

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

От 30 апреля 2020 года

№ 28/1

р.п. Железнодорожный

Об утверждении отчёта главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2019 год

Заслушав отчёт главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2019 год, в соответствии со ст. ст. 35, 36 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 24, 48 Устава Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва

Р Е Ш И Л А

1. Утвердить прилагаемый отчёт главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2019 год.
2. Признать деятельность главы Железнодорожного муниципального образования в 2019 году, направленную на решение вопросов местного значения, определённых Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» удовлетворительно.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Вести поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования (www.adm-id-mo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Председатель Думы Железнодорожного
муниципального образования четвертого созыва**

Э.В. Симонов

**Глава Железнодорожного
муниципального образования**

Т.Е. Мирошник



УТВЕРЖДЕН
решением Думы Железнодорожного
муниципального образования четвертого созыва
От 30 апреля 2020 года № 28/1

Отчет

главы Железнодорожного муниципального образования о его деятельности, о деятельности администрации Железнодорожного муниципального образования и о решении вопросов, поставленных Думой Железнодорожного муниципального образования, за 2019 год и перспективах развития на 2020 год

Добрый день, жители поселения, руководители предприятий и организаций, уважаемые депутаты и гости!

Сегодня мы подведем основные итоги работы за прошедший 2019 год.

Деятельность главы и администрации Железнодорожного муниципального образования в минувшем периоде строилась в соответствии с федеральным и областным законодательством, Уставом Железнодорожного муниципального образования. Вся работа администрации была направлена на решение вопросов местного значения в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Главным направлением деятельности администрации является обеспечение жизнедеятельности населения, что включает в себя, прежде всего, содержание социально-культурной сферы, благоустройство территории поселения; освещение улиц; работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое.

Эти полномочия осуществляются путем организации повседневной работы администрации поселения, подготовки нормативных документов, осуществления личного приема граждан Главой администрации поселения и специалистами, рассмотрения письменных и устных обращений.

На начало 2019 года численность постоянного населения р.п. Железнодорожный составляла 6 340 человек.

За отчетный период на личный прием к Главе поселения и работникам администрации обратилось – 46 человек по самым разнообразным вопросам.

Было рассмотрено 1901 письменное заявление. Обращения граждан в основном были связаны с выдачей справок с места жительства (972), по земельным вопросам (491), с решением бытовых проблем: благоустройством (36), ремонтом водопровода (21), уличного освещения (34), ремонт дорог (17), присвоение адресов (23), решением социальных вопросов. Все заявления были рассмотрены в установленные законом сроки, и отправлены ответы заявителю о результатах рассмотрения обращений.

В рамках нормотворческой деятельности за отчетный период принято 380 постановлений администрации, 365 распоряжений администрации и 243 распоряжений по личному составу.

За 2019 год специалистами администрации зарегистрировано 2083 входящей корреспонденции, 1967 исходящей информации.

В соответствии с Федеральным законом «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», для информирования населения о деятельности органов местного самоуправления Железнодорожного муниципального образования используется официальный сайт

Железнодорожного муниципального образования, на котором размещаются нормативные документы, регламенты оказываемых муниципальных услуг, бюджет и отчет об его исполнении, а также много другой полезной информации.

Основной задачей сайта является обеспечение гласности и доступности информации о деятельности органов местного самоуправления Железнодорожного муниципального образования и принимаемых ими решениях.

В отчетном периоде на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования было размещено общее количество статей, памятки, информация, объявления – 365.

Посетили официальный сайт 8 515 человек.

Просмотрено различных документов в количестве 27 364.

Также очень много информации публикуется в официальной муниципальной газете «Вести Поселения», в 2019 году было издано 35 тиражных выпусков.

Основной целью деятельности администрации Железнодорожного муниципального образования является повышение уровня и улучшение качества жизни жителей нашего поселения.

Администрацией поселения принимались все самые необходимые меры, направленные на улучшение условий жизни, обеспечение на территории поселения общественной безопасности и правопорядка, стабильности в работе объектов жизнеобеспечения, а также предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории поселения.

Подводя итоги работы администрации Железнодорожного муниципального образования по обеспечению финансирования всех полномочий, определенных Федеральным законом №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» за 2019 год можно отметить, что главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения безусловно служит бюджет. От того, насколько активно он пополняется, решаются текущие задачи, определяется судьба дальнейшего развития. В целях мобилизации доходов в бюджет городского поселения по местным налогам в администрации ведется работа по уточнению отдельных характеристик земельных участков и данных об их правообладателях. Также специалистами администрации ведется активная работа по сокращению задолженности по налогам, которые должны уплачивать физические и юридические лица.

Увеличить уровень собираемости налогов удалось благодаря тесной работе администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», налоговой инспекции, а также специалистам администрации поселения, которые в течение года вели разъяснительную работу с целью укрепления бюджетной и налоговой дисциплины.

Эта работа продолжается и сейчас. Администрация поселения очень принципиально и конкретно подходит к анализу задолженности по налогам каждого жителя поселения, именно поэтому налогоплательщик должен сверить свои платежные извещения в налоговой и привести в соответствие свои платежи. Не стоит дожидаться ежегодно квитанций из налогового органа. Все вы знаете каким имуществом владеете и обязаны в срок заплатить налоги (и спать спокойно) не дожидаясь появления пеней за просроченный платеж, и тем более судебных приставов (а такая практика уже существует).

Процесс исполнения бюджета Железнодорожного муниципального образования организован в полном соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ на основе сводной бюджетной росписи местного бюджета.

Для обеспечения сбалансированности бюджета на 2019 год и квартальные периоды финансового года получателям бюджетных средств устанавливались предельные объемы финансирования в пределах кассового плана поступлений в бюджет.

Все расходные обязательства бюджета были выполнены в полном объеме, обеспечено своевременное финансирование получателей бюджетных средств.

Исполнение доходной части бюджета Железнодорожного муниципального образования за 2019 год составило 62,7 млн. рублей или 100,1 % к годовому плану. Для сравнения в 2018 году общий объем доходов местного бюджета составлял 43,92 млн. рублей. Это произошло благодаря тому, что были перечислены дивиденды ЗАО «КАТА» и на территории Железнодорожного муниципального образования был зарегистрирован крупное лесоперерабатывающее предприятие ИП Вычекжанин.

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета получены в сумме 32,5 млн. рублей или на 102,0 % к годовому плану и больше поступлений аналогичного периода 2018 года на 54% или на 11,4 млн. рублей.

В течение 2019 года из областного и районного бюджета в бюджет Железнодорожного муниципального образования поступили 30,8 млн. рублей, что составляет 99,9 % от годового плана. В общем объеме безвозмездных поступлений 17,2 млн. рублей составляют дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и дотации на обеспечение сбалансированности бюджета, 0,5 млн. рублей – субвенции на реализацию передаваемых государственных полномочий, 12,4 млн. рублей – субсидии на софинансирование социально значимых расходов.

Расходы бюджета Железнодорожного муниципального образования исполнены в объеме 59,7 млн. рублей, что составляет 92,9 % от годового плана и выше уровня расходов 2018 года на 38,5% или на 16,6 млн. рублей. (Общий объем расходов местного бюджета в 2018 году - 43,10 млн. рублей).

По итогам 2019 года бюджет Железнодорожного муниципального образования был исполнен с профицитом (превышение доходов над расходами) в 3,0 млн. рублей. В 2018 году местный бюджет был исполнен с дефицитом в сумме 822,4 тыс. руб.

Учитывая программный бюджет Железнодорожного муниципального образования в течение 2019 года на реализацию 8 муниципальных программ Железнодорожного муниципального образования было направлено 57,3 млн. рублей, что составляет 92,9% к годовому плану.

Исполнение бюджета также проходило в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

В результате было проведено торговых процедур:

- ✓ электронные аукционы – 32;
- ✓ запросы котировок – 5.

Из них несостоявшихся процедур по причине отсутствия заявок - 22.

Из них отменено по решению Заказчика - 3.

Общая цена объявленных закупок 21 236 208,99 руб., из них отменено по решению Заказчика на сумму 1 114 706 руб. 29 коп., заключены контракты на сумму 19 208 816,85 руб. Экономия 912 685 рублей 85 коп.

На 01 января 2020 года муниципальный долг Железнодорожного муниципального образования отсутствовал.

В 2019 году администрация Железнодорожного муниципального образования за бюджетными кредитами для покрытия кассовых разрывов при исполнении своих полномочий не обращалась.

При исполнении бюджета Железнодорожного муниципального образования в течение 2019 года соблюдены все требования Бюджетного кодекса Российской Федерации в части предельного размера дефицита бюджета, предельного объема муниципального долга, расходов на обслуживание муниципального долга.

В 2019 году в связи с изменениями в налоговом законодательстве Российской Федерации решения о местных налогах пересмотрены и утверждены в новой редакции:

- решение Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 20.12.2019 № 26/4 «О земельном налоге»

-решение Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 20.12.2019 № 26/5 «О налоге на имущество физических лиц».

Уважаемые жители, напоминаю, что сроки уплаты земельного налога и налога на имущество физических лиц для налогоплательщиков - физических лиц установлены не позже 1 декабря года, следующего за отчетным. Не забывайте об этом, пожалуйста.

Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения

По состоянию на 1 января 2020 года в состав имущества Железнодорожного муниципального образования входит: жилой фонд, объекты коммунальной инфраструктуры, автодороги, недвижимое и движимое имущество, основные средства.

Общий объем жилого фонда в 2019 году составил – 158,5 тыс. кв.м

В течении 2019 года введено всеми формами собственности – 367,1 кв.м

Выбыло за счет пожаров и ветхости – 232,0 кв.м

131,6 тыс. кв.м- собственность граждан;

24.1тыс. кв.м – муниципальная собственность, в том числе: в собственности муниципального образования «Усть-Илимский район» – 20055 кв.м, из них ветхое - 11822 кв.м., а в собственности Железнодорожного муниципального образования - 4045 кв.м, из них ветхое – 3190 кв.м.

2,8 тыс. кв.м – находится в собственности казны Российской Федерации.

С гражданами, проживающими в муниципальном жилье, продолжалась работа по заключению договоров социального найма. Заключено 12 договоров социального найма, а также заключено по различным основаниям 11 договоров краткосрочного найма.

Реализуя закон «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации» за 2019 год жителями поселка приватизировано 19 муниципальных жилых квартир.

