственности, так распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области от 02.07.2020 г. в собственность Железнодорожного муниципального образования переданы 17 жилых помещений общей площадью 931,6 кв.м (это квартиры в следующих многоквартирных домах: мкр-он Вокзальный д. 20, 5 а, ул. Береговая д.1, 5 и в домах блокированной застройки ул. Железнодорожная 1,5,11,13,16).

В 2020 году на территории Железнодорожного муниципального образования в летний период сгорело два многоквартирных дома. Все граждане, которые обратились в администрацию за предоставлением жилых помещений, взамен утраченных, были расселены в маневренный жилой фонд. Дополнительно всем семьям была оказана материальная помощь, которую в рамках реализации своих полномочий предоставляли муниципальное образование «Усть-Илимский район» и Управление социальной защиты населения по г. Усть-Илимску и Усть-Илимскому району.

В рамках осуществления муниципального жилищного контроля: в отношении физических лиц обследовано 9 жилых помещений, выявлено 2 квартиры, наниматели которых нарушают условия договора социального найма, используют жилое помещение не по назначению, бесхозяйственно обращаются с жилыми помещениями, допуская их разрушение. На территории Железнодорожного муниципального образования имеются брошенные жилые помещения, квартиры находятся в антисанитарном неудовлетворительном состоянии, данные действия/бездействия граждан приводят жилые помещения в состояние непригодное для проживания, а также повреждения всего дома в целом. В целях предотвращения данной ситуации, специалисты администрации подают иски в суд о признании утратившими право пользования жилым помещением и снятии с регистрационного учета. За период 2020 года о снятии граждан с

регистрационного учета было подано 24 исковых заявления, выселено по решению суда 24 семьи (52 человека).

В 2020 году администрацией Железнодорожного муниципального образования было отремонтировано жилое помещение по адресу мкр. Вокзальный д. 6 кв.7, стоимость ремонтных работ составила 375 293 рубля 82 коп. После ремонта данное жилое помещение переведено в маневренный жилой фонд и предоставлено жильцам, пострадавшим в результате пожара по ул. Волкова 17.

В рамках оказания содействия Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области были организованы общие собрания собственников многоквартирных домов, расположенных по адресам: улица Ленина, д.54, д.56, микрорайон Вокзальный д.7, д. 14, д.20 для обсуждения и принятия решений о перечне и объеме работ, их стоимости, источниках финансирования капитального ремонта. В связи со слабой активностью собственников помещений многоквартирных домов, администрация приняла решение о проведении капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Также администрацией Железнодорожного муниципального образования направлено письмо в адрес Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области с информацией о целесообразности признания домов, расположенных по адресу ул. Волкова, д. 19 и 21 аварийными и подлежащим сносу или реконструкции.

24 апреля 2020 года по решению Межведомственной комиссии Железнодорожного муниципального образования жилые дома, расположенные по адресам: р.п. Железнодорожный, ул. Советская д. 1 и ул. Советская д. 2 признаны аварийными и подлежащими сносу, собственником данных домов является администрация МО «Усть-Илимский район». По дому № 1 по ул. Советская собственником принято решение о его сносе. В доме № 2 ул. Советская остаются проживать 9 семей. Распоряжением администрации Железнодорожного муниципального образования установлен срок отселения граждан из аварийного дома № 2 до 31.12.2025 г.

На территории рабочего поселка Железнодорожный осуществляет профессиональную деятельность в сфере управления общим имуществом многоквартирных домов одна организация – общество с ограниченной ответственностью «Управдом», директор Куруц Олег Петрович, в обслуживании, которой находится 10 многоквартирных домов. Остальные 44 многоквартирных дома до сих пор не определились со способом управления общим имуществом, неоднократно проводимые администрацией ЖМО аукционы на право заключения договоров управления многоквартирными домами результатов не дали. Из-за низкой платежеспособности жителей, управляющие компании не желают брать на обслуживание данные дома.

В сложившейся ситуации единственным выходом содержания общего имущества домов является выбор непосредственного способа управления, когда МКД управляют сами владельцы помещений. Согласно п. 1 ч. 2 ст. 161 ЖК РФ, собственники вправе выбрать на общем собрании такой способ как непосредственное управление домом при условии, что количество квартир в нём не превышает тридцати. В таком случае владельцы помещений сами заключают с подрядными компаниями договоры на обслуживание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг. Вопросы подготовки к отопительному сезону, установка теплоузлов, запорной арматуры в каждом доме, устранение аварийных ситуаций на внутренних электрических и тепловых сетях в этих домах стоят очень остро, решение этих задач является ответственностью собственников квартир.

**Объекты коммунальной инфраструктуры:** инженерные сети, сети тепловодоснабжения, канализационные сети, артезианские скважины, канализационные насосные скважины, котельные и оборудование, из них:

93% - собственность Железнодорожного муниципального образования;

2 %- собственность муниципального образования «Усть-Илимский район»;

5% - выявлено как бесхозное имущество, в основном, это электролинии, инженерные коммуникации на которые оформлена техническая документация и идет оформление объектов в собственность.

С целью эффективного и грамотного использования, основное имущество коммунальной инфраструктуры передано на основании Концессионного соглашения и Договора единой энергоснабжающей организации в р.п. Железнодорожный - АОП НП «Концессия-Илим». Данная передача объектов позволяет привлечь средства концессионера для модернизации инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры.

В коммунальной сфере самой большой проблемой для муниципалитета остаются уже на протяжении многих лет неплатежи населения, это очень серьезная проблема – в настоящее время долг наших жителей составляет более 62 миллионов рублей. Огромная просьба к вам жители р.п. Железнодорожный своевременно оплачивать коммунальные услуги. Из-за низкой платёжной дисциплины населения р.п. Железнодорожный у АОП НП «Концессия-Илим» отсутствуют оборотные средства для расчётов с поставщиками энергетических углей, электрической энергии и т.д. Поэтому муниципалитет вынужден объявлять ЧС на территории муниципального образования и обращаться за выделением угля из аварийного запаса Иркутской области.

В целях снижения дебиторской задолженности единой теплоснабжающей организации АОП НП «Концессия-Илим» за предоставленные коммунальные услуги и осуществления контроля за ходом реализации мероприятий, направленных на снижение дебиторской и кредиторской задолженности, администрация Железнодорожного муниципального образования разработала План мероприятий («дорожную карту») по взысканию задолженности и повышению сбора платежей за ЖКУ, проводит совместную работу с ресурсоснабжающей организацией, службой судебных приставов, администрацией Усть-Илимский район по повышению собираемости платежей.

В течение года проводилась работа по выявлению бесхозного имущества и оформлению в собственность ранее выявленных бесхозных объектов, это жилые дома, линии электропередач, объекты коммунальной инфраструктуры, дороги.

