

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 15 ноября 2019 года

№ 25/8

р.п. Железнодорожный

**О внесении изменений и дополнений в Решение Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 14 июня 2017 года № 7/4 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы и определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена, с учётом категории земель и (или) видов разрешенного использования на территории Железнодорожного муниципального образования»**

В целях эффективного управления земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Железнодорожного муниципального образования, в соответствии со ст. 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Иркутской области от 01.12.2015 № 601-пп «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о Правилах определения размера арендной платы, а так же порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22.09.2011 № 507 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей)», Решением Думы муниципального образования Усть-Илимский район» от 08.12.2016 № 15/1 «О внесении изменений в Приложение к Решению Думы муниципального образования «Усть-Илимский район» пятого созыва от 10.11.2005 № 2/8 «О введении в действие системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования «Усть-Илимский район», руководствуясь ст. ст. 24, 48 Устава Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести в Порядок расчёта арендной платы и определения коэффициентов, применяемых к размеру арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и земельные участки государственная собственность на которые не разграничена с учётом категории земель и (или) видов разрешенного использования на территории Железнодорожного муниципального образования,

утвержденный Решением Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва от 14 июня 2017 года № 7/4 (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

- текстовую часть дополнить абзацем:

«Если при расчете арендной платы за пользование земельными участками, предоставленными для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), ставка арендной платы будет превышать предельной ставки арендной платы, то арендную плату следует рассчитывать по формуле:

$АП = S * K1 * K инф$ , где:

АП – размер арендной платы в год;

S – площадь земельного участка;

K1 – поправочный коэффициент по видам функционального использования земель (предельная ставка арендной платы по Иркутской области – 3,76);

K инф – коэффициент инфляции»

- строку 10 Приложения №1 изложить в новой редакции:

|    |   |      |
|----|---|------|
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов (генерирующих мощностей) | 4,16 |
|----|---|------|

- таблицу Приложения №1 дополнить строкой 18:

|    |   |      |
|----|---|------|
| 18 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), либо занятые такими объектами | 3,76 |
|----|---|------|

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования ([www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, хозяйству и муниципальной собственности.

**Председатель Думы Железнодорожного муниципального образования четвертого созыва**

**Э.В. Симонов**

**Глава Железнодорожного муниципального образования**

**Т.Е. Мирошник**