Согласно Федерального закона «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», в соответствии с Федеральной целевой программой «Жилище» на 2015-2020 годы», жители, состоявшие в очереди в органах социальной защиты, получили сертификаты на приобретение жилых помещений, взамен они безвозмездно передали свои жилые помещения в собственность муниципалитета. За 2019 года в собственность Железнодорожного муниципального образования было передано 3 жилых помещения, которые были предоставлены гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

За 2019 года было отремонтировано два жилых помещения и предоставлено жителям р.п. Железнодорожный по решению суда.

На территории ЖМО расположен заброшенный дом (общежитие по ул. Советская, 1), в котором длительное время никто не проживает, жильцы добровольно покинули свои жилые помещения и выехали без уведомления муниципалитета в неизвестном направлении. В соответствии с Жилищным кодексом РФ были поданы иски в суд о признании утратившими право пользования жилыми помещениями и на сегодняшний день все жильцы данного дома сняты по решению суда с регистрационного учета.

В 2018 году в собственность Железнодорожного муниципального образования было передано нежилое здание (бывшая амбулатория). На сегодняшний день часть нежилого здания предоставлено погорельцам (у которых квартира по адресу ул. Волгоградская 13-2 полностью уничтожена огнем), после проведения реконструкции части здания бывшей амбулатории, помещение будет переведено в статус жилого.

В 2017 году были признаны бесхозным имуществом нежилые дома, расположенные по адресу ул. Ленина 57а и Ленина 63. В настоящее время дома являются собственностью Железнодорожного муниципального образования и решается вопрос о

завершении их строительства с целью дальнейшего распределения лицам состоящим на учете в качестве нуждающийся в улучшении жилищных условий.

Граждане поселка часто обращаются в суд о признании права собственности на жилые помещения, в которых они проживают более 15 лет, а документы на жилые помещения отсутствуют, при этом администрация почти всегда находится на стороне истцов и поддерживает их инициативу.

В рамках осуществления муниципального жилищного контроля:

В отношении физических лиц обследовано 24 жилых помещения.

- выявлено 3 несоответствия условий договора социального найма или иным документам, на основании которых в соответствии с законодательством в данном жилом помещении проживают граждане;

- выявлено 4 квартиры, наниматели которых нарушают условия договора социального найма, используют жилое помещение не по назначению, бесхозяйственно обращаются с жилыми помещениями, допуская его разрушение. В связи с тем, что наниматели жилых помещений не несут обязанности по сохранению и поддержанию надлежащего состояния жилого помещения, администрация обратилась в суд с заявлением о расторжении договора социального найма (ордера) на жилое помещение, а также снятие с регистрационного учета в соответствии с действующим законодательством. (фото Рабочий проезд 4).

В 2019 году администрацией были поданы иски на граждан, имеющих задолженность по коммунальным услугам, с требованием о выселении из благоустроенного жилого помещения в жилые помещения из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

В течение года шло выявление бесхозяйного имущества и оформление в собственность ранее выявленных бесхозяйных объектов, это жилые дома, линии электропередач, объекты коммунальной инфраструктуры, дороги.

По всем выявленным бесхозяйным объектам осуществляется подготовка необходимой документации для признания их в собственность Железнодорожного муниципального образования и постановке их на учет в Управлении государственной регистрации.

На территории Железнодорожного муниципального образования имеются жилые помещения, которые не используются жителями по прямому назначению, жилые помещения брошены, квартиры находятся в антисанитарном неудовлетворительном состоянии, данные действия, а точнее сказать бездействия граждан приводят жилые помещения в состояние непригодное для проживания, а также к повреждению всего дома в целом. В целях предотвращения подобных ситуаций, администрацией проводится работа о признании квартиросъемщиков утратившими право пользования жилым помещением и снятии их с регистрационного учета. В отчетном периоде было подано 24 исковых заявления с такой формулировкой. Я заверяю Вас, что подобного рода работа будет продолжаться на постоянной основе.

На территории рабочего поселка Железнодорожный осуществляет профессиональную деятельность в сфере управления общим имуществом многоквартирных домов одна организация – общество с ограниченной ответственностью «Управдом», директор Куруц Олег Петрович, в обслуживании, которой находится 10 многоквартирных домов.

По остальному жилищному фонду проводятся открытые конкурсы на право заключения договоров управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления, но до настоящего времени никто не проявил заинтересованности в участии в подобных конкурсах.

В состав объектов коммунальной инфраструктуры входят: сети теплоснабжения, канализационные сети, артезианские скважины, канализационные насосные скважины, котельные и оборудование, из них:

93% - собственность Железнодорожного муниципального образования;
2 %- собственность муниципального образования «Усть-Илимский район»;
5% - выявлено как бесхозное имущество, на которое оформлена техническая документация и идет оформление объектов в собственность.

С целью эффективного и грамотного использования, основное имущество коммунальной инфраструктуры передано на основании Концессионного соглашения и Договора единой энергоснабжающей организации в р.п. Железнодорожный - АОП НП «Концессия-Илим», генеральный директор Златов Сергей Иванович. Данная передача объектов позволяет привлечь средства концессионера для модернизации инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры.

В коммунальной сфере у нас с Вами есть одна и очень серьезная проблема – это задолженность за потребленные коммунальные ресурсы. В настоящее время долг наших жителей составляет более 50 миллионов рублей. Огромная просьба к вам жители р.п. Железнодорожный своевременно оплачивать коммунальные услуги.

В целях снижения дебиторской задолженности единой теплоснабжающей организации АОП НП «Концессия-Илим» за предоставленные коммунальные услуги и осуществления контроля за ходом реализации мероприятий, направленных на снижение дебиторской и кредиторской задолженности, администрация Железнодорожного муниципального образования разработала План мероприятий («дорожную карту») по взысканию задолженности и повышению сбора платежей за ЖКУ.

В рамках «дорожной карты» было организовано 6 совместных рейдов с отделом судебных приставов-исполнителей, специалистами ресурсно-снабжающей организации и специалистом администрации. На территории р.п. Железнодорожный были организованы собрания, для жителей многоквартирных домов, расположенных по улицам: Ленина, Волкова, мкр. Вокзальный. На повестке собраний обсуждались вопросы подготовки к отопительному сезону МКД, о путях погашения задолженности перед АОП НП «Концессия-Илим», о мерах, предпринимаемых в отношении злостных неплательщиков. На собраниях, граждане получили консультации о возможности получения мер социальной поддержки по оплате за жилищно-коммунальные услуги, о возможности заключения соглашений на рассрочку погашения задолженности перед ресурсно-снабжающей организацией.

Проведена работа с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: мкр. Вокзальный д. 7А, ошибочно исключённого из региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области. Данный дом вернули в программу.

Специалистами Фонда капитального ремонта проведено обследование 4 многоквартирных домов: ул. Ленина, д. 54, ул. Ленина, д. 56, мкр. Вокзальный д. 7, мкр. Вокзальный д. 20, которые стоят в краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в р.п. Железнодорожный на 2020-2022 гг. В настоящее время ожидаются результаты обследования (заключения о целесообразности проведения капремонта общего имущества).

Направлено обращение в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество) «О передаче федерального имущества в муниципальную собственность». В 26 жилых помещениях находящихся на территории р.п. Железнодорожный подлежащих передачи в муниципальную собственность никогда не проводился капитальный ремонт, по сроку сдачи в эксплуатацию домов капитальный ремонт уже необходимо выполнить, для этого необходимо направление представителя с Росимущества для проведения обследования жилых помещений подлежащих передаче и осуществлению капитального ремонта.

Продолжается начатая в 2017 году работа по поручению Президента Российской Федерации от 22 июня 2017 года № Пр-1180, данный по итогам специальной программы «Прямая линия с Владимиром Путиным».

На сегодняшний день разработана и утверждена муниципальная программа «Переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, на территории Железнодорожного муниципального образования на 2020-2022 годы».

Цель муниципальной программы: Обеспечение жильем граждан, проживающих в не предназначенных для проживания строениях, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, на территории Железнодорожного муниципального образования.

Общий объем расходов на реализацию муниципальной программы составляет: 170 990, 3 тыс. руб., из них средств:

на 2020 год 38 146,0 тыс. руб.,

из них средств:

местного бюджета 1 816,5 тыс. руб.;

областного бюджета 7 629,2 руб.;

федерального бюджета 28 700, 3 руб.;

на 2021 год 67 924, 5 тыс. руб.,

из них средств:

местного бюджета 3 234, 5тыс. руб.;

областного бюджета 13 584, 9 тыс. руб.;

федерального бюджета 51 105, 1 тыс. руб.;

на 2022 год 64 919, 8 тыс. руб.,

из них средств:

местного бюджета 3 091, 4 тыс. руб.;

областного бюджета 15 457,1 тыс. руб.;

федерального бюджета 46 371,3 тыс. руб.;

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

1. Общее количество переселенных семей к 2022 году составит 64 семьи.

2. Переселение к 2022 году 100% граждан, проживающих в не предназначенных для проживания строениях, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока на территории Железнодорожного муниципального образования по состоянию на 25 декабря 1991 года.

Вместе с тем муниципалитету предстоит проделать огромную работу. Необходимо предусмотреть мероприятия по переселению из данных строений жителей зарегистрированных после 25 декабря 1991 года, дальнейшему сносу данных строений и приведению в порядок земельных участков для их дальнейшего использования.

С 1 января 2019 года вступила в силу статья 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления". Согласно ей, теперь вся деятельность по обращению с твёрдыми коммунальными отходами обеспечивается региональным оператором.

Региональный оператор, с 1 января 2019 года приступил к исполнению своих обязанностей, оказывает услуги по обращению с ТКО всем потребителям (собственникам отходов). Вступил в силу новый порядок оплаты услуг по обращению с ТКО, при котором платежи за оказанную услугу будут оплачиваться всеми жителями.

Все собственники помещений, независимо от своего статуса, будь то физические лица или юридические, жилые или офисные помещения, частный сектор обязаны заключить и исполнять публичный договор и оплачивать услуги регионального оператора по обращению с отходами согласно утвержденным нормативам. При этом предусмотрена ответственность за уклонение от уплаты.

Постановление администрации Железнодорожного муниципального образования от 26.07.2019 № 219 был утвержден порядок создания и ведения реестра мест (площадок) сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

Органы местного самоуправления должны определить схему размещения мест (площадок) накопления ТКО и вести реестр мест (площадок) накопления ТКО. При этом жители поселка и юридические лица могут самостоятельно определить для себя места под размещение контейнеров и нести бремя их содержания.