На сегодняшний день как бесхозное имущество на территории ЖМО выявлены следующие объекты:

- электроснабжение уличного освещения, трансформаторные подстанции с линиями электропередач, протяженностью 10 012 м,
- сети тепло и водоснабжения, протяжённостью 333 м.,
- жилое помещение, расположенное по адресу: р.п. Железнодорожный, ул. Восточная д. 6 кв. 4.

По всем выявленным бесхозным объектам осуществляется подготовка необходимой документации для признания их в собственность Железнодорожного муниципального образования и постановке их на учет в Управлении государственной регистрации. В 2020 году закончена процедура оформления в собственность ЖМО следующих бесхозных объектов: нежилые дома по адресу: ул. Ленина 57 и 63а, здание старой школы по адресу: ул. Ленина 25а, по решению суда данные объекты признаны собственностью Железнодорожного муниципального образования.

В 2020 году на оказание услуг по содержанию правобережного кладбища на территории Железнодорожного муниципального образования был заключен муниципальный контракт с Обществом с ограниченной ответственностью «СЕРВИС-ГАРАНТ». За весь период обслуживания были произведены работы по механической очистке от снега дорог внутри кладбища, уборка и вывоз мусора с территории кладбища. Всего с территории кладбища за данный период вывезено 669 м<sup>3</sup> мусора.

Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 23.03.2019 г. правобережное кладбище, расположенное на территории



Железнодорожного муниципального образования закрыто для свободных захоронений, захоронения производятся только в родственные могилы. На территории правобережного кладбища развешаны аншлаги, говорящие о закрытии кладбища для свободных захоронений, а также указана процедура оформления разрешения на подзахоронение. За период 2020 года администрацией ЖМО выдано 146 разрешений на захоронение в родственные могилы

В соответствии с Земельным и Градостроительным кодексами РФ в 2020 году отделом по управлению муниципальным имуществом администрации ЖМО:

- внесены изменения по виду разрешенного использования и адресу местоположения на 16 земельных участках;

- согласованы 134 схемы расположения земельных участков на кадастровой карте территории ЖМО;

- положительно рассмотрено и согласовано 31 заявление о предоставлении земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства гражданам. Список данных участков был опубликован в газете «Вести Поселения», на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- заключено 38 договоров аренды на земельные участки общей площадью 39505 кв.м. Из них с физическими лицами 29 договоров (28 - под индивидуальное жилищное строительство, 1 - для ведения КФХ), с юридическими лицами заключено 9 договоров;

- расторгнуто по окончании срока договора аренды либо по причине выкупа земельного участка 18 договоров аренды;

- на аукционах было отдано в аренду 4 земельных участка юридическим лицам для размещения промышленных объектов.

- заключено 420 договоров купли-продажи земельных участков общей площадью 354 654 кв.м. на общую сумму 1 041 533,43 руб. Из них 54 договора заключено с физическими лицами на земельные участки используемые гражданами при частных домах и квартирах, выкупная цена земельных участков определяется как 1,5% от кадастровой стоимости (67,27 руб. за 1м<sup>2</sup>), юридическими лицами выкуплено 3 земельных участка.

В Железнодорожном муниципальном образовании на землях сельскохозяйственного назначения располагаются дачные некоммерческие товарищества «Лесник», «Родник», «Жерон», «Надежда» в которых гражданами так же были выкуплены земельные участки на основании договоров купли-продажи в количестве – 363.

Для расширения существующих земельных участков, через перераспределение, 3 земельных участка на территории посёлка были выкуплены гражданами за 15% от кадастровой стоимости земельного участка.

В соответствии с Законом Иркутской области № 146-ОЗ от 28.12.2015 «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» за отчетный период поставлено на льготную очередь на получение земельных участков 7 заявителей. На 31.12.2020 года в очереди на бесплатное получение земельного участка числится 53 заявителя.

В постоянное (бессрочное) пользование передан земельный участок областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Усть-Илимская городская поликлиника № 2» для размещения модульного ФАПа (ул. Ленина, перед ДК «30 лет Победы»).

С ОАО «ИЭСК», ООО «Т2 Мобайл» заключено 2 соглашения об установлении сервитута на 2 земельных участка для выполнения строительно-монтажных работ на объектах энергоснабжения.

В соответствии с планом проведения выездных, документарных проверок соблюдения земельного законодательства физических лиц на 2020 год, утвержденным главой администрации, было проведено 11 плановых проверок и 2 внеплановые проверки

соблюдения требований земельного законодательства. Задачами настоящих проверок является: выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками и использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов. По итогам внеплановых проверок, соблюдения земельного законодательства, в отношении всех субъектов выявлены нарушения:

- По адресу, р.п. Железнодорожный, промышленная зона, в отношении юридического лица, выявлено правонарушение административного характера, предусмотренное ч.1 ст. 8.2. КоАП РФ «Несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления». По материалам проверки, межрегиональным Управлением Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории было вынесено Постановление в соответствии с ч.2 ст. 8.7 КоАП РФ о назначении административного штрафа в размере 400000 руб. на юридическое лицо. В настоящее время по решению Усть-Илимского городского суда на земельном участке с выявленными нарушениями действует запрет на складирование отходов лесопиления. Кроме того, принято решение о ликвидации несанкционированной свалки и приведения земельного участка в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

- в р.п. Железнодорожный, по ул. Кавказская выявлено нарушение ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, за которое предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Выдано предписание об устранении нарушений в определенный срок. Материалы проверки были направлены в Управление Росреестра по Иркутской области, для привлечения виновных лиц к административной ответственности в установленном законом порядке.

На регулярной основе проводится работа с хозяйствующими субъектами, ведущими свою деятельность в области лесопереработки на территории муниципального образования. В процессе мониторинга данной территории в течение 2020 года не однократно выявлялись нарушения земельного законодательства. Основной причиной проведения внеплановых проверок являются факты несанкционированного размещения продуктов и отходов лесопиления данными субъектами, а так же наличие задымлений территории образующихся в результате химических процессов происходящих в глубине насыпи и как следствие способности древесных отходов к самозатлеванию. Принимались исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, субъектам направлялись уведомления, предупреждения о необходимости соблюдения земельного законодательства. Все нарушения были устранены полностью и в срок.

