

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
УСТЬ-ИЛИМСКИЙ РАЙОН

ДУМА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

От 07 июля 2015 года

№ 42/3

р.п. Железнодорожный

**Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 44 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Железнодорожного муниципального образования, Дума Железнодорожного муниципального образования третьего созыва,

**РЕШИЛА**

1. Утвердить Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на которые не разграничена (прилагается).

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Вести Поселения» и разместить на официальном сайте Железнодорожного муниципального образования ([www.adm-jd-mo.ru](http://www.adm-jd-mo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, хозяйству и муниципальной собственности Думы Железнодорожного муниципального образования третьего созыва Шуткину З.П.

Председатель Думы Железнодорожного  
муниципального образования третьего созыва



Л.В. Ерыгина

Глава Железнодорожного  
муниципального образования



Т.Е. Мирошник

УТВЕРЖДЕНО  
решением Думы Железнодорожного  
муниципального образования  
третьего созыва  
от 07.07.2015 № 42/3

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на которые не разграничена**

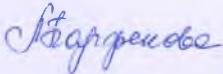
1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, находящихся в собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на которые не разграничена.

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков рассчитывается Администрацией Железнодорожного муниципального образования.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков определяется как:  
15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность, в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего положения.

4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределением земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных или муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Железнодорожного муниципального образования или государственная собственность на который не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Ведущий специалист по архитектуре  
и градостроительству



Л.А. Парфенова