На сегодняшний день обустроено 18 площадок под контейнера для сбора ТКО и установлено 72 контейнера. Данная работа продолжается, и в 2020 году завершим установку всех необходимых площадок на территории р.п. Железнодорожный.

В течение года были организованы и проведены собрания с жителями р.п. Железнодорожный с вопросами:

- по увеличению тарифов за обслуживание жилья в МКД;
- определение, создания и размещения мест сбора и накопления ТКО;
- участие в субботнике на территории Железнодорожного муниципального образования;
- начислений по общедомовым нуждам за электроэнергию.

Администрация Железнодорожного муниципального образования с 01.03.2015 г. - с момента принятия полномочий в области земельных отношений органами местного самоуправления в соответствии с Земельным кодексом РФ передала в собственность гражданам и юридическим лицам **611** земельных участков общей площадью 1 212 391 кв.м. Из них передано под индивидуальное жилищное строительство **433** земельных участка общей площадью 430646 кв.м.

В поселке 176 индивидуальных жилых домов и 814 домов блокированной жилой застройки. Это объекты, которые стоят на земельных участках используемых гражданами под зеленые насаждения и надворные постройки. Количество таких участков в поселке приблизительно 1850. Поставлено на кадастровый учёт и оформлено в собственность приблизительно 25% от общего числа используемых земельных участков.

За отчетный период в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, внесены изменения по виду разрешенного использования и адресу местоположения на **15** земельных участках (*в 2018г. на 15 земельных участках*), присвоены адреса **30** вновь образованным земельным участкам (*в 2018г. 11 земельным участкам*).

В 2019 году положительно рассмотрено и согласовано в предоставлении земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду для индивидуального жилищного строительства **42** гражданам, (*в 2018г. - 27 гражданам*). Список данных участков был опубликован в газете «Вести Поселения», размещен на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования www.adm-jd-mo.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В течение 2019 года было заключено **45** договора аренды на земельные участки общей площадью 25000 кв.м. (*в 2018г. – 40 договоров, общей площадью - 392686 кв. м.*). Из них с физическими лицами **28** договоров (*в 2018г. – 30 договоров*), из них **27** договоров заключено на 20 лет под индивидуальное жилищное строительство, **1** гражданину был предоставлен земельный участок для завершения строительства жилого дома. С юридическими лицами заключено **17** договоров (*в 2018г. – 10 договоров*), из них **3** договора заключались на 11 месяцев для строительства линейных объектов.

На конец 2019 года в аренде у граждан и юридических лиц в Железнодорожном муниципальном образовании находится 248 земельных участков. Общая сумма поступившая в бюджет поселка от аренды земли в 2019 г. составила 1 435 231,73 руб. (*в 2018 – 1 909 131,88 руб.*).

Расторгнуто по окончании срока договора аренды либо по причине выкупа земельного участка **20** договоров аренды (*в 2018г. – 21 договоров*).

На открытых аукционах было отдано в аренду физическим лицам 4 земельных участка с разрешенным использованием - под индивидуальное жилищное строительство.

В отчетном периоде было заключено **216** договор купли-продажи земельных участков общей площадью 568 116 кв.м. (*в 2018г. – 112 земельных участков, общей*

площадью – 105881 кв.м.) на общую сумму 1 207 966,86 руб. Из них **76** договоров заключено с физическими лицами на земельные участки используемые гражданами при частных домах и квартирах (в 2018г- 94). Выкупная цена земельных участков определяется как 1,5% от кадастровой стоимости (67,27 руб. за 1м²), то есть 1 сотка земли приблизительно стоит 100 рублей.

Юридическими лицами выкуплено **6** земельных участков под размещение производственных баз и промышленных объектов в производственной зоне квартала 38:17:010401.

В Железнодорожном муниципальном образовании на землях сельскохозяйственного назначения располагаются дачные некоммерческие товарищества «Лесник, «Родник», «Жерон», «Надежда», в которых гражданами так же были выкуплены земельные участки в количестве – **121** (в 2018г. - 16).

На основании закона Иркутской области № 146-ОЗ от 28.12.2015 «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в 2019 году **1** гражданин оформил в собственность земельный участок (в 2018г. – 4 граждан), согласовано предоставление земельных участков бесплатно еще 5 гражданам. На 31.12.2019 года в очереди на бесплатное получение земельного участка числится **50** заявителей. С 2015г. по 2019г. данной категории граждан был предоставлен **31** земельный участок, общей площадью **46 487** кв.м.

В 2019 году была закончена работа по утверждению проектов межевания территорий, в соответствии с которыми были определены границы земельных участков под всеми многоквартирными 5-этажными домами в р.п. Железнодорожный. Поставлены на государственный кадастровый учёт земельные участки под многоквартирными домами по адресам: ул. Железнодорожная, д.20, ул. Мира, д.1. Данные участки переданы на обслуживание в ООО «Управдом».

В целях проведения противопожарной безопасности и предупреждения чрезвычайных ситуаций, обусловленных пожарами на территории ЖМО в мае 2019г. совместно с ООО «Северный лесхоз» в рамках социально-экономического партнерства были проведены мероприятия по опашке минерализированной полосы по периметру населенного пункта, протяженностью 4986м.

Что касается общественного кладбища, то в право собственности Железнодорожного муниципального образования на земельный участок под общественным кладбищем, вступило 11 сентября 2019 года.

Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 13.03.2019 № 80 кладбище закрыто для свободных захоронений в связи с полностью использованной территорией. Может использоваться только для подзахоронения в родственные могилы.

Проведена работа с Департаментом недвижимости администрации города Усть-Илимска по передаче недвижимого имущества – нежилого здания 1985 года постройки ОКС (объекта капитального строительства) расположенного на территории кладбища из собственности муниципального образования город Усть-Илимск в собственность Железнодорожного муниципального образования. Регистрация перехода права собственности на данный ОКС к Железнодорожному муниципальному образованию произошла 19.08.2019 года.

В настоящее время продолжается работа с Министерством лесного комплекса Иркутской области и кадастровыми инженерами по расширению границ территории земельного участка занятого общественным кладбищем.

Сейчас разработана аукционная документация на проведение конкурса по выбору организации, которая будет содержать данное кладбище.

В 2019 году в собственность Железнодорожного муниципального образования поступило 11 объектов права:

- земельный участок под автомобильной дорогой местного значения по ул. Лесная, общей площадью 2991 кв.м.;
- земельный участок под размещение сквера по адресу: ул. Ленина, 30 б, общей площадью 1830 кв.м., в этом году его благоустроим;
- земельный участок под размещение детской игровой площадки по адресу: мкрн. Вокзальный, 17 а, общей площадью 1079 кв.м.;
- земельный участок в ДНТ «Надежда», общей площадью 626 кв.м.;
- земельный участок под размещение общественного кладбища, общей площадью 15497 кв.м.
- 1 нежилое здание, расположенное на территории кладбища, площадью 67,5 кв.м.
- 1 нежилое помещение лыжной базы, расположенное по адресу: ул. Сосновая, 1б, площадью 51,4 кв.м.
- 1 сооружение имущественного комплекса теплоснабжения, расположенного по адресу: ул. Железнодорожная, 25, общей площадью 1445,6 кв.м.
- квартира, расположенная по адресу: ул. Первопроходцев, д.16, кв.5, общей площадью 41,7 кв.м.;
- квартира, расположенная по адресу: ул. Волкова, д.21, кв.4, общей площадью 41,2 кв.м.;
- квартира, расположенная по адресу: ул. Кольцевая, д.34, кв.1, общей площадью 44,2 кв.м.

Повышение доходности от распоряжения муниципальной собственностью возможно благодаря реализации программных мероприятий, которые позволяют повысить эффективность управления муниципальным имуществом.

Одним из мероприятий муниципальной программы «Развитие и управление имуществом комплексом и земельными ресурсами в Железнодорожном муниципальном образовании на 2019 - 2023 годы», является содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

На территории городского поселения насчитывается почти 800 дворов, ведущих личное подсобное хозяйство, которые занимаются растениеводством, картофелеводством, овощеводством.

На 31.12.2019 года в городском поселении зарегистрированы два крестьянских (фермерских) хозяйства.

Фермерские хозяйства специализируются на молочно-мясном скотоводстве (козы), птицеводстве и картофелеводстве.

На 31.12.2019 года в р.п. Железнодорожный 21 гражданин содержит крупный рогатый скот. поголовье сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования: коров 40 голов, баранов, коз и овец 53 головы, лошадей 10 голов, свиней 36 голов, кроликов 45 голов, птиц 350 голов. Напоминаю, что в соответствии с постановлением администрации выпас крупнорогатого скота в границах р.п. Железнодорожный запрещен!!!

На землях, Железнодорожного муниципального образования расположены дачные некоммерческие товарищества «Лесник», «Родник», «Жерон», «Надежда» и другие садово-огородные объединения граждан, которые занимают территорию земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью порядка 760 га.

В 2019 году очень интенсивно происходил процесс оформления садовых участков ДНТ «Лесник» в личную собственность членов кооператива. Передано в собственность 162 земельных участка, общей площадью 128056 кв.м.

Развитие современной экономики невозможно без развития малого бизнеса.

В 2019 году на территории Железнодорожного муниципального образования поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства была направлена в первую очередь на создание оптимальных правовых, экономических и социальных условий функционирования.

Процедуры закупок для муниципальных нужд в 2019 году в основном были ориентированы на субъекты малого и среднего предпринимательства, заключение

муниципальных контрактов и их дальнейшее осуществление проводится в строгом соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Лидирующее место в сфере предпринимательства занимает торговля.

В поселении осуществляют свою предпринимательскую деятельность индивидуальные предприниматели и юридические лица на 33 объектах стационарной розничной торговли.

На 8 объектах оказываются бытовые услуги населению, функционирует 2 автозаправочные станции, 3 автослесарные мастерские.

На официальном сайте Железнодорожного муниципального образования размещается информация об услугах, товарах, производимых предприятиями малого и среднего предпринимательства нашего поселения, также на сайте можно найти информацию об объектах недвижимого имущества подлежащего сдаче в долгосрочные аренды. Также размещается информация Роспотребнадзора о запрещенной (некачественной) продукции.

На территории Железнодорожного муниципального образования работают 16 предприятий имеющих по ОКВЭД вид хозяйственной деятельности связанный с деревопереработкой.