За период 2020 г. выявлено 6 несанкционированных свалок ТКО, общим объемом 1940 куб.м., образованных стихийно, которые находятся: по дороге в поселок Тубинский, по дороге в ДНТ «Лесник», по дороге на ДНТ «Жерон» за территорией ДНТ «Родник», в поселке за частными земельными участками по ул. Пионерская, между ул. Рябиновая и ул. 1 квартал, за микрорайоном Лесной. Специалисты выезжают на территории подвергшиеся захламлению, ведется фотофиксация, правонарушения актируются, привлекаются органы МВД. Как правило, несанкционированно размещаются ТКО, на территориях, где граждане, по негласно сложившимся привычкам, из года в год складывают свой бытовой и хозяйственный мусор, такие граждане и хозяйствующие субъекты, привлекаются к административной ответственности. На выявленных захламленных территориях установлены аншлаги с текстом, о запрещении размещать мусор на данных участках. При обнаружении мест складирования отходов производства и потребления принимаются оперативные меры для их ликвидации. В 2020 году эта работа проводилась в рамках социального партнерства с юридическими лицами и

индивидуальными предпринимателями, ведущими свою хозяйственную деятельность на территории Железнодорожного муниципального образования.

В рамках мониторинга использования земель на территории ЖМО проводились регулярные рейды, составлено 14 актов осмотра земельных участков с приложенными фототаблицами. Данная работа позволяет оценивать и прогнозировать информацию о состоянии земель, своевременно выявлять негативное проявление в отношении земель, что позволяет эффективнее осуществлять функции по муниципальному земельному контролю. Жителями поселка продолжается самовольное выдвигание заборов в сторону проезжей части, что приводит к невозможности оформления земельных участков в соответствии с законом, так как не соблюдается красная линия застройки. Более того, в результате незаконного занятия проезжей части дорог, невозможно разъехаться машинам, провести качественную уборку снега зимой, подвести в некоторых местах воду и, наконец, нарушается эстетичный вид улиц. Здесь администрация призывает граждан к сознательности и восстановлению линии заборов в соответствии с генеральным планом.

Систематически проводится разъяснительная работа с гражданами о необходимости оформления своих прав на земельные участки, используемые при квартирах. Граждане, оформившие земельные участки в собственность или в аренду не своевременно вносят плату за пользование землей, к злостным неплательщикам применяются меры административного характера, направляются претензии по оплате арендных платежей, в случае не оплаты на нарушителей подаются заявления в суд.

### **3. Организация в границах поселения электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения**

В 2020 году на территории Железнодорожного муниципального образования осуществляли хозяйственную деятельность следующие организации:

АОР НП «Концессия-Илим» - единая теплоснабжающая организация;

ООО «Управдом» - управляющая организация обслуживает 10 многоквартирных домов (микрорайон СМП-219).

Для осуществления полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения разработана муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2014-2024 годы в 2020 году реализованы следующие мероприятия:

В рамках заключенного соглашения на 2020 год, о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету Железнодорожного муниципального образования в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, было предусмотрено финансирование в размере 6 429 685 руб.

Общий объем бюджетных средств при подготовке к отопительному периоду 2020-2021 г. исходя из потребности в 9 675 346 руб. составляет: 6 429 685 руб., в том числе: 6 108 200 руб. средства субсидии из областного бюджета, 321 485 руб. средства бюджета Железнодорожного муниципального образования. Средства теплоснабжающего предприятия АОР НП «Концессия-Илим» предусмотренные для подготовки к отопительному периоду 2020-2021г. составляют 1 588 058 руб.

В рамках муниципальной подпрограммы Железнодорожного муниципального образования «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2019-2024 гг., в целях подготовки к отопительному сезону 2020-2021г исполнены следующие мероприятия:

1) Приобретены:

- материалы для капитального ремонта котла № 2 на Центральной котельной на сумму 259 557,12 руб;
- два котла водогрейных на котельную №4, №6 – на сумму 2 030 000 руб.
- материалы для ремонта участков инженерных сетей тепло-, водоснабжения – на сумму 591 544, 06 руб.
- электродвигатель для дымососа ДН-15 котла №1 комплекса тепловодоснабжения – на сумму 128 683, 02 руб.
- дымосос ДН-12,5 с провалом и электродвигателем мощностью 30 кВт и частотой вращения 1000 об/мин. на котельную № 4 – на сумму 225 410,48 рублей.
- бак-аккумулятор для подпитки котельных р.п. Железнодорожный – на сумму 659 800 руб.
- золоуловители ЗУ-1-2 – 4 шт. – на сумму 167 388,24 руб.

2) Произведен капитальный ремонт участка тепловой сети совместно с водопроводом по ул. Больничная от ТК-63б до ТК-64 на сумму 2 322 947 руб.(участок до МОУ «Железнодорожная СОШ №1»)

3) Разработана проектно-сметная документация (ПСД) на капитальный ремонт тепловой сети совместно с водопроводом по ул. Больничная от ТК-2 до ТК-54, по ул. Кирова от ТК-143 до ТК-159, пер. Школьный от ТК-126 до ТК-129. По ПСД на капитальный ремонт тепловой сети по пер. Школьный пройдена экспертиза.

Выполнение ремонтных работ, установка оборудования произведена за счет тарифной составляющей АОР НП «Концессия-Илим».

В 2020 году из аварийно-технического запаса Иркутской области, по ходатайству администрации Железнодорожного муниципального образования, в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций, получено 9 081,35 тонн угля марки БР стоимостью 21 522 035,51 руб. на теплоисточники р.п. Железнодорожный.

Проводилась работа по подготовке МКД к отопительному сезону 2020-2021 годов по промывке и наполнению систем отопления и их гидравлических испытаний. Был получен паспорт готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов.

**В сфере электроснабжения:** Количество установок наружного освещения за 2020г. увеличилось до 361 единицы. При этом за счет внедрения энергосберегающих технологий удалось снизить количество потребленной электрической энергии на 14 %. ООО «Иркутская энергосбытовая компания» произведена оплата за потребленную электрическую энергию на нужды уличного освещения в сумме 414 838,5 руб.

На территории Железнодорожного муниципального образования в 2020 г. осуществляли деятельность следующие предприятия: ООО «Иркутская энергосбытовая компания», ЗАО «Братская электросетевая компания», ООО «СвитСервис».

Услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту установок наружного освещения предоставляло ООО «СвитСервис» на сумму 314 606,43 руб., произведены:

- работы по устройству освещения в сквере по ул. Ленина 30б (70 000 руб.),
- ремонт и устройство освещения с установкой светильников (10шт) (32000 руб.),
- устройство освещения по ул. Ленина у памятного знака и ул. Кубанская с установкой светильников 12 штук (48 403 руб.),
- ремонт освещения по ул. Больничная на сумму 48 581,43 руб.

В отчетном периоде ЗАО «Братская электросетевая компания» выполнены работы по замене опоры по ул. Таежная 15 и ремонту воздушных линий электропередачи ТП-6б в м-не МК-70 - на сумму 115 404 руб. ОАО «ИСК» выполнен ремонт опоры № 7 по ул. Мечтателей – 27 355,08 руб. Общая сумма затраченных средств 457 365, 51 руб.