На протяжении 2019 года администрация Железнодорожного муниципального образования продолжала развивать направление социально-экономического сотрудничества с хозяйствующими субъектами на территории р.п. Железнодорожный. Всего было реализовано социально-значимых мероприятий на сумму 1,8 млн. рублей.

Сказав о землепользовании на территории Железнодорожного муниципального образования, нельзя не сказать о необходимости соблюдения земельного законодательства в сфере использования земельных участков.

За прошедший 2019 год на территории Железнодорожного муниципального образования в соответствии с планом проведения плановых выездных, документарных проверок соблюдения земельного законодательства физических лиц на 2019 год, утвержденным главой администрации Железнодорожного муниципального образования, на территории р.п. Железнодорожный было проведено 5 проверок, по следующим адресам:

- 1.) ул. Кольцевая 21;
- 2.) ул. Зелёная 17;
- 3.) ул. Гагарина 4б;
- 4.) ул. Гагарина 4;
- 5.) ул. Мечтателей 11.

В отношении всех субъектов проверок выявлено нарушение ст. 42 Земельного кодекса РФ, а именно гражданами осуществлен факт неиспользования земельного участка для индивидуальной жилой застройки. Составлены акты проверки соблюдения земельного законодательства с приложением фототаблиц. По каждому субъекту выдано предписание об устранении нарушений в определенный срок.

Материалы проверок были направлены в Управление Росреестра по Иркутской области для привлечения виновных лиц к административной ответственности в установленном законом порядке.

В течение 2019 года на территории Железнодорожного муниципального образования была проведена 1 внеплановая проверка, по адресу: р.п. Железнодорожный, промышленная зона. Выявлено нарушение **ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации**, самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, за которое предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Составлен акт проверки соблюдения земельного

законодательства с приложением фототаблиц. Выдано предписание об устранении нарушений в определенный срок. Материалы проверки были также направлены в Управление Росреестра по Иркутской области, для привлечения виновных лиц к административной ответственности в установленном законом порядке.

Составлен план проведения плановых проверок соблюдения земельного законодательства физических лиц на 2020 год, утвержденный главой администрации Железнодорожного муниципального образования. Данный план включает в себя проведение одиннадцати проверок.

За 2019 год, в целях контроля было проведено 22 выезда в границах муниципального образования, на основании которых составлены акты осмотра земельных участков.

Осмотр земельных участков на территории р.п. Железнодорожный проводится совместно с надзорными органами и службами, такими как Росреестр, Роспотребнадзор, Росприроднадзор, межрайонная прокуратура, природоохранная прокуратура.

Ведется разъяснительная работа с гражданами в рамках муниципального земельного контроля о необходимости оформления прав на земельные участки, которые используются под квартирой, надворными постройками и сельскохозяйственными насаждениями в письменной форме, на личных приемах и по средством телефонной связи.

За период 2019 г. выявлено 6 несанкционированных свалок ТКО, общим объемом 2830 куб.м., образованных стихийно. Таковые находятся:

По дороге в поселок Тубинский, по дороге в ДНТ «Лесник», по дороге на ДНТ «Жерон» за территорией ДНТ «Родник», в поселке за частными земельными участками по ул. Пионерская, между ул. Рябиновая и ул. 1 квартал, за микрорайоном Лесной.

При обнаружении мест складирования отходов производства и потребления были приняты оперативные меры их ликвидации. Работа проводилась в рамках социального партнерства с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, ведущими свою хозяйственную деятельность на территории Железнодорожного муниципального образования.

Осуществление муниципального лесного контроля

Муниципальный лесной контроль на территории рабочего поселка Железнодорожный осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации.

Объектом муниципального лесного контроля является надзор за озеленением территории поселка, леса, находящиеся в собственности Железнодорожного муниципального образования на территории поселка, лесопарковые зоны, парки, скверы, цветники, дворовые насаждения, а также отдельно стоящие деревья, кустарники и иная растительность, независимо от ее ведомственной принадлежности и формы собственности.

В ходе таких проверок проверяется состояние зеленых насаждений на земельных участках, прилегающих к зданиям и сооружениям, эксплуатируемых учреждениями образования, здравоохранения и различными хозяйствующими субъектами. Так, при обнаружении в результате проверки сухостойных деревьев, которые необходимо вырубить в целях обеспечения безопасности здоровью и жизни населения, транспортных средств и сохранения остальных здоровых зеленых насаждений выдается предписание по вырубке таких деревьев.

На основании заявлений жителей поселка и по инициативе администрации в 2019 году были выполнены работы по кронированию и спилу деревьев на ул. Мира, Ворошилова, Железнодорожная, Волкова, Уральская, Ленина, мкрн. Вокзальный, Комсомольская в количестве 95 шт. была произведена обрезка и снос аварийных деревьев.

Проблемы и предложения

1. До настоящего времени не произошло полного разграничения муниципального имущества между муниципальным образованием «Усть-Илимский район» и Железнодорожным муниципальным образованием в полном объеме, ввиду отсутствия

технической документации у собственника - муниципального образования «Усть-Илимский район». Данный факт усложняет деятельность администрации Железнодорожного муниципального образования в осуществлении капитальных, текущих ремонтов и других действий по использованию и распоряжению имуществом (особенно коммунальной инфраструктуры, жилого фонда) находящемся на территории нашего муниципального образования, так как отсутствует правильная и полная информация о технических параметрах объектов.

2. Низкая доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления.

3. 80 жилых домов относятся к ветхому жилью (15012 кв.м площадь ветхого жилья). Одной из больших проблем является ликвидация ветхого жилого фонда, «бамовского» жилья, его наличие ухудшает не только внешний облик населённого пункта, но и сдерживает развитие его инфраструктуры и создаёт потенциальную угрозу безопасности проживания граждан.

О состоянии жилищно-коммунального хозяйства на территории Железнодорожного муниципального образования за 2019 год можно сказать следующее:

За период 2019 года на территории Железнодорожного муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства осуществляли хозяйственную деятельность следующие организации:

АОР НП «Концессия-Илим»

Паспорт готовности к отопительному периоду 2019-2020 года Железнодорожного муниципального образования выдан Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Енисейского управления. 12.11.2019 года получен паспорт готовности к отопительному периоду 2019-2020 года.

Управляющая организация ООО «Управдом» образована 1 июня 2012 года для оказания услуг населению по содержанию и ремонту многоквартирных домов. Управляющая организация обслуживает 10 многоквартирных дома (микрорайон СМП-219).

Выдан Паспорт готовности ООО «Управдом» к отопительному периоду 2019-2020гг.

Собственники 56 МКД и оставшихся блокированных домов в количестве 638 ед. выбрали и реализуют непосредственный способ управления.

Выданы акты готовности жилищного фонда к отопительному периоду 2019-2020гг.

Решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва 26.04.2017г № 4/4 утверждена муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на период до 2024 года.

Из запланированных указанной программой мероприятий реализованы следующие:

В 2019 году произведена оплата за потребленную электроэнергию УНО в размере 549 215,75 рублей.

Услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту установок наружного освещения в 2019 году предоставляло общество с ограниченной ответственностью «СвитСервис» на сумму 405346 рублей 50 коп.

Выполнены работы по проведению государственной экспертизы проектной документации, определение достоверности сметной стоимости строительства ГАУИО «Ирэкспертиза», следующего мероприятия:

капитальный ремонт напорного канализационного коллектора на участке от КНС-1+626 м до камеры гашения (КК-4) L=560 м. по ул. Волкова на сумму 4 976 850 рублей.

Выполнены работы по проведению государственной экспертизы проекта зоны санитарной охраны артезианских скважин № 7 и 10 на сумму 88 565,60 рублей, в настоящее время ведутся работы по проведению экспертизы проекта зоны санитарной охраны артезианских скважин № 1 и 2 по ул. Уральская.

Постановлением администрации Железнодорожного муниципального образования от 30.11.2018 № 287 утверждена муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергоэффективности Железнодорожного муниципального образования» на 2019-2024 годы включающая в себя подпрограммы.

В рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Железнодорожного муниципального образования» на 2019-2024 гг., в целях подготовки к отопительному сезону 2019-2020г исполнены следующие мероприятия:

На комплекс теплоснабжения приобретен и установлен дымосос ДН-15 с промвалом и электродвигателем 75 кВт., приобретен и установлен насос марки 1Д 630-90б.

Приобретен и установлен насос марки 1Д200-90 с электродвигателем на котельную №4.

Приобретен транспортер ТС-2-28 длиной 35 метров (шлакозолоудаление) на котельную №6.

Приобретены и установлены дымососы ДН-6,3 ДН 8 с электродвигателями на котельную № 3.

На систему водоснабжения приобретены и установлены глубинные (артезианские) насосы ЭЦВ 8-40-180 и ЭЦВ 6-16-160 (для бесперебойного обеспечения водой), запорная арматура.

Приобретен и установлен насосный агрегат марки СД 160/45 с электродвигателем 37 кВт на КНС-2.

Завершены работы по капитальному ремонту участка тепловой сети с трубопроводом холодного водоснабжения по ул. Береговая от ТК-66 до дома по улице Береговая-1 и 5.

Выполнены работы по капитальному ремонту трубопровода №2 напорного канализационного коллектора от КНС-0 до т. А по ул. Селянина 3. Протяженностью 130 п.м.

Выполнены работы по капитальному ремонту тепловой изоляции на участках тепловой сети в районе ул. Железнодорожная от ТК-2 до ТК-68 и в районе старой школы по ул. Ленина от ТК-124 до ТК-115. Для выполнения данных работ были приобретены маты минераловатные прошивные URSA GEO M25- в объеме 85м³, стеклоткань РСТ – 1200м³.

Выполнены работы по капитальному ремонту котла №1 на комплексе теплоснабжения. С целью выполнения работ по капитальному ремонту котла №1 комплекса теплоснабжения приобретено: кирпич огнеупорный шамотный марки ШЛ-1,0 №5 – 1400 шт, картон асбестовый 10мм.- 45 листов, асбест хризотилковый – 800кг, сетка стальная плетеная – 25м², мертель шамотный – 1,6 т., запорная арматура Ду50мм – 8шт, Ду15мм – 4 шт.

Всего затрачено 5 358 000 рублей на капитальный ремонт тепловосетей и котельного оборудования.

Работы по капитальному ремонту выполнены АОР НП «Концессия-Илим», с применением материалов и оборудования, переданных администрацией Железнодорожного муниципального образования.

В рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Железнодорожном муниципальном образовании» исполнены следующие мероприятия:

Выполнены работы по устройству, ремонту и монтажу прожекторов уличного освещения на опорах ВЛ по адресам:

ул. Усть-Илимская и ул. Карла Маркса от ТП-9 – 8 светодиодных прожекторов на общую сумму 93 781,49 руб.,

ул. Береговая от ТП-44 – 10 светодиодных прожекторов на общую сумму 95 518,82 руб.,

ул. Дорожная от ТП-24 – 9 светодиодных прожекторов на общую сумму 98 787,36 руб.,

установлено по ул. Кирова от ТП-12 – 7 светодиодных прожекторов на общую сумму 33 982,77 руб.

Выполнены работы по устранению аварийных ситуаций:

- произведен капитальный ремонт ввода электроснабжения в доме по ул. мрн. Вокзальный 7а на общую сумму 20649,02 руб.;

- произведен ремонт ввода электроснабжения в многоквартирном доме по ул. Волкова 21 на общую сумму 12 089,99 руб.,

Количество установок наружного освещения за 2019 год с 254 единиц увеличилось до 291 единицы. При этом за счет внедрения энергосберегающих технологий удалось снизить количество потребленной электрической энергии более чем на 30%.

В рамках подпрограммы «Чистая вода» на 2019-2024 годы, в течение 2019 года выполнялись работы по разработке проекта ЗСО артезианских скважин №1, №2 на основании заключенного договора с ИП Крыловым, г. Вологда.

В связи с отсутствием у АОР НП «Концессия-Илим» средств на оплату за поставленные энергоресурсы, в целях не допущения срыва отопительного сезона администрация Железнодорожного муниципального образования была вынуждена обращаться в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области с ходатайством о выделении из аварийно-технического запаса Иркутской области топлива для котельных. Ходатайство было рассмотрено и нам выделили в 2019 году из АТЗ Иркутской области 6 440,31 тонн угля на общую сумму 14 768 224,65 рубля.

В рамках производственной программы в сфере водоснабжения за счет тарифной составляющей АОР НП «Концессия-Илим» исполнены следующие мероприятия:

Приобретение и монтаж глубинного насоса на артезианскую скважину №11 ЭЦВ8-25-180 на общую сумму 268 357 руб,

Монтаж глубинного насоса на артезианскую скважину №10 ЭЦВ8-40-180 на общую сумму 111 119,12 руб,

Приобретение и монтаж глубинного насоса на артезианскую скважину №9 ЭЦВ 6-16-190 на общую сумму 220 077 руб,

Монтаж глубинного насоса на артезианскую скважину №6 ЭЦВ6-16-160 на общую сумму 65 000 руб,

Замена питающего кабеля глубинных насосов скважин №№ 7 и 10 от выключателя-разъединителя ТП-27, ТП-28 до опоры 1 ВЛ-0,4 кВ на общую сумму 42 000 руб.

Монтаж универсального струнно-мембранного фильтра для воды «ФИБОС» на артезианские скважины №№ 1 и 2 на общую сумму 112 435 руб.

Капитальный ремонт павильона скважины.

В рамках производственной программы в сфере теплоснабжения за счет тарифной составляющей АОР НП «Концессия-Илим» исполнены следующие мероприятия:

Выполнены работы по капитальному ремонту тепловой изоляции на участках тепловой сети в районе ул. Железнодорожная от ТК-2 до ТК-68 и в районе старой школы по ул. Ленина от ТК-124 до ТК-115.

В рамках производственной программы в сфере водоотведения за счет тарифной составляющей АОР НП «Концессия-Илим» исполнены следующие мероприятия:

Замена насосного агрегата СД 160/45 с эл. двигателем мощностью 37 кВт на КНС-1 по ул. Сосновая 1а, на общую сумму 290 010 руб.

За период 2019 года администрацией Железнодорожного муниципального образования было рассмотрено 53 обращения граждан по вопросу жилищно-коммунального хозяйства. На все обращения даны ответы и разъяснения.

На осуществление областных государственных полномочий по регулированию тарифов за счет средств бюджета Иркутской области была выделена субсидия в сумме 137,8 тыс. руб.

В соответствии с Законом Иркутской области от 20 декабря 2010 года №131-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в области регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса» администрация Железнодорожного муниципального образования

утверждает тарифы на питьевую воду (холодное водоснабжение), водоотведение и подвоз воды на территории Железнодорожного муниципального образования.

В течение 2019 года на территории р.п. Железнодорожный организацией, осуществляющей услуги по водоотведению, холодному и горячему водоснабжению и отоплению является Акционерное Общество Работников Народное Предприятие «Концессия-Илим» (АОР НП «Концессия-Илим»).

Организацией, осуществляющей подвоз воды населению на территории Железнодорожного муниципального образования в 2019 году является предприятие ООО «СвитСервис».

Тариф на подвоз воды устанавливается ежегодно в срок до 20 декабря на последующий период регулирования. В 2018 году было проведено заседание комиссии по установлению тарифа на подвоз воды на 2019 год. Предприятие не заявило о своих затратах и администрация Железнодорожного муниципального образования самостоятельно инициировала открытие дела об установлении данных тарифов.

Тарифы для населения Железнодорожного муниципального образования на 2019 год были проиндексированы на 4,6 % с разбивкой по полугодиям. С 01 января 2019 года тарифы проиндексированы на 1,7 %. С 01 июля 2019 года тарифы проиндексированы на 2,9 %

На осуществление областных государственных полномочий по организации и осуществлению первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты за счет средств бюджета Иркутской области была выделена субвенция в сумме 386,6 тыс. рублей.

За отчетный период 2019 года на воинский учёт в р.п. Железнодорожный прибыло 78 военнообязанных, в том числе 30 граждан, уволенных из Вооруженных Сил Российской Федерации, убыло 94 военнообязанных, в том числе по достижению предельного возраста 39 граждан. На общем воинском учете состоит 1 511 военнообязанных, на специальном воинском учёте 94 граждан, 20 офицеров запаса, подлежащих призыву 190 граждан, подлежащие первоначальной постановке на воинский учет 45 граждан 2003г.

По плану проведения сверок на 2019 год, было запланировано проведение проверок в отношении 7 (семи) организаций. В результате проверок были проверены следующие организации:

1. Муниципальное общеобразовательное учреждение Железнодорожное СОШ №2 - оценка «отлично»
2. Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Районная детская школа искусств» - оценка «отлично».
3. Администрация Железнодорожного муниципального образования - оценка «отлично».
4. Общество с ограниченной ответственностью «Директ-2000» - оценка «хорошо».
5. ООО «Управляющая компания» – оценка «отлично».
6. Акционерное общество работников народное предприятие «Концессия-Илим» - оценка «хорошо».
7. Общество с ограниченной ответственностью «Тайм» - оценка «отлично».

В 2019 году провели постановку на первоначальный воинский учёт граждан 2002 года рождения.

В связи с подготовкой к проведению первоначальной постановки на воинский учет граждан 2003 г. рождения, в Военный комиссариат были предоставлены списки, пакет документов на граждан 2003 г. рождения.

На постоянной основе ведется работа с гражданами, уклоняющимися от прохождения мероприятий, связанных с призывом на военную службу.

Составлен перечень организаций, осуществляющих эксплуатацию жилых помещений, образовательных учреждений и иных организаций, находящихся на территории органа местного самоуправления, а также план проверок, сверок на 2020 г.

По итогам смотра-конкурса в 2019 году решением районной конкурсной комиссией администрации муниципального образования «Усть-Илимский район», администрация Железнодорожного муниципального образования заняла второе место по Усть-Илимскому району. А также приняли участие в областном смотре-конкурсе, но уже в 2020 году.

На осуществление областных государственных полномочий по определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных отдельными законами Иркутской области об административной ответственности за счет средств бюджета Иркутской области была выделена субвенция в сумме 0,7 тыс. руб.

За 2019 год административной комиссией было составлено 107 административных протоколов. Из них 85 протоколов за нарушение Правил по обеспечению санитарного состояния и благоустройства территории Железнодорожного муниципального образования часть 4 п. 4.1, «Загромождение, захламление территорий общего пользования».

Составлено 19 протоколов за нарушение ст. 3 Закона Иркутской области от 12.11.2007 № 107-оз «Об административной ответственности за отдельные правонарушения в сфере охраны общественного порядка в Иркутской области» (нарушение общественного порядка, выразившееся в совершении действий, нарушающих тишину и покой граждан).

Составлено 3 протокола по ст. 3 Закона Иркутской области № 153-оз от 29.12.2007 «Об административной ответственности за нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах Иркутской области».

По результатам рассмотрения административных протоколов вынесено:

✓ 38 постановлений о наложении административного штрафа на общую сумму 43 тыс.рублей

✓ 53 постановления о предупреждении об административном правонарушении;

✓ 16 постановлений о прекращении административного производства (в связи с отсутствием состава административного правонарушения).

Сумма взысканных штрафов в 2019 году составила 22 761,77 рублей.

Реализация полномочий Железнодорожного муниципального образования по дорожной деятельности осуществляется в рамках программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, средства программы в 2019 году расходовались на следующие мероприятия:

- очистка автодорог от снега – 1 260 028,64 руб.
- подсыпка противогололедными материалами – 236 469,00 руб.
- электроэнергия – 544 149,59 руб.
- текущий ремонт и обслуживание УНО – 370 362,00 руб.
- установка и кап.ремонт УНО – 322 070,44 руб.
- отсыпка внутрипоселковых дорог – 52 618,00 руб.
- установка дорожных знаков – 28 262,66 руб.
- дорожная разметка (пешеходные переходы, искусственная неровность и разделительная полоса) – 169 549,00 руб.
- ямочный ремонт дорог – 1 077 894,00 руб.

Обеспечение безопасности дорожного движения осуществляется в рамках разработанного проекта организации дорожного движения на автомобильные дороги общего пользования местного значения Железнодорожного муниципального образования, согласованного с ОГИБДД МО МВД России «Усть-Илимский».

Система общественного пассажирского транспорта р.п. Железнодорожный представлена автобусным транспортом.