#### **4. Благоустройство, дорожная деятельность, архитектура и градостроительство.**

Железнодорожное муниципальное образование уже 3 год принимает активное участие в федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды». В отчетном году разработана и утверждена в новой редакции программа «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования» на 2018-2024 годы, своевременно ведется работа по актуализации и внесению изменений и программу на основании рекомендаций Правительства РФ, Правительства Иркутской области. Все изменения принимаются на общественных обсуждениях, работает общественная комиссия. На общественных обсуждениях было принято решение, что сумму субсидии в 2020 году посёлок направит на реализацию двух проектов:

благоустройство общественной территории – Сквера с памятным знаком в честь лесопромышленных предприятий, внесших значительный вклад в развитие р.п. Железнодорожный, а также знака-постаumenta почётному гражданину муниципального образования «Усть-Илимский район», Герою Социалистического Труда – бригадиру комплексной лесозаготовительной бригады Тушамского леспромхоза – Голубеву Фёдору Матвеевичу;

благоустройство дворовой территории по ул. Дорожная, д. 1.

Для постоянного контроля за сроками и качеством проводимых работ администрацией ЖМО был произведен монтаж 2 камер видеонаблюдения по ул. Дорожная и 1 видеочамеры на Сквере в мкр. Карапчанка на общую сумму 20 640 руб.

Общая сумма областной субсидии для Железнодорожного муниципального образования в 2020 году составила 4 646 561, 69 руб., софинансирование из бюджета Железнодорожного муниципального образования составило 22,3%.

По итогам проведённого аукциона заключен контракт с ИП Скрипцовым А.А. на выполнение работ по благоустройству территории общественного пространства (сквера) у памятного знака по ул. Ленина, 30Б. Сумма подписанного контракта составила 2 358 438, 69 руб.

В октябре 2020 года прошло торжественное открытие сквера, в нашем посёлке появилось еще одно уютное место для отдыха поселян, встреч старых знакомых, где подрастающее поколение будет узнавать историю нашего посёлка. Мы благодарим активных жителей посёлка, волонтерский отряд «Мы вместе» Центра культуры ЖМО, выпускников МОУ «Железнодорожная СОШ №2» принимавших участие в субботниках по посадке деревьев в сквере.

В отношении дворовой территории заключено Соглашение с субсидиантом ООО «УИ Автодор» на сумму 2 288 123 руб. Работы по благоустройству дворовой территории закончены в срок, согласно минимального перечня, выбранного жителями, были выполнены устройство асфальтобетонных покрытий, расширение парковки, установка лавочек и урн. Обязательным условием для участия в программе является трудовое участие жителей, были организованы субботники на которых жителями совместно с управляющей компанией «Управдом» были спилены и вывезены старые деревья с придомой территории. Надеемся, что в весенне-летний период будут выполнены работы по озеленению палисадников у подъездов.

В рамках проекта «Народные инициативы» в 2020 году обустроено 3 детских спортивных площадки во всех микрорайонах посёлка: мкрн. МК-70 в районе магазина №1, мкрн. Карапчанка в районе ДК «30 лет Победы», мкрн. СМП-219 в районе магазина «Эдельвейс». Установлены игровые комплексы, качели, лавочки, урны, вазоны. В микрорайоне СМП-219 существующее футбольное поле оборудовано ограждением по всему периметру, воротами футбольными с баскетбольным кольцом и волейбольными стойками с сеткой.

В рамках программы «Поддержки детского и любительского спорта Реестра благотворительных и иных социальных некоммерческих программ БФ «Илим-Гарант»

(филиал в г. Усть-Илимске)» по ул. Дорожная оборудован спортивный объект, включающий в себя площадку для занятий футболом, волейболом, баскетболом, установлены уличные тренажеры, а так же установлена детская игровая площадка.

В целях реализации мероприятий по развитию сети плоскостных спортивных сооружений в сельской местности Администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» была предоставлена субсидии из областного бюджета местным бюджетам, на средства которой построена многофункциональная спортивная площадка, расположенная по адресу ул. Ленина 29а (в районе ДК «30 лет Победы»).

В преддверии празднования 75-годовщины Великой Победы была обновлена стелла Памятного знака в честь 50-летия Победы на Центральной площади, проведены ремонтно-реставрационные работы (демонтаж старых компонентов стелы, монтаж новых конструкций «Голубь мира», «Орден Победы», букв «50 лет» и ленты под буквами) на общую сумму 200 000 рублей.

В 2020 году из областного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств муниципальных районов и городских округов Иркутской области, были выделены средства на восстановление мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, Железнодорожному муниципальному образованию направлено 500 000 руб. За счёт данных средств на Центральной площади р.п. Железнодорожный в рамках муниципального контракта было изготовлено и установлено ограждение вокруг Памятного знака, посвящённого 50-летию Великой Победы на сумму 317 746, 18 руб., после проведения аукциона появилась значительная экономия, было принято решение на оставшиеся средства – это 182 253, 82 руб. дополнительно закупить лавочки и урны для установки вокруг Памятного знака.

В мае 2020 года в нашем посёлке появилось еще одно значимое, памятное место в районе локомотивного депо, силами сотрудников дело был воздвигнут 6-ти метровый поклонный крест, освещенный протоиереем Александром Белым. Особые слова благодарности мы говорим сегодня начальнику локомотивного депо Владимиру Александровичу Багаеву, почётному жителю р.п. Железнодорожный.

25 мая 2020 года Железнодорожное муниципальное образование при участии Илимского лесничества присоединилось к международной акции «Сад памяти». «Сад памяти» - это место, где можно передать историю своей семьи детям и внукам, куда можно приходить чтить память о ветеранах ВОВ. Данная акция проводится во многих странах мира, идея акции – высадить 27 млн. деревьев в память о каждом из 27 млн. погибших в годы Великой Отечественной войны. На территории Центральной площади были высажены саженцы елей представителями предприятий и учреждений Железнодорожного МО и Усть-Илимского района.

В день парада на Красной площади 24 июня 2020 года в р.п. Железнодорожный на территории, Центральной площади, произведена закладка камня для хранения капсулы с обращением к потомкам Ветерана ВОВ Обрезкова Александра Николаевича. 11 июля 2020 года во время визита Губернатора Иркутской области Игорем Ивановичем Кобзевым была заложена капсула с посланием последнего ветерана потомкам, Александр Николаевич завещал вскрыть капсулу 9 мая 2045 года в честь столетия Великой Победы.

В рамках реализации мероприятий по благоустройству посёлка в 2020 году были выполнены работы по кронированию и спилу деревьев на ул. Ленина, Мира, Дорожная, Первопроходцев, мкрн. Вокзальный в количестве 35 шт. В этом году весной и осенью планируем провести несколько субботников по посадке молодых деревьев на территории поселка.