Обслуживание населения р.п. Железнодорожный осуществляют ООО «Попутчик», ИП Скоробогатов. По территории поселка проходит 2 маршрута, являющихся межмуниципальными: г. Усть-Илимск – р.п. Железнодорожный (маршрут №158 и №260). Протяженность маршрутов, в пределах поселка, составляет - 3,4 км. Интервал движения – 6

минут. Маршруты проходят по улицам: Ворошилова, Ленина, Железнодорожная, Первопроходцев, Мира, Дорожная. Данная схема прохождения маршрутов удовлетворяет рекомендуемым нормам пешеходной доступности остановок ОМТ (не более 500 м. СНИП 2.07.01 89*).

В 2019 году по предложению граждан начата работа по внесению изменений в указанную схему. Движение по городу Усть-Илимск маршрута № 260 уже изменено.

На территории поселения работают службы такси.

В р.п. Железнодорожный работает несколько операторов сотовой связи: МТС, Билайн, Теле-2, Мегафон. Традиционно пользуется спросом у абонентов нашего посёлка ПАО «Ростелеком». Для улучшения интернет связи на территории ЖМО продолжается работа по установке оптоволокна для скоростного интернета в м-не Карапчанка.

03 июня 2019 г. в соответствии с Планом поэтапного отключения аналогового вещания обязательных общедоступных телерадиоканалов по субъектам Российской Федерации, утвержденным Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций, в Иркутской области произошло отключение аналогового телевидения.

В р.п. Железнодорожный развита сеть учреждений торговли, общественного питания, платных услуг, включая бытовое обслуживание. Основная доля товарооборота приходится на субъекты малого предпринимательства. На территории функционирует 33 торговых точки, обеспечивающих население продовольственными и непродовольственными товарами.

Работает Совет предпринимателей, разработано соглашение по благоустройству прилегающей территории, предпринимателями подготовлены паспорта доступности по своим торговым предприятиям, ведется работа по установке камер видеонаблюдения на торговых точках, с целью безопасности граждан и антитеррористической защищённости поселения.

На основании пп. 18 п. 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрации муниципального образования «Усть-Илимский район» в рамках своих полномочий утвердила схему размещения нестационарных торговых объектов, размещенных на территории муниципального образования «Усть-Илимский район», в которую включено 16 мест на территории посёлка Железнодорожный.

Создана нормативная база для сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения:

- решением Думы ЖМО утверждено Положение «О порядке наименования улиц, установления мемориальных досок, памятных знаков на территории Железнодорожного муниципального образования»;

- создана комиссия по топонимике при администрации Железнодорожного муниципального образования,

- ведётся реестр объектов топонимики, в который вошли:

- Памятный знак, посвящённый 50-летию Великой Победы;

- Мемориальная доска, ветеранам ВОВ, проживавшим на территории Железнодорожного муниципального образования;

- улицы им. старшины милиции Селянина Андрея Викторовича, инспектора уголовного розыска Сугакова Александра Викторовича, воина-интернационалиста Сергея Капканенко; информационные доски Ветеранам ВОВ Обрезкову Александру Николаевичу, Нарыжной Нине Ивановне;

- мемориальная доска памяти Шаповала Вадима Владимировича;

- памятный знак Первопроходцам.

В перспективе планируется работа по включению в реестр объектов топонимики Храма Киприана и Иустинии, водонапорной башни.

В 2019 году разработана техническая документация на сооружение - Памятный знак к 50-летию Победы в Великой Отечественной войне 1945г., объект поставлен на

государственный кадастровый учёт, оформлено право собственности муниципального образования.

В 2019 году разработана проектно-сметная документация на основании подготовленного ранее эскиза памятного знака в честь лесопромышленных предприятий, внёсших значительный вклад в развитие Железнодорожного муниципального образования. Данная общественная территория включена в программу «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования», благоустройство которой будет проводиться в 2020 году.

Думой ЖМО утверждены Герб и Флаг Железнодорожного муниципального образования, Книга Почёта, а также Положение о звании Почётный гражданин Железнодорожного муниципального образования.

На официальном сайте Железнодорожного муниципального образования создан электронный музей истории посёлка.

На территории р.п. Железнодорожный расположены места массового отдыха, предназначенные для проведения праздников, культурного досуга, отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом:

Центральная площадь;

Памятный знак, посвящённый 50-летию Великой Победы и мемориальная доска, ветеранам ВОВ, проживавшим на территории Железнодорожного муниципального образования;

памятный знак Первопроходцам и сквер на ул. Дорожная, 1;

поляна на р. Карапчанка, где ежегодно жители посёлка, района и города проводят турслёты;

игровая спортивная площадка в мкр-не Вокзальный.

В 2020 году будет завершено строительство спортивной площадки за ДК 30 лет Победы.

Решение Думы ЖМО четвертого созыва от 18.04.2019 №22/1 утверждены новые Правила благоустройства территории Железнодорожного муниципального образования, с учетом принятого закона Иркутской области от 12.12.2018 №119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области границ прилегающих территорий», и с учетом перехода на новую систему в сфере обращения с ТКО.

Железнодорожное муниципальное образование принимает активное участие в федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды». Разработана и утверждена в новой редакции программа «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования», своевременно ведется работа по актуализации и внесению изменений и программу на основании рекомендаций Правительства РФ, Правительства Иркутской области. Все изменения принимаются на общественных обсуждениях. За 2019 год прошло 4 заседания общественной комиссии: 31.01., 28.03., 18.09., 12.11.

Для организации общественных обсуждений муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования», внесению изменений в программу, в течение всего года работала общественная комиссия в новом составе согласно Постановления администрации Железнодорожного МО от 06.08.2019 № 224.

Проведены собрания с жителями посёлка по обсуждению условий вхождения в программу, общественные слушания по включению общественных и придомовых территории в программу «Формирование современной городской среды на территории Железнодорожного муниципального образования».

В 2019 году администрация Железнодорожного МО направила заявку в Правительство Иркутской области на получение субсидии на реализацию мероприятий приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». В связи с изменением условий

предоставления субсидии в 2019 году предоставляется одна общая субсидия на общественные территории и на дворы. На общественных обсуждениях было принято решение, что в преддверии 75-летнего юбилея Победы всю сумму субсидии посёлок направит на реализацию проекта общественной территории Центральная площадь р.п. Железнодорожный. Сумма областной субсидии для Железнодорожного муниципального образования в 2019 году составила 4 943,37106 тыс. руб., софинансирование из бюджета Железнодорожного муниципального образования составило 20,53 % , итоговая сумма 5 149,345 тыс. рублей. После проведения конкурсных процедур сумма экономии составила 25,747 руб, данная сумма была возвращена в бюджет области.

Был проведён открытый электронный аукцион по выбору подрядной организации и 11 июня 2019 года был заключен контракт с ИП Скрипцовым А.А. на выполнение работ по благоустройству Центральной площади. После проведения конкурсных процедур сумма подписанного контракта составила 5 123 598 рублей 27 копеек.

В рамках подписанного контракта в 2019 году успешно реализована часть проекта благоустройства Центральной площади, а именно, выполнены следующие работы:

- подготовительные (демонтажные: выкашивание, срезка поросли, демонтаж железобетонных колодцев, канализационных люков и их последующее устройство);
- земляные работы (разработка грунта и его планировка общим объёмом 4006 метров куб.);
- устройство оснований (из песчано-гравийных и щебёночных смесей, уплотнение грунта на общей площади 2242 кв. м.);
- устройство покрытий (из асфальтобетона на общей площади 2242 кв. м., тротуар из бетонной плитки - 1448 кв.м);
- устройство ливневой канализации, кювета с целью отвода поверхностных вод.

Активное трудовое участие в общественных субботниках на благоустраиваемой территории принимали волонтеры и жители посёлка, работники ОАО «РЖД», в частности ПЧ-19, работники администрации и других организаций.

Часть работ по благоустройству общественной территории Центральная площадь выполнена в рамках заключения договоров социально-экономического партнерства с предпринимателями:

- ООО «Каскад» (директор Слабухин Евгений Александрович) - поставка малых архитектурных форм (парковая скамейка – 8 шт., урна бетонная - 4шт., вазон – 1шт.) на сумму 185882,24 рублей.
- Усть-Илимский районный Совет ветеранов – поставка вазонов в количестве 3 шт.
- ООО «Союзлеспром» - поставка светильников 20шт., ламп светодиодных 20 шт. на сумму 51800 рублей.

27.12.2019 года в Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта была направлена заявка на предоставление субсидии из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды в 2020 году.

На общественных обсуждениях принято решение о реализации двух проектов благоустройства:

- общественной территории – Сквер с памятным знаком в честь лесопромышленных предприятий, внёсших значительный вклад в развитие Железнодорожного муниципального образования, по адресу: р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 32;
- дворовой территории МКД по адресу: р.п. Железнодорожный, Дорожная 1.

По результатам рассмотрения заявок субсидия на реализацию мероприятий по благоустройству на 2020 год составила 3 610,38344, из них – средства из Федерального

бюджета в размере 2 918,56764, из областного бюджета – 691,81580, процент софинансирования из местного бюджета – 5%, что составляет не менее 36,41136.

Проектно-сметная документация благоустройства Сквера с памятным знаком проходит процедуру государственной экспертизы.

Проектно-сметная документация на придомовую территорию по адресу ул. Дорожная, д.1 была разработана в 2018 году и прошла процедуру государственной экспертизы. Определен субсидиант для выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

За счет средств программы «Комплексного развития коммунальной инфраструктуры» выполнены работы по установке наружного освещения на центральной площади по контракту от 19.08.2019г., заключенного с ИП Гуниным А.А. на сумму 402 048 рублей.

В рамках проекта «Народные инициативы» выполнены работы по благоустройству территории вокруг Памятного знака к 50-летию Победы в Великой Отечественной Войне 1945 г. на Центральной площади. Сумма контракта - 1 854 167 рублей.

В течение 2019 года силами сотрудников администрации, работников предприятий и учреждений, осуществляющими свою деятельность на территории Железнодорожного МО, проведены субботники по уборке территории населенного пункта, месячник по санитарной очистке посёлка.

Для создания привлекательного внешнего облика аллеи мкрн-а Вокзальный, во избежание падения аварийных деревьев администрацией ЖМО в рамках заключенных муниципальных контрактов были выполнены работы по кронированию и спилу деревьев на улице Мира, Ворошилова, Железнодорожная, Волкова, Уральская, Ленина, мкрн. Вокзальный, Комсомольская в количестве 95 шт., в рамках муниципального контракта от 30.08.2019г. с ИП Швецовою В.И. на сумму 328 350 руб. и муниципального контракта от 15.11.2019 с ИП Жиликовым А.О. на сумму 357 087,50 руб.

На территории р.п. Железнодорожный действует утвержденный Решением Думы Железнодорожного муниципального образования третьего созыва от 23.01.2014 № 23/2 Генеральный план Железнодорожного муниципального образования Усть-Илимского района Иркутской области. Разработаны и утверждены решением Думы Железнодорожного муниципального образования третьего созыва от 23.01.2014 № 23/1 Правила землепользования и застройки Железнодорожного муниципального образования.

Активно ведётся работа по постановке границ муниципального образования на кадастровый учёт.

В связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусмотрен уведомительный порядок начала и окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Уведомления застройщики направляют в администрацию Железнодорожного муниципального образования. Таким образом, было выдано:

- 38 уведомлений о соответствии планируемого строительства объекта индивидуального жилищного строительства (в 2018 году – 10);
- 22 уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства (в 2018 году - 2).

Выдано 10 разрешений на строительство (в 2018 году- 41), из них:

- 2 разрешения на строительство линейного объекта ВЛ-0,4 кВ для технологического присоединения потребителей и приведения качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ.
- 1 разрешение на строительство лесосоцеха;
- 1 разрешение на реконструкцию магазина;
- 1 разрешение на реконструкцию скважины;
- 1 разрешение на строительство корпуса базы отдыха;
- 2 разрешения на реконструкцию квартиры в доме блокированной застройки;

- 2 разрешения на реконструкцию дома блокированной застройки.

Выдано 7 разрешений на ввод в эксплуатацию следующих объектов капитального строительства (в 2018 году – 5):

- 5 линейных объектов ВЛ-0,4 кВ,

- 1 цех лесопиления,

- 1 разрешения на реконструкцию дома блокированной застройки.

В рамках своих полномочий, администрация ЖМО руководствуясь статьёй 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, утвердила 210 схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории (в 2018 году – 188).

27 объектам капитального строительства на территории Железнодорожного муниципального образования были присвоены адреса (в 2018 году- 16).

Выдано 28 градостроительных планов земельного участка (в 2018 году – 47).

В связи с предстоящей Всероссийской переписью населения 2020 года, с целью обеспечения качественной работы регистраторов и переписчиков, а также для формирования внешнего облика и приведения знаков адресации к единому стандарту оформления, разработан порядок внедрения современной системы навигации на территории Железнодорожного муниципального образования, утвержденный постановлением администрации Железнодорожного МО от 24.05.2019 №159. Проводится работа с гражданами, организациями, учреждениями и управляющими компаниями по принуждению оборудовать свои дома (здания) адресными табличками.

За счет средств администрации Железнодорожного МО на общую сумму 35 400 рублей, было изготовлено 59 адресных указателей на 2-х этажные и 5-ти этажные дома, а также социально-значимые объекты. Изготовлены таблички с названиями улиц им. старшины милиции Селянина Андрея Викторовича, инспектора уголовного розыска Сугакова Александра Викторовича.

В течение 2019 года в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах (далее – гражданской защиты населения) администрацией поселения принято 30 нормативно-правовых актов.

В 2019 г. проведено 16 заседаний комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности. Рассмотрены и приняты решения по 25 вопросам.

В течение 2019 года на территории Железнодорожного муниципального образования два раза вводился и снимался режим «Повышенная готовность» в связи с недостаточным количества топлива для прохождения отопительного сезона 2018-2019 г. и отопительного сезона 2019-2020 г.

В течение 2019 года на территории Железнодорожного муниципального образования два раза вводился и снимался режим «Чрезвычайной ситуации» в связи с недостаточным количества топлива для прохождения отопительного сезона 2018-2019 г. и отопительного сезона 2019-2020 г.

Комиссией по эвакуации и размещению эвакуируемого населения Железнодорожного муниципального образования в 2019 году проведено одно заседание в период проведения Всероссийской тренировки, которая проводится ежегодно 4 октября в День гражданской обороны.

На реализацию полномочий в рамках предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в отчетном периоде было направлено 2 860 408,30 рублей, из них:

1. оплата труда водителям пожарной машины – 2 412 163,71 рублей;
2. медосмотр водителей пожарной машины – 1 860, 00 рублей;
3. страховка от несчастных случаев водителей пожарной машины – 2 880,00 рублей;
4. Таблички (по пожарной безопасности, по водным объектам) – 3 690,00 рублей;
5. пожарные рукава – 6 шт. на общую сумму 14 340,00 рублей;

6. ГСМ (заправка пожарного автомобиля) 75 217,71 рублей;

7. оплата коммунальных услуг (электроэнергия) здание поста добровольной пожарной команды Железнодорожного муниципального образования – 41 842,99 рублей;

8. на хозяйственные нужды здание поста добровольной пожарной команды Железнодорожного муниципального образования – 86 009,50 рублей;

9. Монтаж системы оповещения людей при возникновении чрезвычайных ситуаций на Муниципальном образовательном учреждении «Железнодорожная средняя общеобразовательная школа № 2» – 222404,39 рублей, протянуто оптическое волокно и установлены камеры видеонаблюдения – 15шт.

Исполнено предписание по уличному освещению на сумму 33 982,77 рублей по следующим адресам: ул. Мира, м-н Вокзальный и ул. Уральская.

В целях предупреждения и оперативного реагирования на возможные природные пожары в течение весенне-летнего пожароопасного периода был проведен комплекс пожарно-профилактических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности, а именно:

- совместно с представителями Северного лесничества организована работа профилактических групп по патрулированию лесных массивов;

- обновлена минерализованная полоса общей протяженностью 4,986 м. шириной 4м. Работы были выполнены в рамках социально-экономического партнерства с ООО «Северный лесхоз». Данные работы проводились весной 2019 года.

- проведена работа по очистке территории р.п. Железнодорожный от горючего мусора и сухой растительности;

- в течение всего периода разрабатывалась и размещалась информация по противопожарной тематике на сайте, в газете, на информационных щитах, в подъездах жилых домов;

- проводились **совместные рейды с сотрудниками Отдела надзорной деятельности** по проверке противопожарного состояния в местах проживания неблагополучных семей и социально-неадаптированных лиц (инвалиды, одиноко проживающие пенсионеры) с разъяснением мер пожарной безопасности. В этих квартирах были безвозмездно установлены 22 дымовых пожарных извещателя.

Пожаров в 2019 году в р.п. Железнодорожный зарегистрировано 23, травмированных 1 человек, погибших 2 человека (для сравнения пожаров в 2018 году в р.п. Железнодорожный зарегистрировано 47, травмированных 1 человек, погибших 4 человека).

Принятыми мерами в 2019 году на территории р.п. Железнодорожного удалось сократить количество лесных пожаров и не допустить развития крупных лесных пожаров, а также перехода огня на населенный пункт и объекты экономики.

Весной 2019 года была проведена проверка работоспособности источников наружного противопожарного водоснабжения.

Мероприятия по безопасности на водных объектах поселения в 2019 году проводились в тесном сотрудничестве с МО МВД России «Усть-Илимский». На протяжении всего летнего периода оперативной группой, в которую входили представители отдела полиции и администрации поселения, проводилось патрулирование прибрежной зоны Усть-Илимского водохранилища с проведением бесед и раздачей памяток. В зимнее время патрулирование осуществлялось на автомобильном транспорте.

В летний период уделялось внимание обеспечению безопасности на водных объектах поселения. В опасных местах выставлялись информационные плакаты, запрещающие купание. Также проводилась профилактическая работа с населением по обеспечению мер безопасного поведения на водоемах. В течение всего летнего периода проводились рейды, совместно с сотрудниками полиции, по обеспечению безопасности детей на водных объектах.

Для снижения общего числа преступлений на территории поселения с 2014 года создана добровольная народная дружина «СПОЛОХ». Командир дружины - Барсуков Георгий

Илларионович. Для организации деятельности дружины созданы все необходимые нормативные акты, определен порядок работы. Численность дружины составляет 6 человек, возрастная категория членов дружины 1948-1959 года рождения.

Дружинники принимали участие в 2019 году:

- в охране общественного порядка при проведении спортивных, культурно-зрелищных и массовых мероприятий – 3 раза;
- в мероприятиях по охране общественного порядка – 8 раз;
- в пресечении административных правонарушений – 8 раз;
- в поиске лиц, пропавших без вести – 1 раз;
- в отчете перед населением о деятельности народной дружины – 1 раз.

Оказывалась методическая и практическая помощь дружине «Сполох» р.п. Железнодорожный в организации охраны общественного порядка и профилактической работе с лицами, склонными к совершению правонарушений и состоящими на профилактическом учете в органах внутренних дел.

25 декабря 2019 года добровольная народная дружина «СПОЛОХ» заняла I место в конкурсе «Лучшая народная дружина по охране общественного порядка в Усть-Илимском районе».

Работа по противодействию коррупции в администрации Железнодорожного муниципального образования осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

В целях поддержания муниципальных правовых актов в сфере противодействия коррупции в актуальном состоянии проводится мониторинг действующего законодательства РФ по вопросам противодействия коррупции на предмет его изменения. Мониторинг проводится ежедневно.

Все лица, обязанные предоставить сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера их супруги (супруга) и несовершеннолетних детей сдали их в установленные законодательством сроки и по форме.

На конец 2019 года общая численность работников администрации Железнодорожного муниципального образования составила 25 человек из них:

- 14 муниципальных служащие;
- 4 технический персонал;
- 7 вспомогательный.

В течение года были уволены по собственному желанию: 3 (три) специалиста муниципальной службы и 2 работника вспомогательного персонала.

Организацию досуговой деятельности и обеспечение населения услугами организаций культуры на территории Железнодорожного муниципального образования осуществляет муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры Железнодорожного муниципального образования».

Достижение цели и решение задач в отчетный период осуществлялось путем скоординированного выполнения взаимосвязанных по срокам, ресурсам и источникам финансового обеспечения мероприятий, плана работы учреждения на период 2019 года.

Особое место в культурном поле МБУК «Центр культуры ЖМО» занимают проведение массовых праздников, культурно-развлекательных программ для всех слоев населения.

За прошедший год МБУК «Центр культуры ЖМО» в совокупности проведено **287** мероприятий различного уровня и характера. Число посещений составило – **20 003 человека**, что на **180 человек** превышает уровень посещений 2018 года. Данный

показатель свидетельствует о заинтересованности жителей в культурно-досуговых мероприятиях, проводимые специалистами учреждения.