По программе Комфортная городская среда работы продолжатся и в 2021 году — будет благоустроена дворовая территория по ул. Строительная, 11, запланированы работы по устройству асфальтобетонных покрытий, расширению парковки и установке лавочек и урн. В рамках реализации проекта «Народные инициативы» в 2021 году будут проведены работы по благоустройству сквера Первопроходцев на ул. Дорожная. Также в

2020 году администрация приняла участие в конкурсном отборе муниципальных образований для предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий, в рамках данного проекта будут проведены работы по организации пешеходных коммуникаций вокруг Центральной площади.

Реализация полномочий муниципального образования **по дорожной деятельности** в Железнодорожном муниципальном образовании осуществляется в рамках программы комплексного развития транспортной инфраструктуры.

Средства программы в 2020 году расходовались на следующие мероприятия:

- очистка от снега – 1 633 765,03руб.
- подсыпка противогололедными материалами – 502 646,20 руб.
- освещение электроэнергия – 378 692,08 руб.
- освещение обслуживание – 444 000,00 руб.
- освещение установка и ремонт – 296 010,58 руб.
- дорожная разметка – 182 468,57 руб.
- очистка придорожной полосы – 504 885,25 руб.
- экспертиза смет – 59 907,83 руб.

В 2020 году администрацией ЖМО пройден конкурсный отбор на обеспечение финансирования из средств областного бюджета в рамках государственной программы Иркутской области «Реализация государственной политики в сфере строительства, дорожного хозяйства» для проведения в 2021 году капитального ремонта участка автодороги, протяженностью 2,53 км по ул. Ленина. Предварительный размер субсидии, предоставляемой из областного бюджета до проведения конкурсных процедур, составляет 14 010 200 рублей.

В декабре 2020 года завершилась длительная процедура по передаче имущества – автомобильной дороги от железнодорожного вокзала ст. Усть-Илимская до реки Карапчанка, протяженностью 3,3 км, включая мост, из муниципальной собственности ЖМО в государственную собственность Иркутской области. С 01 января 2021 года автодорога находится на обслуживании, в оперативном управлении ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог».

С 17.02.2020 по предложению граждан совместными усилиями администрации Железнодорожного МО и администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» внесены изменения в схему движения маршрута № 260: перевозки осуществляются по новой схеме по ул. Энгельса с остановкой у магазина «Мясная лавка».

Для улучшения интернет связи на территории ЖМО ООО «Илим Телеком» продолжает работы по установке оптоволоконной линии для скоростного интернета в микрорайоне Карапчанка. В перспективе на территории р.п. Железнодорожный планируется установка дополнительных точек видеонаблюдения с обзором остановок общественного транспорта и социально-значимых объектов.

В отчетном периоде в целях реализации полномочий в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, администрацией Железнодорожного муниципального образования по заявке на предоставление субсидии из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, заключено соглашение с Министерством природных ресурсов. Выполнены работы по устройству 18 площадок для установки 78 мусорных контейнеров для сбора ТКО для жителей р.п. Железнодорожный на сумму 1 676 048 руб.

В связи с предстоящей Всероссийской переписью населения перенесенной на 2021 год, с целью обеспечения качественной работы регистраторов и переписчиков, а также для формирования внешнего облика и приведения знаков адресации к единому стандарту оформления, был разработан порядок внедрения современной системы навигации на

территории Железнодорожного муниципального образования, утвержденный постановлением администрации Железнодорожного МО от 24.05.2019 №159. Проводится работа с гражданами, организациями, учреждениями и управляющими компаниями по принуждению оборудовать свои дома (здания) адресными табличками.

#### **5. Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса.**

В соответствии с Законом Иркутской области администрация поселения утверждает тарифы на питьевую воду (холодное водоснабжение), водоотведение, подвоз и подъем воды на территории поселения.

В течение 2020 года на территории р.п. Железнодорожный организацией, осуществляющей услуги по водоотведению, холодному и горячему водоснабжению и отоплению является Акционерное Общество Работников Народное Предприятие «Концессия-Илим» (АОР НП «Концессия-Илим»). Тарифы для АОР НП «Концессия-Илим» для предоставления услуг населению Железнодорожного муниципального образования на 2020 год были проиндексированы с 01 июля 2020.

Организацией, осуществляющей подвоз воды населению на территории Железнодорожного муниципального образования в 2020 году является предприятие ООО «СвитСервис». На 2020 год тарифы на подвоз воды были проиндексированы с 01 июля 2020 года на индекс потребительских цен.

#### **6. О работе военно-учетного стола**

В 2020 году в рамках работы по организации воинского учёта и мобилизационной подготовки граждан военно-учётный стол при администрации поселения:

- прошёл плановую проверку качества осуществления первичного воинского учета военнообязанных и призывников, проводимую комиссией военного Комиссариата Иркутской области по г.Усть-Илимск и Усть-Илимскому району проведена плановая проверка. Результат проверки – «хорошо»;
- военно-учётным столом проведена проверка муниципального общеобразовательного учреждения « Железнодорожная СОШ №1» - результат проверки оценка «отлично».
- по плану проведения сверок на 2020 год, было запланировано 10 и проведено – 10 сверок.

За отчетный период 2020 года на воинский учёт в р.п.Железнодорожный прибыло 72 военнообязанных, в том числе 20 граждан, уволенных из Вооруженных Сил Российской Федерации, убыло 106 военнообязанных, в том числе по достижению предельного возраста 54 гражданина.

На общем воинском учете состоят 1 280 военнообязанных, на специальном воинском учёте - 109 граждан, 20 офицеров запаса, подлежащих призыву - 194 человека, подлежащие первоначальной постановке на воинский учет 43 человека 2004 года рождения.

17 января 2020 года в г. Иркутск в здании Правительства Иркутской области прошёл конкурс на звание «Лучший военно-учётный работник органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, осуществляющих полномочия по первичному воинскому учёту на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты» Усть-Илимский район представляла Сильнягина Н.И. старший инспектор по ведению первичного воинского учёта администрации ЖМО, по итогам конкурса Наталья Ивановна награждена Благодарственным письмом Врио Губернатора Иркутской области И.И. Кобзева.