2019 год представлен в МБУК «Центр культуры ЖМО» целой плеядой по-настоящему ярких, зрелищных, незабываемых мероприятий высокого уровня и различного статуса, как традиционных, имеющих давнюю славную историю, так и новых с привлечением всех слоев населения: «Для любимых и единственных»; «Грани Женской души»; «Блины, блинчики, блины, как колеса у весны»; Поздравление жителей с новым годом; «Тепло души».

Весомую нишу в системе культурных мероприятий 2019 года, как и в прежние годы, занимали мероприятия, посвященные государственным праздникам, знаменательным и памятным датам страны. Они стали грандиозными по своему размаху праздниками для населения р.п. Железнодорожный, подлинными источниками воспитания гражданственности и патриотизма, сохранения памяти о великих и значимых событиях нашей большой и малой Родины. Прошел комплекс мероприятий, посвященных Дню Победы: «Привал победы», «Матч Победы», митинг «Память...» на площади у памятного знака ВОВ, праздничная концертная программа. 22 июня был отмечен День Памяти и скорби «Память пылающих лет». 16 апреля прошел вечер встречи «Наша память и боль», посвященный 30-летию вывода советских войск из Афганистана.

Не первый год в организации проведения мероприятий, приуроченных ко дню Великой Победы принимает участие Багаев Владимир Александрович руководитель Депо ст. Усть-Илимская на территории, которого проходят такие мероприятия как: «Вальс Победы», «Привал Победы».

Прошедший год вновь показал большую значимость и востребованность среди жителей поселения в творческих коллективах. Количество клубных формирований в 2019 году составило 15 объединений, в деятельности которых участвовали 659 человек. Среди клубных формирований наибольшую популярность у населения признание и успех у жителей по праву имеют хореографические и вокальные коллективы: хор ветеранов «Рябинушки», танцевальный коллектив «Горенка», вокальный коллектив «С песней по жизни». Успешная творческая деятельность учреждения культуры напрямую зависит от эффективности работы клубных формирований, без участия которых не обходится ни одно мероприятие.

По-прежнему была продолжена работа с детьми, подростками, молодежью. Для того, чтобы заинтересовать данную категорию, специалисты центра культуры используют разнообразные, современные формы работы: квесты, тимбилдинг, веревочный курс, фотосессии, квизы и другое. Привлекли внимание детей и подростков «Квартирики», где ребята учатся играть в различные настольные игры.

Важное свидетельство тому – значительное увеличение числа участников детских, молодежных мероприятий. Если в 2018 году их было **9141** человека, то в 2019 году этот показатель вырос до **9762** человека, что на **621** человек больше, чем в 2018 году.

8 июля, в День семьи, любви и верности был организован дружеский семейный волейбольный матч «На старте!»

Специалисты центра культуры Железнодорожного образования возродили молодежный фестиваль «Молодежная зима», который привлек своей необычностью и молодежь из других муниципальных образований. В 2019 году в данном фестивале приняли участие молодежь из поселка Невон и Тубинский.

Пришлись по душе подросткам соревнования «Хоккей на валенках», в которых приняли участие 26 человек, 4 из которых – подростки «группы риска».

Уже традиционной стала масштабная акция «Беги за мной». В рамках мероприятия впервые прошла поисково – спасательная игра «Радар», в которой приняли участие 25 человек.

На территории Железнодорожного муниципального образования действуют два волонтерских отряда «Волонтеры Победы» и «Серебряные волонтеры». Руководит отрядами Лежанина Галина Михайловна.

Добровольцы систематически оказывают посильную помощь и проводят мероприятия для людей с ограниченными возможностями. В 2019 году всего было проведено 15 мероприятий. Из них для детей - 8 мероприятий. Уже стало традицией для наших волонтеров выезжать в коррекционную школу города Усть-Илимск, чтобы там проводить мероприятия для детей. В 2019 году наши волонтеры побывали там дважды.

Уже стала традиционной благотворительная акция «Добропочта». В этом году для ребят с ограниченными возможностями были сделаны своими руками и отправлены по почте в разные города России 62 открытки к Новому году.

В Железнодорожном муниципальном образовании действуют **6** любительских объединений спортивной направленности: волейбол (26 чел.), лыжная база «НИКА» (10 чел.), хоккейный клуб «Ангара-Илим» (12 чел.), настольный теннис (22 чел.), общефизическая подготовка (тренажерный зал, 24 чел.), фитнес (12 чел.).

Проводились массовые спортивно-развлекательные мероприятия: «Эстафета Победы», «Матч Победы», туристический слет, посвященный году Театра; Всероссийская акция «Беги за мной», спортивно-массовое мероприятие «Хоккей на валенках», дворовый волейбол, Открытие лыжного сезона – всего **12 мероприятий**, в них приняло участие **581** человек.

При администрации Железнодорожного муниципального образования создан спортивный совет, в который входят представители из различных организаций, болеющих за спортивную жизнь в Железнодорожном муниципальном образовании.

Общее количество спортивных мероприятий - **45**.

Количество участников – **1691** человек.

А вот и наши победы районного уровня:

- Районное первенство по спортивной программе «Папа, мама, я» - общекомандное 3 место;
- Всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России» - общекомандное 1 место;
- Районное первенство по мини-футболу - общекомандное 1 место;
- Летние сельские спортивные игры - общекомандное 1 место;
- Первенство района по настольному теннису - общекомандное 3 место.

Деятельность библиотек была направлена на продвижение книги и чтения, патриотическое и духовно-нравственное воспитание молодёжи, а также формирование культурно-исторического сознания местного сообщества.

С целью приведения в соответствие плана выполнения контрольных показателей на 2019 год проведена его корректировка, посещения – **6000** человек; книговыдача – **10000** экземпляров. Исходя из этого, можно сделать вывод, что в 2019 году библиотека план по контрольным показателям выполнен.

Библиотекой в 2019 году обслужено:

- Читателей – 662
- Посещения -6830
- Книговыдача – 14626

Всего в 2019 году в библиотеке зарегистрировано - **662** пользователя.

Фонд библиотеки на **01.01.2020** г. составляет - **7439** экземпляров.

Всего в 2019 году поступило **46 экз.**

Практически весь фонд комплектовался художественной литературой.

Книгообеспеченность на одного читателя составляет -11,2%, на одного жителя - 1,2%.

Библиотечный фонд в основном пополняется по межбюджетным трансфертам из Федерального и областного бюджетов. В 2019 г. объем финансирования составил **8489,36 руб.**

Культурно-досуговая деятельность стала неотъемлемой частью работы библиотеки. Работники стремимся разнообразить мероприятия по организации досуга. И этому

способствуют разные формы мероприятий. (СЛАЙДЫ): **Библионочь - «Весь мир - театр»; «Река памяти» -памяти В. Шукшина; Урок безопасности «Огонь – друг, огонь – враг!»**

В 2019 году специалисты МБУК «Центр культуры ЖМО» стали участниками конкурсов различного уровня.

Сегодняшнее материально-техническое состояние учреждения считается удовлетворительным. Учреждение располагает достаточным необходимым оборудованием: свето - звуковой, аудио, компьютерной техникой. Сотрудники учреждения имеют доступ к информационным системам и информационно-телекоммуникационным сетям (Интернет, электронная почта).

2019 год был насыщенным мероприятиями, продуктивным трудом сотрудников учреждения, щедрыми на поддержку нашего учреждения жителями поселка, спонсорами, партнерами, администрацией Железнодорожного муниципального образования. Специалисты учреждения постараются, чтобы МБУК «Центр культуры ЖМО» оставался территорией успеха, открытой и развивающейся средой для жителей р.п. Железнодорожный. Верим, что вместе у нас это получится!

Подводя итоги, хочу сказать и о перспективах на ближайшее время:

1. Завершить работу по постановке на кадастровый учет границ Железнодорожного муниципального образования
2. Получить разрешение на расширение границ общественного кладбища
3. Обеспечить увеличение налоговых поступлений в бюджет Железнодорожного муниципального образования за счет увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства
4. Обеспечить участие в государственных (областных) программах (строительство спортивных сооружений, капитальный ремонт автодорог, улучшение сферы ЖКХ, развитие спорта и культуры)
5. Реализовать проект благоустройства общественной территории – Сквер с памятным знаком в честь лесопромышленных предприятий, внёсших значительный вклад в развитие Железнодорожного муниципального образования, по адресу: р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, 32
6. Реализовать проект благоустройства дворовой территории МКД по адресу: р.п. Железнодорожный, Дорожная 1
7. В целях повышения безопасности наших граждан – стоит в перспективе разработка программы «Безопасный город» с целью установки онлайн-камер видеонаблюдения с обзором остановок общественного транспорта и социально-значимых объектов
8. Обеспечить обустройство остановочных пунктов маршрута школьного автобуса в районе гаражей КЛПБ и мкрн МК-70
9. Осуществить установку новых остановочных павильонов на маршруте общественного транспорта: остановка «Первопроходцев» и остановка «СОШ № 2»
10. Завершить работу по установлению адресных вывесок с наименованиями улиц и номеров многоквартирных домов.
11. Завершение разработки схемы генеральной очистки территории Железнодорожного муниципального образования
12. Создание отдельного казенного учреждения в сфере физической культуры и спорта с целью вхождения в программу «Развитие физической культуры и спорта»

Сегодня, анализируя итоги ушедшего года, не скрою, не всё из того, что планировалось, удалось сделать. Однако нельзя отрицать и того, что в 2019 году немало сделано для будущего.

Все, что сделано в поселении - это итог совместной работы! Но еще много нерешенных проблем остается, как по благоустройству территории, так и по пополнению доходной части бюджета, эффективного расходования средств бюджета.

Надеюсь, что для выполнения поставленных задач, взаимосвязь администрации поселения и всех жителей будет еще теснее.

Мне хочется, чтобы все живущие здесь понимали, что все зависит от нас самих.

Выражаю слова благодарности всем жителям поселения, которые не остаются в стороне от наших проблем и оказывают всевозможную помощь.

Благодарю всех руководителей предприятий, организаций, учреждений, предпринимателей за помощь, за участие и поддержку в проведении большинства мероприятий.

Только вместе мы можем решить наши проблемы и преодолеть трудности. Огромное всем спасибо, надеюсь на совместную работу и поддержку.

В заключении я хочу пожелать Вам всем крепкого здоровья, семейного благополучия, чистого, светлого неба над головой, удачи и счастья детям, внукам и всем простого человеческого счастья!

Спасибо всем за сотрудничество!