## **7. Гражданская оборона, предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности на водных объектах**

В целях предупреждения и оперативного реагирования на возможные природные пожары в течение весенне-летнего пожароопасного периода был проведен комплекс пожарно-профилактических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности, а именно:

совместно с представителями Северного лесничества организована работа профилактических групп по патрулированию лесных массивов;

в целях обеспечения безопасности территории жилой зоны примыкающей к лесному массиву - обновлена минерализованная полоса общей протяженностью 4,986 м. шириной 4м. Работы были выполнены весной 2020 года в рамках социально-экономического партнерства с ООО «Северный лесхоз»;

проведена работа по очистке территории р.п. Железнодорожный от горючего мусора и сухой растительности;

в течение всего периода разрабатывалась и размещалась информация по противопожарной тематике на сайте, в газете, на информационных щитах, в подъездах жилых домов;

проводились совместные рейды с сотрудниками ОНД по проверке противопожарного состояния в местах проживания неблагополучных семей и социально-неадаптированных лиц (инвалиды, одиноко проживающие пенсионеры) с разъяснением мер пожарной безопасности;

установлено 35 дымовых пожарных извещателей гражданам, находящимся в социально опасном положении;

приобретены и смонтированы 20 пожарных рукавов;

покрашены 24 люка на пожарных гидрантах.

В 2020 году в р.п. Железнодорожный зарегистрировано 22 пожара (жилых домов 5, надворных построек 11, 4 автомобиля, сауна 1, магазин (Каспий) 1, Цех лесопиления (ИП «Лысенко» 1, скважина 1), травмированных 0 человек, погибших 0 человек (для сравнения Пожаров в 2019 году в р.п. Железнодорожный зарегистрировано 23, травмированных 1 человек, погибших 2 человека).

На цели предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории поселения в 2020 году направлено 2 707 514,64 руб., данные средства израсходованы на содержание добровольной пожарной охраны. Для борьбы с пожарами постоянно в исправном состоянии содержатся гидранты и другие приспособления для забора воды. Пожарная техника находилась в исправном состоянии, при необходимости ремонт производился в кратчайшие сроки. Работниками пожарного поста проводилась очистка от снега и льда колодцев пожарных гидрантов.

В течение 2020 года в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (далее – гражданской защиты населения) администрацией поселения принято 30 нормативно правовых актов, проведено 10 заседаний комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, рассмотрены и приняты решения по 23 вопросам. В течение 2020 года проводилась работа по разработке и корректировке Паспортов антитеррористической защищенности. Размещение в средствах массовой информации публикаций, направленных на предупреждение правонарушений и преступлений.

Мероприятия по безопасности на водных объектах поселения в 2020 году проводились в тесном сотрудничестве с МО МВД России «Усть-Илимский». На протяжении всего летнего периода оперативной группой, в которую входили представители отдела полиции и администрации поселения, проводилось патрулирование прибрежной зоны Усть-Илимского водохранилища с проведением бесед и раздачей

памяток, памятки размещены на сайте и информационных щитах. В зимнее время патрулирование осуществлялось на автомобильном транспорте.

## **8. Культура, молодёжная политика, физическая культура и спорт**

В отчетном периоде из-за сложившейся эпидемиологической обстановки МБУК «Центр культуры ЖМО» внес коррективы в организацию работы учреждения. Были приостановлены культурно-массовые мероприятия. Изменился формат работы с населением. Вместе с тем, расширилось информационное присутствие в социальных группах сети Интернет. Выросло число различных по форме и направлениям онлайн-проектов для различных целевых групп населения. Проведено - 81 онлайн мероприятие. Участниками онлайн проектов стали 1930 чел. Количество просмотров составило – 32 740 чел.

По итогам годовых отчетов 2020 года в МБУК «Центр культуры ЖМО» действовало 15 любительских объединений и клубов по интересам, в которых осуществляли свою досуговую деятельность 671 человек.

В число основных культурно-массовых мероприятий вошел цикл мероприятий, посвященных Году Памяти и Славы:

- Фестиваль патриотической песни «Сыны и дочери России» (22.02.2020);
- Муниципальный конкурс стихов «Цена Победы» (08.02.2020);
- Подарок ветерану (08.09.2020);
- Митинг «Помним, чтобы жить!» (9.05.2020);
- «Спасибо тебе, ветеран!» - поздравление с Днем Победы ветерана ВОВ Обрезкова А.Н. (09.05.2020);
- «На парад, не выходя из дома» - онлайн (09.05.2020);
- Акция «Сад Памяти» (27.05.2020);
- Закладка «Капсулы времени» от ветерана ВОВ Обрезкова А.Н. (11.07.2020).

50-летию юбилею р.п. Железнодорожный:

- «Встреча старых друзей» - встреча первопроходцев (29.02.2020).

Цикл онлайн видеороликов:

- «Мы живем по соседству» (15.07.2020);
- Онлайн - фотовыставка выставка декоративно - прикладного творчества «Живёт в народе красота» - таланты семьи Вашкевич», посвящённая 50-летию р.п. Железнодорожный (16.07.2020);
- Открытие сквера в честь лесопромышленных предприятий - памятника культурного наследия (02.10.2020);
- Торжественное вручение Почётного знака Железнодорожного муниципального образования «50 лет р.п. Железнодорожный» (24.12.2020);
- Муниципальный конкурс «Любимый поселок в объективе»;
- Муниципальный конкурс видеороликов «Мой край родной, ты в сердце навсегда».

Мероприятия в рамках календарных праздников: Народное гулянье «Масленичные смотрины», День защитника Отечества, Международный женский день, Международный день Матери, Новый год, Рождество Христово, общепоселковые и всероссийские акции.

В 2020 году хоровой коллектив ветеранов «Рябинушки» стал лауреатом:

- I степени I очного регионального конкурса талантов и семейного творчества г. Усть-Илимск;
- II степени III Всероссийского заочного фестиваля-конкурса «Полифония сердец» г. Краснодар.

хореографический танцевальный коллектив «Горенка» стал лауреатом:

- I степени II Международного заочного фестиваля-конкурса «Южная звезда» г. Краснодар;
- III степени Международного заочного фестиваля-конкурса «Полифония сердец г. Краснодар;

- коллектив награжден Дипломом победителя Районного дистанционного конкурса профессионального мастерства среди работников КДУ клубного типа МО «Усть-Илимский район» «Мастера перевоплощения».

В центре внимания учреждения культуры МБУК «Центр культуры ЖМО» находятся проблемы воспитания детей, подростков и молодежи. Учреждение совместно с другими организациями и ведомствами обеспечивает целенаправленную работу с детьми, подростками и молодежью. Анализ показывает, что более 40 % всех мероприятий, проводимых в учреждении в течение года - это мероприятия для детей и подростков. В летнее время они составляют до 70% всей массовой работы.

На территории Железнодорожного муниципального образования функцию по развитию физической культуры и спорта осуществляет структурное подразделение МБУК «Центр культуры ЖМО», которое было введено в структуры «Центр культуры ЖМО» с 26 августа 2020 года с целью обеспечения условий для развития массовых, индивидуальных форм физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий. В 2020 году было проведено 35 спортивно-массовых мероприятий. Всего за год в спортивно-массовых мероприятиях, проводившихся на территории ЖМО, приняло участие более 1059 участников, что составило 17% от общего количества населения. Для популяризации физической культуры и спорта среди различных групп населения в 2020 году проведены спортивные мероприятия: Сдача норм ГТО, «Олимпийский день», «Курская битва», легкоатлетическая эстафета «Сила России», масленичные спортивные эстафеты, торжественное поднятие флага спортсменами «Сила России», турнир по пляжному волейболу, мини-футболу, хоккей с мячом на валенках, фестиваль игр 4 - Д, открытие лыжного сезона и др.

Деятельность структурного подразделения не ограничивается только проведением запланированных спортивных мероприятий. В целях организации внедрения физической культуры и спорта в повседневную жизнь и быт жителей р.п. Железнодорожный структурное подразделение по физической культуре и спорту МБУК «Центр культуры ЖМО» привлекает жителей к регулярным занятиям в спортивных секциях. На базе МБУК «Центр культуры ЖМО» действуют 7 любительских объединений спортивной направленности: волейбол, лыжная база «Ника», оздоровительная гимнастика, настольный теннис, общефизическая подготовка, аэробика, тренажерный зал, в которых занимается 384 человека.

Один из показателей деятельности специалистов МБУК «Центр культуры ЖМО» в сфере развития физической культурой и спортом – это достойное выступление спортсменов р.п. Железнодорожный на районных соревнованиях.

В отчетном году деятельность библиотеки МБУК «Центр культуры ЖМО» была направлена на популяризацию произведений русской классической литературы, произведений современной отечественной литературы, выставочную деятельность и другие формы библиотечного обслуживания. Культурно-досуговая деятельность стала неотъемлемой частью работы библиотеки. Число посещений культурно-массовых мероприятий в 2020 году составило 1280. Библиотека активно занималась клубной деятельностью. Фольклорный клуб «Горница» организован для всех возрастных категорий: дети, юношество, взрослое население, пенсионеры. В рамках деятельности клуба прошли различного рода вечера, встречи, часы фольклора, посиделки. В связи с переводом работы в удаленном режиме - библиотека зарегистрировала группу МБУК "ЦК ЖМО" Железнодорожная библиотека» на сайте «Одноклассники», где размещался различный материал о работе библиотеки с целью повышения информационной культуры пользователей, расширения кругозора, вовлечение участия в онлайн – мероприятиях, проводимых библиотекой.

В нашем поселении сложились устойчивые традиции привлечения волонтеров, которых в 2020 году насчитывается уже 54 человека. Продолжает осуществлять свою

деятельность волонтерское любительское объединение «Мы вместе» - 18 человек, 9 из которых - подростки «Группы риска», отделение Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы» - 15 человек, «Серебряные волонтеры» – 9 человек, волонтеры «Культуры» - 12 человек.

Спектр занятий у добровольцев МБУК «Центр культуры ЖМО» очень широк — от участия в организации мероприятий до выступлений и разработки креативных идей. В рамках декады пожилого человека и декады инвалидов «Серебряные волонтеры» совместно с «Волонтерами Победы» приняли участие в акции «Ветеран живет рядом», в рамках которой оказали пожилым людям посильную помощь. В связи с коронавирусной инфекцией, по всей стране проходила акция «Мы вместе». Не остались в стороне и волонтеры Железнодорожного муниципального образования. Они доставляли лекарства и продукты всем тем, кто в этом нуждался. К 9 мая, в рамках Всероссийской акции «Поздравь ветерана лично», с соблюдением всех противовирусных норм доставляли подарки ветеранам, поздравляли детей войны по телефону, выражая им слова благодарности.

Во время декады инвалидов, волонтеры помогали с заготовкой дров, воды, с уборкой снега всем тем, кто в этом нуждался. Впервые на территории поселения прошла благотворительная акция «Новый год шагает по планете», в рамках которой волонтеры в новогодних костюмах разнесли подарки по адресам людям с ограниченными возможностями. Уже стала традиционной благотворительная акция «Добропочта». В этом году для ребят с ограниченными возможностями были сделаны своими руками и отправлены по почте 78 открыток к Новому году. Всего в 2020 году волонтеры поздравили 13 семей, где воспитываются дети с ограниченными возможностями.

## **9. Нормативно-правовое регулирование и организационная работа**

Одним из главных направлений в работе администрации поселения являются обращения жителей.

В настоящее время администрацией поселения населению, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам предоставляется 62 муниципальных услуги. Информация о муниципальных услугах размещена на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования во вкладке «Муниципальные услуги».

За период с 01.01.2020 по 31.12.2020 в адрес администрации поселения поступило 4169 единиц входящей корреспонденции. В свою очередь администрацией поселения было подготовлено и направлено ответов, запросов, обращений в количестве 2296 единиц исходящей корреспонденции.

За период 2020 года в администрацию поселения поступило 1789 обращений от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

На личном приеме граждан главой поселения был принят 31 человек.

Анализ тематики вопросов по обращениям следующий:

- вопросы жилищно-коммунального хозяйства – 38;
- жилищные вопросы (предоставление жилья, постановка на очередь) – 28;
- земельные вопросы – 753;
- выдача разрешений на строительство, адресных справок, градостроительных планов – 14;
- выдача справок о регистрации места жительства, архивных справок – 797;
- благоустройство территории (дороги, выделение доски, обследование, захламление) – 36.

Все обращения и заявления, поступившие в адрес администрации поселения, рассмотрены с должным вниманием и пониманием, по ним принимались конкретные меры. Все поступающие замечания и предложения ставятся на контроль, по ним даются поручения ответственным работникам. По обращениям граждан проводятся проверки с

выездом на место и составляются акты проверок, при этом решение вопроса всегда остается на контроле.

За 2020 год подготовлено и издано администрацией Железнодорожного муниципального образования 689 постановлений и 451 распоряжения. За отчетный период в адрес администрации поступило 148 запросов, 20 представлений, 2 протеста Усть-Илимской межрайонной прокуратуры. В течение отчетного периода специалистами администрации осуществлялось представление интересов администрации в судебных делах в качестве истцов, ответчиков, третьих лиц:

- в Усть-Илимском городском суде – по 53 делам;
- в Иркутском областном суде – по 10 делам;
- в восьмом кассационном суде общей юрисдикции – по 5 делам;
- в Электростальском городском суде Московской области – по 1 делу.

Администрация поселения регулярно информирует население о деятельности органов местного самоуправления путем опубликования муниципальных правовых актов в средствах массовой информации: газете «Вести Поселения», размещения на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования [www.adm-id-mo.ru](http://www.adm-id-mo.ru), в 2020 году у администрации появился официальный аккаунт в популярной соц.сети Инстаграм.

Так в отчетном периоде общее количество выпусков газеты «Вести Поселения» составило – 21 выпуск, было опубликовано 40 постановлений, 3 распоряжения, 52 решения Думы Железнодорожного муниципального образования, а также 10 списков земельных участков, 3 извещения и сообщения об аукционах и конкурсах. Помимо этого в газете были опубликованы статьи на различные темы, памятки, поздравления с праздниками.

В отчетном периоде сайт Железнодорожного муниципального образования посетили 14 214 человек, при этом были просмотрены различные документы, объявления в количестве 39789 раз.

В Инстаграм размещены 64 публикации, каждый житель может следить за актуальными новостями заходя в него.

#### **10. Развитие социально-экономического партнерства.**

В течение 2020 года продолжалась работа в отношении развития социально-экономического партнерства с организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории нашего муниципального образования, а также равнодушными гражданами.

В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции возникали трудности в реализации проектов. Однако в 2020 году в рамках заключенных соглашений о социально-экономическом партнерстве и без них было сделано достаточно много:

Группа Илим (представитель Калинин Геннадий Николаевич):

- предоставили технику для очистки территории кладбища от мусора,
- оплатили изготовление стеллы для установки на сквере ул. Ленина;

Капريان Алесандр Емельянович:

- оплатил работы по изготовлению памятного знака Голубеву Ф.М.;

ЗАО «КАТА» (руководитель Рудоминский Вячеслав Александрович):

- передало пиломатериал в объеме 9,577 м3 для нужд поселка;
- рекультивацию на полигоне твердых бытовых отходов;
- рекультивацию несанкционированной свалки по дороге на ДНТ Лесник;

ООО «Директ – 2000» (руководитель Лысенко Валерий Иванович):

- передало пиломатериал для ремонта пристройки, пола в квартире ветерана труда – дитя войны (Партизанская 4-1);

ООО «Каскад» (руководитель Слабухин Евгений Александрович):

- произвело отсыпку дороги от переезда до АЗС по дороге в МК-70; ООО «Северный лесхоз» (руководитель Попова Мария Викторовна)
- произвело опашку минполосы по периметру поселка;
- рекультивацию на полигоне твердых бытовых отходов; ООО «СвитСервис» (руководитель Румянцев Сергей Константинович):
- предоставило технику для ликвидации аварийной ситуации; ООО «Илим-Телеком» (руководитель Юнусов Низами Мажитович):
- обеспечило техническое обслуживание камер видеонаблюдения по поселку, предоставило доступ всем гражданам для просмотра в режиме реального времени, взяло на себя бремя их содержания;

Ежегодно принимается участие спонсорами в организации празднования Дня Победы 9 мая и Новогодних праздников, оказывается адресная поддержка ветеранам войны и лицам, к ним приравненным, семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В 2020 году были собраны средства на ремонт системы отопления (приобретение и замена котла) в Храм священномученика Киприана и мученицы Иустинии.

Каждый раз, подводя итог года ушедшего, задается вектор работы органов местного самоуправления на предстоящий год. Впереди – планомерная и основательная работа по всем направлениям развития нашего муниципального образования и улучшения жизни населения.

Основными проблемами развития территории Железнодорожного муниципального образования остаются:

1. Отсутствие развитой инженерной инфраструктуры:
  - изношенность водопроводных и электрических сетей
  - отсутствие внутрипоселковых дорог с твердым покрытием
  - высокие тарифы на ЖКХ
2. Сокращение численности
  - отсутствие рабочих мест
  - отсутствие привлекательности проживания на территории молодых специалистов с семьями (зарплата, жилье, досуг)
3. Отсутствие развитой социальной инфраструктуры:
  - благоустроенных общественных и дворовых территорий
  - сокращение пользователей учреждений образования (школ, детских садов), здравоохранения (ФАПов), культуры и спорта
4. Отсутствие производства на территории
  - отсутствие рычагов привлечения молодых специалистов (жилье, досуг)
  - развитие малого и среднего бизнеса в недостаточном количестве (в основном открыты продовольственные магазины, отсутствует сфера услуг)

Для решения этих задач необходим комплексный подход, участие в региональных и национальных проектах и привлечение средств федерального и областного бюджетов.

В целом, подводя итоги работы за период 2020 года, можно отметить, что администрация поселения справилась с реализацией своих полномочий, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в полном объеме.

Из приведенного отчета видно, что каждый день на уровне администрации посёлка решаются самые разные вопросы, определяющие качество повседневной жизни жителей. Администрация совместно с депутатами, руководителями предприятий и учреждений сегодня решает все ключевые вопросы обеспечения жизнедеятельности на территории посёлка, укрепляя тем самым местное самоуправление, расширяя его финансовую самостоятельность и ресурсные возможности.

Наступивший 2021 год станет для всех нас с вами не менее значимым, чем предыдущий. Нам предстоит решить немало вопросов, направленных на обеспечение сохранения действующих темпов развития, исходя из текущей экономической и эпидемиологической обстановки в стране, в единый день голосования пройдут выборы депутатов Думы Железнодорожного муниципального образования 5 созыва, Всероссийская перепись населения.

Считаю особенно важным для поселения в 2021 году продолжить ранее начатую работу:

- выполнить параметры принятого бюджета в полном объеме, обеспечить надлежащее финансирование всех социальных расходных обязательств;

- работать над увеличением налогооблагаемой базы, усилить борьбу с недоимщиками;

- в полном объеме обеспечить реализацию принятых муниципальных программ, максимально привлекая средства областного и федерального бюджетов;

- продолжить работу по программе переселения из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока и капитального ремонта.

- создавать комфортную среду проживания: выделение земельных участков под ИЖС, благоустройство территорий, приведение в нормативное состояние дорожного покрытия, повышение качества инженерной инфраструктуры, организация вывоза ТКО.

Подводя итоги года, я благодарю всех, кто занимал и занимает активную жизненную позицию, кто славно потрудился во благо нашего посёлка в уходящем году, кто готов и в дальнейшем вносить свой вклад в его укрепление и развитие. Выражаю благодарность всем руководителям предприятий, организаций, предпринимателям, активным, неравнодушным жителям за участие в жизни поселения. Завершая доклад, хочу отметить: главное достояние и главный наш капитал – это люди, которые здесь живут и трудятся. Для того, чтобы уровень жизни в посёлке был достойным, всем нам необходимо упорно и целенаправленно работать – единой командой, каждому ответственно относясь к порученному делу. Давайте для этого очень постараемся – все вместе: власть, бизнес, гражданское общество. Работа эта нелегкая, но выполнимая.

Желаю всем крепкого здоровья и успехов в труде на благо родного Железнодорожного. Спасибо за внимание.

**С уважением,  
Глава Железнодорожного  
муниципального образования**



**Т.Е. Мирошник**